

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: Budai Ferenc

3. A házas-/élettárs neve: Budai Marianna

4. A gyermek neve:

A. Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Ferő /6. kerület/

b) Az ingatlan területnagysága: 1839 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): Évelő, beépített terület

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

..... Lakóház 125 m²

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

..... családi ház

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):

..... tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adással (2002.)

2026. 01. 28.

Ferenc

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: Budai Ferenc

3. A házas-/élettárs neve: Budai Marianna

4. A gyermek neve:

A. Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Ferő

b) Az ingatlan területnagysága: 10,8163 ha

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): Szőlő

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

.....

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

.....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):

..... Tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): öröklés / 1999.

2026. 01. 28.

Ferenc 

2.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): *Székelykeresztúr*
- b) Az ingatlan területnagysága: *42 m²*
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): *lakás*
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

..... *lakás 42 m²*

- e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

..... *társasház*

- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): *tulajdonos*

- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: *1/1*

- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): *adásvétel (1999)*

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): *Ferő (Belterület)*
- b) Az ingatlan területnagysága: *2282 m²*
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): *kivett, beépített terület*
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

..... *lakóház 120 m²*

- e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

..... *lakóház (családi ház)*

- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): *tulajdonos*

- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: *1/4*

- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): *öröklés (2022)*

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): *Ferő (Belterület)*
- b) Az ingatlan területnagysága: *8108 m²*

2026. 01. 28.

Juli

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): *szántó beépített terület*

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

beépített terület

e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

beépített terület

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): *tulajdonos*

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: *1/1*

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): *ajándékozás (2017)*

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi: *HYUNDAI 120* típus

a szerzés ideje, jogcíme: *adásvétel (2014)*

személygépkocsi: *HYUNDAI ix35 Tucson* típus

a szerzés ideje jogcíme: *adásvétel (2022)*

személygépkocsi:típus

a szerzés ideje, jogcíme:

b) tehergépjármű, autóbusz:típus

a szerzés ideje, jogcíme:

tehergépjármű, autóbusz:típus

a szerzés ideje, jogcíme:

tehergépjármű, autóbusz:típus

a szerzés ideje, jogcíme:

c) motorkerékpár: *ETZ 250* típus

a szerzés ideje, jogcíme: *adásvétel (1987)*

2026. 01. 28.

Juli. Fier

2.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): *Példárdi*
- b) Az ingatlan területnagysága: *1,0315 ha*
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): *szőlő*
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

-
- e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

-
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): *tulajdonos*
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: *1/1*
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): *örökítés (1999)*

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): *Példárdi*
- b) Az ingatlan területnagysága: *4,5623 ha*
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): *szőlő*
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

-
- e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

-
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): *tulajdonos*
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: *1/2*
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): *örökítés (2020)*

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): *Példárdi*
- b) Az ingatlan területnagysága: *1,4976 ha*

2026. 01. 28.

Jacek

- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): *szőlő*
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
.....
- e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
.....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): *tulajdonos*
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: *1/1*
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): *örökletes (1999)*

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: típus
a szerzés ideje, jogcíme:
személygépkocsi: típus
a szerzés ideje jogcíme:
személygépkocsi: típus
a szerzés ideje, jogcíme:
b) tehergépjármű, autóbusz: típus
a szerzés ideje, jogcíme:
tehergépjármű, autóbusz: típus
a szerzés ideje, jogcíme:
tehergépjármű, autóbusz: típus
a szerzés ideje, jogcíme:
c) motorkerékpár: típus
a szerzés ideje, jogcíme:

2026. 01.28

Jed. 9

motorkerékpár: típus

a szerzés ideje, jogcíme:

motorkerékpár: típus

a szerzés ideje, jogcíme:

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege:

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

b) jellege:

típusa:

a szerzés ideje jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások: megnevezés db

a szerzés ideje jogcíme: megnevezés db

a szerzés ideje jogcíme: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

b) gyűjtemény: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

4.- Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap havi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

b) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

2016. 01. 28.

J. J.

c) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

d) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

e) megnevezés:

a szerzés ideje jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: Állampapír

névérték, biztosítási összeg: 4.000.000 Ft

megnevezés: Diszkont Kincstárjegy

névérték, biztosítási összeg: 4.000.000 Ft

megnevezés: Érték megtakarítási alap

névérték, biztosítási összeg: 2.000.000 Ft

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás:Ft

7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap havi összegét meghaladó készpénz: Ft

8. Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap havi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban: 7.200.000 Ft

devizában (forintértéken): 1.800.000 Ft

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege:Ft

2026. 01. 28.

Juc. J.

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzintézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): forint

2. Pénzintézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): forint

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: forint

IV. Egyéb közlendők

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

2026. 01. 28.

[Handwritten signature]

B) Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: polgármester

Munkahelye: Felső Község Önkormányzata

Szünetelteti-e foglalkozását: igen nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 1.167.900 Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: szakértői tanácsadás

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): eseti

d) A jövedelem (bruttó) összege: 11.000 Ft/óra Ft

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

2016. 01. 28.

[Handwritten signature]

C. Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

II.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

III.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

2026. 01. 28.



IV.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

V.

1. Gazdasági társaság neve:
 2. Gazdasági társaság formája:
 3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
 4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%
 5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
 6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:
-

2026. 01. 28

[Handwritten signature]