



**Jenő Község Önkormányzat
Képviselő-testülete**

Jegyzőkönyv

2026. augusztus 6-án megtartott rendkívüli nyílt testületi üléséről

122/2026. (VIII.6.) határozat

Király Anikó képviselő jegyzőkönyv-hitelesítőnek történő megválasztásáról

123/2026. (VIII.6.) határozat

Vargáné Kerekes Erzsébet képviselő jegyzőkönyv-hitelesítőnek történő megválasztásáról

124/2026. (VIII.6.) határozat

a javasolt napirendi pontok elfogadásáról

125/2026. (VIII.6.) határozat

megbízás burkolási és festési feladatok ellátására

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Jenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. augusztus 6. napján 08 óra 00 perckor a Házasságkötő teremben megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Az ülés helye: Jenő Község Önkormányzata Házasságkötő terem
8146 Jenő, Batthyány utca 53.

Jelen vannak:

Budai Ferenc	polgármester
Varga Ferenc	alpolgármester
Klima István	képviselő
Király Anikó	képviselő
Vargáné Kerekes Erzsébet	képviselő
Herczeg József	képviselő
Tóth István	képviselő

dr. Pahola Tünde	jegyző
Kőfalviné Varga Beáta	jegyzőkönyvvezető

Budai Ferenc polgármester:

Tisztelettel köszöntöm a képviselő-testület tagjait, jegyző asszonyt, jegyzőkönyvvezetőnket. Megállapítom, hogy a testület határozatképes, az ülésen a képviselő-testület valamennyi tagja megjelent. Jegyzőkönyv hitelesítőnek javaslom Király Anikó képviselőt és Vargáné Kerekes Erzsébet képviselőt. Megkérdezem Király Anikó és Vargáné Kerekes Erzsébet képviselőket, hogy megválasztásuk esetére a hitelesítői feladatot vállalják-e?

Király Anikó képviselő:

Igen, vállalom.

Vargáné Kerekes Erzsébet képviselő:

Igen, vállalom.

Budai Ferenc polgármester:

Szavazásra teszem fel a kérdést: aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület Király Anikó képviselőt megválassza jegyzőkönyv-hitelesítőnek, az kézfelemeléssel szavazzon!

Jenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének jelenlévő 7 fő képviselője 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Jenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 122/2026. (VIII.6.) határozata

Király Anikó képviselő jegyzőkönyv-hitelesítőnek történő megválasztásáról

Jenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Király Anikó képviselőt a 2026. augusztus 6. napján tartott üléséről készült jegyzőkönyv hitelesítésére jegyzőkönyv-hitelesítőnek megválasztja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Pahola Tünde jegyző

Budai Ferenc polgármester:

Szavazásra teszem fel a kérdést: aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület Vargáné Kerekes Erzsébet képviselőt megválassza jegyzőkönyv-hitelesítőnek, az kézfelemeléssel szavazzon!

Jenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének jelenlévő 7 fő képviselője 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Jenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
123/2026. (VIII.6.) határozata

Vargáné Kerekes Erzsébet képviselő jegyzőkönyv-hitelesítőnek történő megválasztásáról

Jenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Vargáné Kerekes Erzsébet képviselőt a 2026. augusztus 6. napján tartott ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítésére jegyzőkönyv-hitelesítőnek megválasztja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Pahola Tünde jegyző

Budai Ferenc polgármester:

A mai nyílt képviselő-testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint ismertetem:

1. Megbízás burkolási és festési munkák elvégzésére

Előadó: Budai Ferenc polgármester

Szavazásra teszem fel a kérdést: aki a javasolt napirendi pontot elfogadja, kérem, kézfeltartással szavazzon!

Jenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének jelenlévő 7 fő képviselője 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Jenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
124/2026. (VIII.6.) határozata

a javasolt napirendi pontok elfogadásáról

Jenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2026. augusztus 6. napján megtartott nyílt ülésének napirendi pontjait az alábbiak szerint hagyja jóvá:

1. Megbízás burkolási és festési munkák elvégzésére

Előadó: Budai Ferenc polgármester

Határidő: folyamatos

Felelős: dr. Pahola Tünde jegyző

1. Megbízás burkolási és festési munkák elvégzésére

Előadó: Budai Ferenc polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.)

Budai Ferenc polgármester:

A mai rendkívüli ülést azért kellett összehívni, mert szükségessé vált a gyermekorvosi és a fogorvosi rendelőben a meglévő rossz állapotban lévő padlóburkolatok cseréje, a rendelőkben a tisztító festés elvégzése, valamint a művelődési házban a tisztító festés elvégzése. Erről már

korábban egyeztetünk is. Tekintettel arra, hogy a munkálatokat még az iskolai szünetben, a gyermekorvosi rendelés szünetelésének ideje alatt, illetve az új fogorvos rendelésének megkezdése előtt el lehessen végezni, sürgősen döntenünk kell a munkálatok kivitelezőjével kapcsolatban. 3 cégtől kértünk be ajánlatot külön a festési és külön a burkolási munkálatok elvégzésére. A beérkezett ajánlatok közül, mindkét esetben a Lukács&Hadarik Kft. ajánlata volt a legkedvezőbb. Kérdezem a képviselő-testületi tagokat, hogy ezzel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzászólása, észrevétele?

Kérdés, hozzászólás, észrevétel nem hangzott el.

Budai Ferenc polgármester:

Szavazásra teszem fel a kérdést: aki a határozati javaslattal egyetért, az kérem, kézfelemeléssel szavazzon!

Jenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének jelenlévő 7 fő képviselője 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Jenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
125/2026. (VIII.6.) határozata

megbízás burkolási és festési feladatok ellátására

Jenő Község Önkormányzat képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező ingatlanok burkolatjavítási és tisztasági festési munkálatainak elvégzésére megbízást ad a legkedvezőbb ajánlatot adó Lukács&Hadarik Építő Kft. (8146 Jenő, Hősök utca 23.) számára az alábbiak szerint:

- 85 m² burkolatjavítási munka aljzat előkészítéssel nettó 1 798 425.-Ft + 485 575.-Ft Áfa, azaz bruttó 2 284 000.-Ft díjazás ellenében,
- 425 m² tisztasági festés nettó 635 827.-Ft + 171 673.-Ft Áfa, azaz bruttó 807 500.-Ft díjazás ellenében.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a megbízás teljesítéséhez szükséges szerződéseket a Lukács&Hadarik Építő Kft.-vel megkösse.

Határidő: azonnal

Felelős: Budai Ferenc polgármester

Budai Ferenc polgármester:

Van még valakinek a mai üléshez valami kérdése, hozzászólása, témája, javaslata?

Mivel több kérdés, indítvány és hozzászólás nem hangzott el, megköszönöm a képviselők munkáját, és az ülést 08 óra 13 perckor bezárom.

K.m.f.


Budai Ferenc
polgármester




dr. Pahola Tünde
jegyző


Király Anikó
képviselő


Vargáné Kerekes Erzsébet
képviselő



JENŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

8146 JENŐ, BATTHYÁNY UTCA 53.

Telefonszám: +36-22/590-004; E-mail cím: onkormanyzat@jeno.hu

J E L E N L É T I Í V

**Jenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. augusztus 6-án tartott rendkívüli nyílt ülésén résztvevőkről**

Képviselőtestületi tagok:

Budai Ferenc	polgármester
Varga Ferenc	alpolgármester
Klima István	képviselő
Vargáné Kerekes Erzsébet	képviselő
Herczeg József	képviselő
Tóth István	képviselő
Király Anikó	képviselő

[Handwritten signatures of the council members]

Jegyző:

dr. Pahola Tünde jegyző

[Handwritten signature of the clerk]

Jegyzőkönyvvezető:

Kőfalviné Varga Beáta ig. ügyintéző

[Handwritten signature of the secretary]

Meghívottak:

.....

.....

.....

.....



JENŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERE
8146 JENŐ, BATTHYÁNY UTCA 53.

Tel: +36-22/590-004; E-mail: onkormanyzat@jeno.hu

M E G H Í V Ó

**Jenő Község Önkormányzat Képviselő-testület rendkívüli nyilvános ülését
2026. augusztus 6-án (csütörtökön) 8:00 órai kezdettel összehívom,
melyre ezúton Önt tisztelettel meghívom.**

Az ülés helye: Házasságkötő terem
8146 Jenő, Batthyány u. 53.

Napirendi pontok:

- 1. Megbízás burkolási és festési munkák elvégzésére**
Előadó: Budai Ferenc polgármester

Jenő, 2026. augusztus 3.

Tisztelettel:


Budai Ferenc
polgármester





JENŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK ALPOLGÁRMESTERE
8146 JENŐ, BATTHYÁNY UTCA 53.

Tel: +36-22/590-004; E-mail: onkormanyzat@jeno.hu

ELŐTERJESZTÉS

Jenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. augusztus 6. napján 8:00 órakor tartandó rendkívüli nyílt ülésére

Tárgy: Megbízás burkolási és festési munkák elvégzésére
Előterjesztő: Budai Ferenc polgármester
Előkészítő: Dr. Pahola Tünde jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat árajánlatokat kért be az önkormányzat tulajdonát képező ingatlanok burkolási és festési munkálatainak elvégzésére.

A beérkezett ajánlatok az alábbiak:

Burkolás:

Ajánlattevő:	Nettó ár: (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó ár: (Ft)
Lukács & Hadarik Építő Kft. 8146 Jenő, Hősök utca 23.	1 798 425.-	485 575.-	2 284 000.-
PELAPROJECT Kft. 2742 Újlengyel, Petőfi S. u. 48.	2 057 047.-	555 403.-	2 612 450.-
Pruzsina Balázs egyéni vállalkozó 8146 Jenő, Kossuth utca 6.	1 887 795.-	509 705.-	2 397 500.-

Festés:

Ajánlattevő:	Nettó ár: (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó ár: (Ft)
Varga Dávid 8143 Sárszentmihály, Teleki József utca 3.	779 865.-	210 563.-	990 428.-
Horváth Ádám 8152 Kőszárhegy, Hősök u. 40.	723 536.-	195 355.-	918 891.-
Lukács & Hadarik Építő Kft. 8146 Jenő, Hősök utca 23.	635 827.-	171 673.-	807 500.-

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a képviselő-testület tagjait, hogy az előterjesztés megtárgyalása után a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Jenő, 2026. augusztus 4.

Budai Ferenc s. k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Jenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének /2026. (VIII. 06.) határozata

megbízás burkolási és festési feladatok ellátására

Jenő Község Önkormányzat képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező ingatlanok burkolatjavítási és tisztasági festési munkálatainak elvégzésére megbízást ad a legkedvezőbb ajánlatot adó Lukács és Hadarik Építő Kft. (8146 Jenő, Hősök utca 23.) számára az alábbiak szerint:

- 85 m² burkolatjavítási munka aljzat előkészítéssel nettó 1 798 425.-Ft + 485 575.-Ft Áfa, azaz bruttó 2 284 000.-Ft díjazás ellenében,
- 425 m² tisztasági festés nettó 635 827.-Ft + 171 673.-Ft Áfa, azaz bruttó 807 500.-Ft díjazás ellenében.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a megbízás teljesítéséhez szükséges szerződéseket a Lukács és Hadarik Építő Kft-vel megkösse.

Határidő: azonnal

Felelős: Budai Ferenc polgármester

Horváth Adám

Székhely: 8152. Kőszárhegy, Hősök u. 34

Adószám: 69286988-1-27

Telefonszám: +36 70/ 3715-184

E-mail: horvathadamfestes@gmail.com

Árajánlat

Megrendelő: Jenő Község Önkormányzata

Cím: 8146 Jenő, Batthyány utca 53.

Adószám: 15364438-2-07

Vállalkozó: Horváth Adám

Székhely: 8152, Kőszárhegy, Hősök u. 34

Adószám: 69286988-1 27

Tárgy: 425 m² tisztasági festés

Megnevezés	Munkadíj	Anyagdíj
Nettó:	723 536Ft	
27% ÁFA összesen:	195 355Ft	
Bruktó összesen	918 891Ft	

Jenő, 2026.08.03.

Horváth Adám e.v.
8152 Kőszárhegy, Hősök u. 40.
Adószám: 69286988-1-27
Nyilv.tsz.: 52965900

Lukács&Hadarik Építő Kft.

Székhely: 8146 Jenő, Hősök utca 23.

Adószám: 27907515-2-07

Telefonszám: +3670/4349-282

E-mail: lh.epito@gmail.com



Árajánlat

Megrendelő: Jenő Község Önkormányzata

Cím: 8146 Jenő, Batthyány utca 53.

Adószám: 15364438-2-07

Vállalkozó: Lukács&Hadarik Építő Kft.

Székhely: 8146 Jenő, Hősök u. 23.

Adószám: 27907515-2-07

Tárgy: 425 m2 tisztasági festés

Megnevezés	Munkadíj	Anyagdíj
nettó	635 827 Ft	
27% áfa összesen:	171 673 Ft	
bruttó összesen:	807 500 Ft	

Jenő, 2026.08.03.

L&H Építő Kft
Székhely: 8146 Jenő,
Hősök utca 23.
Adószám: 27907515-2-07

Árajánlat

Megrendelő: Jenő Község Önkormányzata

Cím: 8146 Jenő, Batthyány utca 53

Adószám: 15364438-2-07

Vállalkozó: Varga Dávid

Székhely: 8143 Sárszentmihály, Teleki József utca 3

Adószám: 67638262-1-27

E-mail: varga0802@gmail.com

Telefon: +36 30 594 6483

Tárgy: 425 m2 tisztasági festés

Megnevezés	Munkadíj	Anyagdíj
Nettó	779 865Ft	
27% Áfa összesen	210 563Ft	
Bruttó összesen	990 428Ft	

Jenő, 2026. 08 03



Lukács&Hadarik Építő Kft.
Székhely: 8146 Jenő, Hősök utca 23.
Adószám: 27907515-2-07
Telefonszám: +3670/4349-282
E-mail: lh.epito@gmail.com



Árajánlat

Megrendelő: Jenő Község Önkormányzata

Cím: 8146 Jenő, Batthyány utca 53.

Adószám: 15364438-2-07

Vállalkozó: Lukács&Hadarik Építő Kft.

Székhely: 8146 Jenő, Hősök u. 23.

Adószám: 27907515-2-07

Tárgy: 85 m2 burkolás SPC burkolattal bontással és aljzat előkészítéssel

Megnevezés	Munkadíj	Anyagdíj
nettó	1 200 000 Ft	598 425 Ft
27% áfa összesen:	485 575 Ft	
bruttó összesen:	2 284 000 Ft	

Jenő, 2026.08.03.


L&H Építő Kft.
Székhely: 8146 Jenő,
Hősök utca 23.
Adószám: 27907515-2-07

ÁRAJÁNLAT

Jenő község tulajdonát képező 4 db helyen összesen 85m² Spc. burkolat készítésére

PELAPROJECT 8 T

Pergel Lajos ügyvezető

SPC Flooring padlóburkolat 1220x181x5,5mm választott színben anyagár: 753450ft

Szükséges segédanyagok	147,000ft
------------------------	-----------

Burkolat készítés szükséges bontási jelölési munkákkal aljazat előkészítéssel, keletkezett hulladék elszállításával	1,712,000ft
--	-------------

Áraink az AFA 273 TARTALMAZZA

2026,08,03

PÉLAPROJECT KFT.®
2724 Újlengyel, Petőfi S. u. 48.
Cégjegyzékszám: 13-09-198910
Adószám: 26696353-2-13
Banksz.: 11736006-21465033

Árajánlat

Alulírott Pruzsina Balázs ev. asz:91269810-2-27 (8146 Jenő, Kossuth utca 6.)
képviselőként a Jenő Község Önkormányzatának tulajdonában levő négy darab
helyiség, összesen 85 m2 leburkolására az alábbi ajánlatot adom:

- 85 m2 SPC FLOORING 2403-1 burkolat 1220x181x5,5 mm anyagár:710.000 Ft,-
(bruttó)
- segédanyag: 100.000 Ft,- (bruttó)
- 85 m2 burkolás munkadíja: 1.587.500 Ft,- (bruttó) (lábazati rész bontása és bontott
anyag elszállítása, vésés, aljzatelőkészítés, burkolás)

Mindösszesen: bruttó 2.397.500-Ft.

Kelt: Jenő, 2026.08.06.

.....


Pruzsina Balázs ev.
Pruzsina Balázs e.v.
8146 Jenő, Kossuth utca 6.
Adószám: 91269810-1-27
Nyilvántartási szám: 60752569

