



JENŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERE
8146 JENŐ, BATTHYÁNY UTCA 53.

☎: +36-22/590-004 ✉: polgarmester@jeno.hu

M E G H Í V Ó

Jenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete soros nyílt ülésére tisztelettel meghívom

Az ülés időpontja: 2024. július 25. (csütörtök) 18:00 óra

Az ülés helye: Jenő 8146 Batthyány utca 53. Házasságkötő terem

NYÍLT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS NAPIRENDJE:

1. Polgármesteri beszámoló az előző időszak eseményeiről

Előterjesztő: Kerekes Ildikó polgármester

2. A Jenő 36. hrsz-ú ingatlanon a CETIN Hungary Zrt. által bérelt területen létesült torony és távközlési állomás földhivatali térképi és ingatlan-nyilvántartási rendezése

Előterjesztő: Kerekes Ildikó polgármester

3. A MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. megkeresése - átszerződés meglévő textil gyűjtőedények fennmaradása érdekében

Előterjesztő: Kerekes Ildikó polgármester

4. A Nemzeti Művelődési Intézet és a Magyar Posta Zrt. által meghirdetett közös Postapartneri együttműködési lehetőség

Előterjesztő: Kerekes Ildikó polgármester

5. Horváth Zsolt és Horváthné Sipos Szilvia fakivágási engedély kérelme

Előterjesztő: Kerekes Ildikó polgármester

6. A természetben nyújtott szociális célú tüzelőanyag támogatás jogosultsági feltételeiről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előterjesztő: dr. Tóth Andrea jegyző

7. Egyebek

Jenő, 2024. július 17.

Tisztelettel:

Kerekes Ildikó s.k.
polgármester



Jenő Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete

8146 Jenő Batthyány u. 53.

Tel/Fax: 22/590-004

J E L E N L É T I Í V

Jenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének

2024. július 25-i soros nyílt ülésén résztvevőkről

Képviselőtestületi tagok:

Kerekes Ildikó

polgármester

Varga Ferenc

alpolgármester

Klima István

képviselő

Mudris Gábor

képviselő

Müllerné Németh Margit

képviselő

Tóth István

képviselő

Varga Roberta

képviselő

Jegyző

dr. Tóth Andrea

jegyző

Jegyzőkönyvvezető:

Kőfalviné Varga Beáta

jkv. vezető

Meghívottak:

Király Anikó

Király Anikó



JEGYZŐKÖNYV
JENŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2024. JÚLIUS 25. NAPJÁN TARTOTT
SORON KÖVETKEZŐ NYÍLT ÜLÉSÉRŐL

Iktatószám: J/179-10/2024.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Jenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. július 25. napján 18.00 órakor a Házasságkötő teremben megtartott soron következő nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Kerekes Ildikó	polgármester
Varga Ferenc	alpolgármester
Klima István	képviselő
Tóth István	képviselő
Mudris Gábor	képviselő
Müllerné Németh Margit	képviselő
Varga Roberta	képviselő

Dr. Tóth Andrea	jegyző
Kőfalviné Varga Beáta	jegyzőkönyvvezető

Kerekes Ildikó polgármester:

Köszönti a megjelenteket. Az ülésen a képviselő-testület valamennyi tagja megjelent. Megállapítja, hogy a testület határozatképes.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolja Müllerné Németh Margit képviselőt és Varga Roberta képviselőt. Megkérdezi Müllerné Németh Margit képviselőt és Varga Roberta képviselőt, hogy megválasztásuk esetére a hitelesítői feladatot vállalják-e?

Müllerné Németh Margit képviselő:

„Igen, vállalom.”

Varga Roberta képviselő:

„Igen, vállalom.”

Kerekes Ildikó polgármester:

Szavazásra teszi fel a kérdést: aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület Müllerné Németh Margit képviselőt megválassza jegyzőkönyv hitelesítőnek, az kézfelemeléssel szavazzon.

A javaslatra Jenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének jelenlévő 7 fő képviselője 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Jenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
102/2024. (VII.25.) határozata**

Müllerné Németh Margit képviselő jegyzőkönyv-hitelesítőnek történő megválasztásáról

Jenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Müllerné Németh Margit képviselőt jegyzőkönyv hitelesítőnek megválasztja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző (rögzítésért)



JEGYZŐKÖNYV
JENŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁKÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2024. JÚLIUS 25. NAPJÁN TARTOTT
SORON KÖVETKEZŐ NYÍLT ÜLÉSÉRŐL

Kerekes Ildikó polgármester:

Szavazásra teszi fel a kérdést: aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület Varga Roberta képviselőt megválassza jegyzőkönyv hitelesítőnek, az kézfelemeléssel szavazzon.

A javaslatra Jenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének jelenlévő 7 fő képviselője 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Jenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
103/2024. (VII.25.) határozata**

Varga Roberta képviselő jegyzőkönyv-hitelesítőnek történő megválasztásáról

Jenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Varga Roberta képviselőt jegyzőkönyv hitelesítőnek megválasztja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző (rögzítésért)

Kerekes Ildikó polgármester:

Ismerteti a napirendet.

SORON KÖVETKEZŐ NYÍLT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS NAPIRENDJE:

1. Polgármesteri beszámoló az előző időszak eseményeiről

Előterjesztő: Kerekes Ildikó polgármester

2. A Jenő 36. hrsz-ú ingatlanon a CETIN Hungary Zrt. által bérelt területen létesült torony és távközlési állomás földhivatali térképi és ingatlan-nyilvántartási rendezése

Előterjesztő: Kerekes Ildikó polgármester

3. A MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. megkeresése - átszerződés meglévő textil gyűjtőedények fennmaradása érdekében

Előterjesztő: Kerekes Ildikó polgármester

4. A Nemzeti Művelődési Intézet és a Magyar Posta Zrt. által meghirdetett közös Postapartneri együttműködési lehetőség

Előterjesztő: Kerekes Ildikó polgármester

5. Horváth Zsolt és Horváthné Sipos Szilvia fakivágási engedély kérelme

Előterjesztő: Kerekes Ildikó polgármester

6. A természetben nyújtott szociális célú tüzelőanyag támogatás jogosultsági feltételeiről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előterjesztő: dr. Tóth Andrea jegyző

7. Egyebek



JEGYZŐKÖNYV
JENŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2024. JÚLIUS 25. NAPJÁN TARTOTT
SORON KÖVETKEZŐ NYÍLT ÜLÉSÉRŐL

Kerekes Ildikó polgármester:

Szavazásra teszi fel a kérdést: aki a javasolt napirendi pontokat elfogadja, az kézfelemeléssel szavazzon:

A javaslatra Jenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének jelenlévő 7 fő képviselője 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Jenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
104/2024. (VII.25.) határozata
a javasolt napirendi pontok elfogadásáról**

Jenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendre vonatkozó javaslatot megtárgyalta és a javasolt napirendi pontokat elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző (rögzítésért)

NAPIREND ELŐTTI FELSZÓLALÁSOK

Kerekes Ildikó polgármester:

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy Király Anikó az ülésre meghívottként azért érkezett, hogy tájékoztassa a testületet a falu rendezvényeivel kapcsolatban. Felkéri Király Anikót, hogy ismertesse a programokat.

Király Anikó meghívott:

Üdvözlí a jelenlévőket. A programok előtt elmondja tapasztalatait a nemrég megrendezett falunappal kapcsolatban, majd javasolja, hogy a jövőben a falunap ne több napos fesztivál, hanem egynapos rendezvény legyen, mert nagyon alacsony volt az érdeklődők száma, és a lakossági visszajelzések is azt mutatják, hogy a lakosok nem voltak elégedettek a programokkal. Elmondja, hogy jövőre már év elején el kellene kezdeni a szervezést, mert akkor sokkal színvonalasabb programokat lehetne összeállítani. Elmondja, hogy a szüreti bál szeptember 7-én kerül megrendezésre, melynek lebonyolításához, akadályoztatása miatt a testületi tagok segítségét kéri. Főleg autós segítségre van szükség.

Kerekes Ildikó polgármester:

Megbeszéli a fociokkal majd, hogy a tavalyi évhez hasonlóan segítsenek a rendezvény lebonyolításában.

Király Anikó meghívott:

Megköszöni a felajánlott segítségnyújtást, és elmondja, hogy a zárás a tavalyi évben is a focipályán volt, és ez bevált.

A „Szeretlek Magyarország” program szeptember 28-án lesz, melyről neki nincs több információja jelenleg.

Elmondja, hogy az idősek napja október 12-én lesz, éppen azért, hogy ne legyenek annyira összezsúfolva a programok, és ne legyen későn sem, mint a tavalyi évben. A programhoz 3-4 óra körüli kezdést terveznek a szervezők.

A szociális tűzifa kiosztása kapcsán érdeklődik, és javasolja, hogy kora ősztól, akár társadalmi munkában kezdődjön meg az aprítás, és így akár már a fűtési szezon elején is kiszállítható lehetne a fa.



JEGYZŐKÖNYV
JENŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2024. JÚLIUS 25. NAPJÁN TARTOT.
SORON KÖVETKEZŐ NYÍLT ÜLÉSÉRŐL

Mudris Gábor képviselő:

Elmondja, hogy szerint nem jó megoldás, ha korán ki van szállítva a tűzifa, mert mire ténylegesen bejön a hideg, addigra elfogy, és majd újabb támogatást fognak igényelni az érintettek.

Varga Ferenc képviselő:

Támogatja, hogy hamarabb legyen összevágva a fa.

Müllerné Németh Margit képviselő:

Javasolja, hogy még akkor legyen összevágva a fa, amikor jobb idő van.

Klíma István képviselő:

Elmondja, hogy 3-4 évvel ezelőtt már volt indítvány arra vonatkozóan, hogy társadalmi munkában legyen összeaprítva a fa.

Kerekes Ildikó polgármester:

Elmondja, hogy a társadalmi munka vállalása, ha jól emlékszik nem nagyon sikerült. Volt egy megoldás, ami ment is minden évben, de a társadalmi munka nem működött. Nagyon jónak tartaná, ha ez most működne. Támogatja, hogy az idén hamarabb legyen összevágva a fa, de véleménye szerint meg kell bízni egy embert, aki elvégzi a munkát.

Király Anikó meghívott:

Szerinte meg kellene próbálni, akár az érintett igénylők hozzátartozóit is bevonva az ügybe.

Kerekes Ildikó polgármester:

Elmondja, hogy szerint is megoldható az ügy, de szükséges egy személy, aki összefogja az egészet.

Mudris Gábor képviselő:

Elmondja, hogy ő már tavaly is mondta, hogy hamarabb kell összevágni a fát.

Klíma István képviselő:

Elmondja, hogy több időt is kell rá szánni, mint tavaly, mert egy hétvége nem elég rá.

Kerekes Ildikó polgármester:

Megkérdezi Klíma István képviselőt, hogy vállalja-e ennek megszervezését?

Klíma István képviselő:

Elmondja, hogy a következő testülettel majd beszélnek az ügyről.

Mudris Gábor képviselő:

A falunappal kapcsolatban elmondja, hogy szerint is hamarabb kellett volna elkezdni a szervezést. Véleménye szerint az elmúlt évtized legrosszabb falunapját tartották meg az idén. Kért ez ügyben egyeztetést két hónappal ezelőtt, de semmi sem történt. A testületben senki nem lett megkérdezve arról, hogy mi a véleményük, mit javasolnak. Tett javaslatot arra vonatkozóan, hogy kit lehetne meghívni, abból volt is egy fellépő.

Klíma István képviselő:

Elmondja, hogy volt egy ígéret e-mailben arról, hogy megkapják a programot előre.

Mudris Gábor képviselő:

Véleménye szerint el kell dönteni, hogy milyen programok lesznek jövőre, mert ha nem fesztivál, akkor el kell felejtetni a „Kuglófsütő Fesztivál” elnevezést is, mert nem állja meg a helyét. Szerinte, ha egy napra lesz összezsúfolva minden program, akkor még ennyi ember sem fog elmenni rendezvényre. Javasolja, hogy a szombat esti programokra kell ráerősíteni, vasárnapra pedig a



JEGYZŐKÖNYV
JENŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2024. JÚLIUS 25. NAPJÁN TARTOTT
SORON KÖVETKEZŐ NYÍLT ÜLÉSÉRŐL

kulturális részt kellene tenni. Kell vele foglalkozni, így biztosan nem maradhat a jövőben, mert elsiklott teljesen az érdeklődés.

Müllerné Németh Margit képviselő:

Szerinte is teljesen felesleges a pénteki nap.

Mudris Gábor képviselő:

Javasolja, hogy a falunapi programokat is hamarabb kell a lakosokkal megismertetni. Ha korábban megismerik a programot, a nyaralást is ehhez tudják igazítani, és így nem csak a szomszédos falukból jönnek, hanem a helyi lakosok is többen érdeklődnének a programok iránt.

Klima István képviselő:

Elmondja, hogy illene január-februárban látni a pénzügyi helyzetet. Ezelőtt hat-nyolc éve körülbelül 400 000 Ft volt a háttérkötség, ami mostanra megháromszorozódott, a fellépők meg kevesebbe kerültek most, mint korábban. Itt vannak a problémák. Nem lehet dönteni, ha nem látják a testületi tagok tisztán a pénzügyi helyzetet.

Kerekes Ildikó polgármester:

Elmondja, hogy minden évben ugyanannyi a kulturális célra felhasználható támogatás.

Mudris Gábor képviselő:

Elmondja, hogy saját pénzből lehet kiegészíteni, illetve szerinte nem kell ekkora sátrat bérelni, elég kisebb is, ezzel is lehetne spórolni. Hiányolja, hogy elmaradt a pénteki képviselői vacsora.

Kerekes Ildikó polgármester:

Nehezményezi, hogy a vacsora megtartása iránti igény az előző testületi ülésen senki részéről sem merült fel. Pénteken jelezte felé Müllerné Németh Margit képviselő, hogy kellene tartani, de akkor már nem lehetett összehívni.

Mudris Gábor képviselő:

Elmondja, hogy egy korábbi testületi ülésen már javasolta, hogy beszéljenek erről is többek között, de ez elmaradt.

Kerekes Ildikó polgármester:

Elmondja, hogy ez valóban elmaradt, nagyrészt a választás körüli teendők miatt. Örül, hogy jövőre lesz olyan segítség, aki a programokkal tud már februárban foglalkozni.

Klima István képviselő:

Információt kér a félrerakott, fel nem vett tiszteletdíjakból összegyűlt pénzekről. Javasolja, hogy még ez a testület döntsön annak felhasználásáról.

Kerekes Ildikó polgármester:

Elmondja, hogy van tartalék félretéve ilyen címen, melynek felhasználására Mudris Gábor képviselőnek már volt javaslata.

Mudris Gábor képviselő:

Véleménye szerint meg kell beszélni, hogy mire tudják felhasználni a pénzt. Kellene az óvodában javításokat végezni például.

Tóth István képviselő:

Elmondja, hogy ő már megjavított pár eszközt az óvodában.

Müllerné Németh Margit képviselő:

Az udvart is rendbe kellene tenni.



JEGYZŐKÖNYV
JENŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2024. JÚLIUS 25. NAPJÁN TARTOTT
SORON KÖVETKEZŐ NYÍLT ÜLÉSÉRŐL

Mudris Gábor képviselő:

Szülők jelzései alapján javasolja, hogy egy féltetőt kellene kialakítani a bejáratnál, ahova a babakocsikat le tudnák tenni. További egyeztetés szükséges az ügyben.

Varga Ferenc képviselő:

Megköszöni Király Anikónak a tájékoztatást, és elmondja, hogy a programok szervezéséből a testület ki van hagyva.

Kerekes Ildikó polgármester:

Elmondja, hogy küldött ki tájékoztatókat, melyekre a testület részétől nem érkezett válasz, egyedül Mudris Gábor képviselő tett javaslatokat.

Varga Ferenc képviselő:

Elmondja, hogy a testület egyetértett a Mudris Gábor képviselő által tett javaslatokkal.

Király Anikó meghívott távozik az ülésről 18:19-kor

NAPIREND MEGTÁRGYALÁSA

1. Polgármesteri beszámoló az előző időszak eseményeiről

Kerekes Ildikó polgármester:

Elmondja, hogy egyeztetésen volt Székesfehérvár Megyei Jogú Város polgármesterénél, hogy megtudja, hova lehetne fordulni a Polgárdi-Jenő közötti útszakasszal kapcsolatban. Látja azt, hogy ennek felújítására közvetlen forrás nem lesz, csak irányított forrásból oldható meg. Azt az információt kapta, hogy talán az autópálya konzorciummal lehetne egyeztetni az ügyben, az M200-as út építésével egybe lehetne kötni a felújítást. Jelenleg tervezés alatt van, de 2027-2028-ban már épülni fog. Ha elkezdik építeni az M200-as autótutat, illetve elkezdik az M7-es autópálya 3 sávossá szélesítését, akkor ezen az útszakaszon jelentősen meg fog növekedni a forgalom. Ennek szervezését kezdte el, ebben kéri a testületi tagok segítségét, ha van valakinek kapcsolata ebben az irányban. Más forrás sajnos nem áll rendelkezésre ilyen célra.

Varga Roberta képviselő:

Megkérdezi, hogy esetleg a tankerület el tudná-e érni ezt a célt? Nagyon sok gyereket átirattak a szülők Nádásdladányba az alsó és a felső tagozatból egyaránt.

Kerekes Ildikó polgármester:

Elmondja, hogy a tankerület ebben nem illetékes, nem tud előrelépést generálni az ügyben.

Mudris Gábor képviselő:

Elmondja, hogy ha bezár itt az alsó tagozat, akkor majd meg fogják tudni oldani.

Kerekes Ildikó polgármester:

Elmondja, hogy hozzá nem érkezett szülői panasz az iskolával kapcsolatban.

Müllerné Németh Margit képviselő:

Elmondja, hogy a tagintézmény vezetőnek kellene reflektálni arról, hogy kivették a gyerekeket az iskolából, illetve kevés gyereket írtattak be az intézménybe. Ki fog ürülni az iskola, be kell majd zárni.

Mudris Gábor képviselő:



JEGYZŐKÖNYV
JENŐ KÖZSÉG ÖNKORI LÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2024. JÚL US 25. NAPJÁN TARTOTT
SORON KÖV ETKEZŐ NYÍLT ÜLÉSÉRŐL

Javasolja, hogy készítsenek statisztikát a lehetséges gyereklétszám és a tényleges gyereklétszám alapján. Érdeklődik az óvodai kirándulással kapcsolatban, mely témát vitassák meg a képviselők. Problémaként veti fel, hogy délután nincs óvónő a gyermekekkel. Fontosnak tartja ennek biztosítását, mert nem tudnak a szülők a gyermekekről első kézből információkat kapni.

Müllerné Németh Margit képviselő:

Elmondja, hogy a törvény lehetőséget ad erre, pedagógusnak csak a délelőtti foglalkozásokon kötelező jelen lenni. Ha viszont ez igaz, hogy nincs pedagógus az intézményben délután 2-3 órakor, akkor ez a fenntartóra nézve is hátrányos. Ha bármi történik, legalább egy pedagógusnak kell az intézményben tartózkodnia 16 óráig. Meg kell nézni, hogy az óvoda SZMSZ-e milyen előírásokat tartalmaz erre vonatkozóan.

Kerekes Ildikó polgármester:

Javasolja, hogy hozzon a testület egy határozatot az ügyben, mely szerint az óvoda biztosítsa óvónő jelenlétét az intézményben naponta 16 óráig.

A javaslatra Jenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének jelenlévő 7 fő képviselője 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Jenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
105/2024.(VII.25.) határozata
óvodapedagógusi jelenlét biztosításáról a Hétmérföldes Óvodában**

Jenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a délutáni óvodapedagógusi jelenté tárgyában érkezett szülői kezdeményezést, és a szülői igények teljesítése érdekében felkéri a Hétmérföldes Óvoda Igazgatóját, hogy biztosítsa az óvodapedagógusi jelenlétet a Jenői Hétmérföldes Óvodában a nyitvatartási idő alatt minden nap 16 óráig.

Felkéri a polgármestert, hogy a fenntartói kérésről tájékoztassa az óvodaigazgatót.

Határidő: 2024. augusztus 15.

Felelős: a polgármester

Klima István képviselő:

Elmondja, hogy szeptemberben vissza kell térni az iskolával illetve az óvodával kapcsolatos problémákra, mert vannak jelezve a problémák, de azok valahogy a testülethez nem jutnak el.

Mudris Gábor képviselő:

Javasolja, hogy a panaszokat írásban, akár e-mailben küldjék el a szülők, és így lehetőség lenne az intézkedésre.

Kerekes Ildikó polgármester:

Elmondja, hogy hozzá nem jutottak el panaszok sem az iskolával, sem az óvodával kapcsolatban.

Varga Roberta képviselő:

Elmondja, hogy az önkormányzatnak ebbe nincs beleszólása. Az iskola ellen benyújtott panaszok kivizsgálása a tankerület hatásköre.

Kerekes Ildikó polgármester:

Elmondja, hogy amennyiben érkezik szülői panasz, vagy észrevétel az iskolával kapcsolatban, azt azonnal továbbítja az iskola igazgatója felé. Jó az együttműködés az iskolával. Az utolsó panasz



JEGYZŐKÖNYV
JENŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2024. JÚLIUS 25. NAPJÁN TARTOTT
SOROZAT KÖVETKEZŐ NYÍLT ÜLÉSÉRŐL

egy kirándulással volt kapcsolatos, mely szerint egy szülő nehezményezte, hogy a gyerekeket a szülőknél be kellett vinni a székesfehérvári vasútállomásra. Erre a jelzésre az iskolától azt a választ kapta, hogy az iskola felé nem tett jelzést az ügyben egy szülő sem, ez a szülőkkel le volt beszélve.

2. a Jenő 36. hrsz-ú ingatlanon a CETIN Hungary Zrt. által bérelt területen létesült torony és távközlési állomás földhivatali térképi és ingatlan-nyilvántartási rendezésének megtárgyalása

Kerekes Ildikó polgármester:

Elmondja, hogy az előterjesztési anyag a képviselők részére előzetesen kiküldetésre került. Többször átolvasta az anyagot, és véleménye szerint most azt szeretnék, hogy a földterületen feltüntetésre kerüljön az építményt. Az ingatlan-nyilvántartásban nem szerepel a torony, és azt szeretnék feltüntetni a földrészlettel együtt az ingatlantulajdonos javára. A bérleti szerződés továbbra is érvényben marad.

Müllerné Németh Margit képviselő:

Véleménye szerint rá szeretnék jegyeztetni a tornyot az ingatlanra.

Mudris Gábor képviselő:

Elmondja, hogy nem támogatja, mert egy idő után a lejegyzett ingatlan építménnyel együtt elidegeníthető. Véleménye szerint jogi segítséget kell kérni az ügyben, mert nem egyértelmű, hogy mit szeretnének pontosan. Fel kell kérni egy szakembert, aki képviseli megfelelően az önkormányzatot az ügyben, hogy a testület helyes döntést tudjon hozni.

Kerekes Ildikó polgármester:

Elmondja, hogy évek óta húzódik az ügy, többször tárgyalta már a testület a témát, többféle kérelem került benyújtásra, és a kérelmek mindig elutasításra kerültek. Ügyvéddel beszélt, aki egyetlen dologra hívta fel a figyelmet a jelenlegi esetben, mégpedig arra, hogy mivel a felépítmény értéke jóval nagyobb, mint az alatta lévő földterületé, ezért az ingatlant hozzá fogják csapni a toronyhoz, ami külön helyrajzi számon lesz bejegyezve, és utána már nem lesz beleszólása az önkormányzatnak az ügyekbe.

Klíma István képviselő:

Megkérdezi, hogy jól értette-e, hogy külön helyrajzi számon lenne a torony és az alatta lévő földterület, vagy csak rárajzolják a térképre? Nem mindegy.

Kerekes Ildikó polgármester:

Elmondja, hogy úgy fogalmaztak, hogy a földrészlet részeként kerülne nyilvántartásba. Azt a részt külön vennék, lekerítenék. A földrészlet 200 m², de a telek maga az sokkal nagyobb.

Mudris Gábor képviselő:

Nem érti, hogy ha évekig jó volt így, most miért kell változtatni?

Kerekes Ildikó polgármester:

Véleménye szerint nem egyértelmű, és nem elég részletes a Cetin Hungary Zrt. által benyújtott kérelem, ezért javasolja, hogy az ügyben jogi képviselőként a testület bízza meg Pintérné Dr. Szekerczés Anna ügyvédet.

A javaslatra Jenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének jelenlévő 7 fő képviselője 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:



JEGYZŐKÖNYV
JENŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2024. JÚLIUS 25. NAPJÁN TARTOTT
SORON KÖVETKEZŐ NYÍLT ÜLÉSÉRŐL

**Jenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
106/2024.(VII.25.) határozata**

**a Jenő 36. hrsz-ú ingatlanon a CETIN Hungary Zrt. által bérelt területen létesült torony
és távközlési állomás földhivatali térképi és ingatlan-nyilvántartási rendezéséről**

Jenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a Cetin Hungary Zrt. által benyújtott kérelmet, megállapodást és közös ingatlan-nyilvántartási kérelmet. Az általuk bérelt területen (a Jenő 36. hrsz-ú ingatlanon) létesített CETIN Hungary Zrt. tulajdonát képező létesítmények (torony és távközlési állomás) földhivatali térképi és ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséhez nem járul hozzá az alábbi indokok alapján:

A kérelem nem elég részletes, és nem állapíthatóak meg belőle egyértelműen a kérelmező (CETIN Hungary Zrt.) ingatlannal kapcsolatos céljai.

Felkéri a polgármestert, hogy Pintérné Dr. Szekerczés Anna ügyvéddel (Dr. Szekerczés. Ügyvédi Iroda 8000 Székesfehérvár, Petőfi. S. u. 5. sz.) kössön eseti megbízási szerződést a CETIN Hungary Zrt. által benyújtott kérelemmel kapcsolatos jogi segítségnyújtás céljából.

Határidő: 2024. augusztus 15.

Felelős: a polgármester (a szerződés megkötéséért)

**3. A MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. megkeresése - átszerződés meglévő
textil gyűjtőedények fennmaradása érdekében**

Kerekes Ildikó polgármester:

Elmondja, hogy az előterjesztési anyag a képviselők részére előzetesen kiküldésre került. A szerződés-módosítás célja, hogy a gyűjtőedények, amelyek elhelyezésére már sor került, a továbbiakban is a helyükön maradhassanak és elláthassák feladatukat a textil hulladék gyűjtés során. A gyűjtőedények használatát továbbra is ingyenesen biztosítják.

Szavazásra teszi fel a kérdést: aki a Szolgáltatási Szerződés megkötésével egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

***A javaslatra Jenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének jelenlévő 7 fő
képviselője 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül a következő
határozatot hozta:***

**Jenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
107/2024.(VII.25.) határozata**

**a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. megkereséséről - átszerződés meglévő textil
gyűjtőedények fennmaradása érdekében**

Jenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. megkeresésében foglaltakat, és hozzájárul ahhoz, hogy a már meglévő textil hulladék gyűjtő edények továbbra is a helyükön maradhassanak és elláthassák feladatukat.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert e határozat melléklete szerinti Szolgáltatási Szerződés aláírására.

(A szolgáltatási szerződés a jegyzőkönyv elválaszthatatlan mellékletét képezi.)

Határidő: 2024. augusztus 15.

Felelős: a polgármester (az aláírásért)



JEGYZŐKÖNYV
JENŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2024. JÚLIUS 25. NAPJÁN TARTOTT
SORON KÖVETKEZŐ NYÍLT ÜLÉSÉRŐL

Varga Ferenc képviselő:

Elmondja, hogy meg kellene fontolni azt, hogy a szelektív hulladékgyűjtő edényeket el kellene vinni máshova az önkormányzat udvaráról. Sárszentmihályon látott erre jó példát, ott egy félreeső utcában találhatóak ezek a gyűjtőedények, az út mellett kialakított murvázott területen, jól megközelíthető helyen. Ilyesmit szeretne a településen is. Olvasta, hogy vannak előírások is, pl. kerítés, világítás, amiket be kell tartani ezzel kapcsolatban. Az öreg temetőnél lévő területet javasolja.

Kerekes Ildikó polgármester:

Véleménye szerint a konténerek áthelyezhetőek, csak tudni kell pontosan, hogy hova szeretnék tenni. Az előírásokat be kell tartani, csak úgy lehet kialakítani az új helyet. Félő, hogy a lakosok a kieső terület miatt más szemetet is oda fognak hordani. Korábban, amikor lent volt az üveggyűjtő a boltnál, minden más szemetet beledobáltak. Jelenlegi helyén jól működnek a gyűjtőedények.

Mudris Gábor képviselő:

Véleménye szerint nagyon kiesik a Varga Ferenc által javasolt terület.

Varga Ferenc képviselő:

Véleménye szerint nem kieső az a terület, de bárhol máshol jó lenne, csak ne legyen az önkormányzat udvarán.

Mudris Gábor képviselő:

Elmondja, hogy esetleg össze lehetne kombinálni ezeket a gyűjtőedényeket az új betétdíjas visszaváltó automatával is, és akkor egy újabb probléma megoldódhatna. Utána akart nézni a dolognak, de nem volt eddig ideje. Központosítani kellene a gyűjtőedényeket, és akkor egy helyen lehetne minden. Esetleg a focipálya melletti terület is szóba jöhet, mert oda nem kell utat csinálni. Jó a fenti telek is, de oda az utat meg kell csinálni, hogy járható legyen.

Klima István képviselő:

Véleménye szerint az is megoldás lehet, hogy például a Hősök utcai telekből egy 8 méteres darabot lekerítene az önkormányzat.

Varga Ferenc képviselő:

Véleménye szerint akár a kerítés tövébe is oda lehetne tenni.

Mudris Gábor képviselő:

Támogatja az ötletet, mely szerint a kerítés tövébe a diófához is lehetne tenni a konténereket.

Tóth István képviselő:

Szerinte is jó ötlet lenne a diófához telepíteni a gyűjtőedényeket.

Klima István képviselő:

Elmondja, hogy az automatával kapcsolatban már érdeklődött. Nem lehetséges jelen pillanatban, csak a kézi átvételi pontot engedélyeznék, aminél 10 000 darab palackot sértetlen állapotban kellene tárolni, és csak utána szállítanák el. Ezt lehetetlennek tartja, mert már 200-300 darab fémdoboz vagy műanyag palack tárolása is nehézséget okoz.

Kerekes Ildikó polgármester:

Elmondja, hogy szerinte sem megoldható a visszavett dobozok és palackok tárolása. A visszaváltó automatát megérdeklődi, van elérhetőség a jelen megkeresésen is.

Mudris Gábor képviselő:



JEGYZŐKÖNYV
JENŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2024. JÚLIUS 25. NAPJÁN TARTOTT
SORON KÖVETKEZŐ NYÍLT ÜLÉSÉRŐL

Megkérdezi, hogy áll a tavalyi évben elfogadott csomagautomata telepítésének ügye? Már a környező településeken mindenhol üzemel.

Kerekes Ildikó polgármester:

Elmondja, hogy Packeta automata kihelyezésének kellene sorra kerülni. Bízik benne, hogy hamarosan kihelyezik, és a lakosok használhatják majd. A buszmegállónál lesz elhelyezve.

4. A Nemzeti Művelődési Intézet és a Magyar Posta Zrt. által meghirdetett közös Postapartneri együttműködési lehetőség

Kerekes Ildikó polgármester:

Elmondja, hogy az előterjesztési anyag a képviselők részére előzetesen kiküldésre került. Ugyanaz a megkeresés tartalma, mint korábban. A kérdés az, hogy akarja-e az önkormányzat üzemeltetni a postát vagy sem. A feltételek nem változtak.

Varga Roberta képviselő:

Véleménye szerint fontos a posta a településen. Megkérdezi, hány órában van nyitva jelenleg a posta?

Varga Ferenc képviselő:

Elmondja, hogy 2-8 óráig terjedő intervallumban kell nyitva tartani a postának.

Kerekes Ildikó polgármester:

Elmondja, hogy jelenleg 8 órában üzemel a posta. A jelenlegi postai alkalmazott meg lett kérdezve, de nem vállalja részmunkaidőben. Teljes állás finanszírozására nem elég az ígért jutalék. A jelenleg nyugdíjas volt kolléganő is meg lett kérdezve, hogy vállalná-e részmunkaidőben, de sajnos ő sem vállalta.

Varga Ferenc képviselő:

Megkérdezi, hogy akkor azt vállalják be inkább, hogy ne legyen posta?

Mudris Gábor képviselő:

Érdeklődik, hogy a jelenlegi postai alkalmazott esetleg vállalkozásban nem csinálná tovább?

Kerekes Ildikó polgármester:

Elmondja, hogy 266 000 Ft + Áfa összege fizet a Posta, amiből a bér sem jön ki, nemhogy a bér, a járulék és a fenntartás.

Klima István képviselő:

Véleménye szerint azokat a szolgáltatásokat, ami egy kicsit is jövedelmező, azokat megtartja magának a posta, csak azokat szervezné ki, amik nem hoznak neki annyi bevételt.

Kerekes Ildikó polgármester:

Elmondja, hogy úgy szabad csak elvállalni, ha azt biztonsággal tudja az önkormányzat működtetni.

Klima István képviselő:

Szerinte újra át kell gondolni.

Kerekes Ildikó polgármester:

Javasolja, hogy halassza el a testület a döntést az ügyben. Újra megkérdezi a jelenlegi és a volt alkalmazottat is, hogy most mi a helyzet? Vállalják-e részmunkaidőben, és ha megvan a válasz, újra napirendre tűzi majd a testület a kérdést.



JEGYZŐKÖNYV
JENŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2024. JÚLIUS 25. NAPJÁN TARTOTT
SORON KÖVETKEZŐ NYÍLT ÜLÉSÉRŐL

Klima István képviselő:

Javasolja, hogy vissza kell állítani a hivatalt, úgy ahogy volt, ezt a Jegyző Asszony is megígérte. 3 ember legyen, és akkor 1 főt lehet alkalmazni erre a feladatra, és ingyenesen beiskolázní. Eddig úgy volt, hogy nem voltak a dolgozók kihasználva, akkor, ha vissza lehetne állítani a korábbi rendszert, amikor jól működött, akkor a 3 dolgozó munkaideje ki lenne használva, csak a helyi ügyleket intéznék, nem pedig más településeket.

Varga Ferenc képviselő:

Elmondja, hogy ő azt szeretné elkerülni, hogy még azzal is leépüljön a falu, hogy a posta is elmegy a faluból.

Kerekes Ildikó polgármester:

Javasolja, hogy a következő testületi ülésen hozzon a képviselő-testület döntést az ügyben, mely javaslattal a képviselő-testület minden tagja egyetértett.

5. Horváth Zsolt és Horváthné Sipos Szilvia fakivágási engedély kérelme

Kerekes Ildikó polgármester:

Elmondja, hogy az előterjesztési anyag a képviselők részére előzetesen kiküldésre került.

Mudris Gábor képviselő:

Elmondja, hogy amikor a kérelmezők a házukat elkezdtek építeni ez a park megvolt, a fák is szinte ilyen magasak voltak. Az, hogy hova rakja a napelemt a házára, az ugye adott volt, a másik oldalra nem lehetett. Ennyi erővel mindenhol lehetne fákat kivágni. Pár év múlva másik fa fog árnyékolni.

Varga Ferenc és Varga Roberta képviselők:

Elmondják, hogy a testületi ülés előtt közösen megnézték, hogy miről van szó, fotókat készítettek. Annak a fának, amiről szerintük szó van, annak az ágai le vannak tördelve kézzel. Van hátrébb egy fa, az szépen, fűrésszel van megnyírva. Véleményük szerint a fa távol van a kerítéstől.

Kerekes Ildikó polgármester:

Elmondja, hogy egyeztetett telefonon a kérelmezőkkel, akik sérelmezték, hogy 5 óra után már árnyékot vet a fa a napelemekre, és e miatt leáll az egész rendszer, nem termel tovább. Még 2 óra hosszra tudna nekik termelni, amitől elesnek. Megkérdezett egy szakembert, aki elmondta, hogy vissza lehet vágni minden évben, nem fog tönkremenni a fa. Egyszer már vissza lett vágva, most is meg tudná a szakember metszeni. Jelenleg 35 000 Ft-ért vállalná.

Varga Ferenc képviselő:

Véleménye szerint meg kell keresni a kérelmezőket, helyszíni közös egyeztetés végett, mert ha lesz vágva a fa lombja, akkor a fának szinte csak a törzse maradna. Az egyeztetésen mondják el a kérelmezők pontosan, hogy mit szeretnének, és akkor az után a testület tud döntést hozni az ügyben.

Kerekes Ildikó polgármester:

Javasolja, hogy a kérelmezőkkel közösen megtartott helyszíni szemlét követően, a következő ülésen hozzon a testület döntést az ügyben, mely javaslattal a képviselő-testület minden tagja egyetértett.



JEGYZŐKÖNYV
JENŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2024. JÚLIUS 25. NAPJÁN TARTOTT
SOFON KÖVETKEZŐ NYÍLT ÜLÉSÉRŐL

6. A természetben nyújtott szociális célú tüzelőanyag támogatás jogosultsági feltételeiről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Kerekes Ildikó polgármester:

A szociális tűzifa támogatással kapcsolatban az előterjesztés és rendelet-tervezet a képviselők részére előzetesen kiküldésre került. Felkéri a jegyzőt, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban tájékoztassa a testületet.

dr. Tóth Andrea jegyző:

Jenő Község Önkormányzata szociális célú tüzelőanyag biztosításával gondoskodik a településen élő rászoruló családok fűtéssel kapcsolatos költségeinek enyhítéséről. Az önkormányzatnak a támogatás kiosztásának feltételeit rendeletben kell szabályoznia, melyet évente kell megalkotni. Az erről szóló rendelet tervezet előzetesen kiküldésre került.

Varga Ferenc képviselő:

Megkérdezi, hogy a tavalyi összegek maradtak-e, vagy arányosan emelkedtek?

Kerekes Ildikó polgármester:

Elmondja, hogy az összegek nem változtak.

Varga Ferenc képviselő:

Megkérdezi, hogy az alap összegek sem változtak tavaly óta? Elmondja, hogy kapott egy lakossági jelzést azzal kapcsolatban, hogy nő az infláció, minden emelkedik, az értékhatár meg nem. Javasolja, hogy emeljen a testület az összegeken legalább az infláció mértékével, körülbelül 10%-os emelésre gondol.

Kerekes Ildikó polgármester:

Elmondja, hogy az alapösszegek nem változtak.

dr. Tóth Andrea jegyző:

Elmondja, hogy az alapösszegek évek óta nem változtak, kizárólag a megnevezés változott. Jelenleg szociális vetítési alap a megnevezése. A környező településekhez képest a tavaly megállapított értékhatár így is magas, ezért nem is változtatott a tervezetben az összegeken. Most a fa mennyisége is kevesebb. Természetesen lehet emelni az értékhatárokon, ha a testület úgy látja jónak.

Kerekes Ildikó polgármester:

Javasolja, hogy emeljék meg az értékhatárokat a javasolt 10%-kal, így az egy főre eső jövedelem határa egyedül élő esetben 650%-ra emelkedik, mely 185.250 Ft-ot jelent, családban élő esetén pedig 550%-ra emelkedik, mely 156.750 Ft-ot jelent.

Mudris Gábor képviselő:

Felhívja a figyelmet arra, hogy a testület majd ne feledkezzen meg ősszel a csomagok esetében sem az emelésről, mert az sem volt emelve.

Klíma István képviselő:

Megkérdezi, hogy mi lesz akkor, ha az önkormányzat kevesebb fát fog kapni az ideinél?

Kerekes Ildikó polgármester:

Elmondja, hogy a rendeletet minden évben meg kell alkotni, lehet rajta változtatni.

dr. Tóth Andrea jegyző:



JEGYZŐKÖNYV
JENŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2024. JÚLIUS 25. NAPJÁN TARTOTT
SORON KÖVETKEZŐ NYÍLT ÜLÉSÉRŐL

Elmondja, hogy 2021 óta ez az értékhatar szerepel a rendeletben.

Kerekes Ildikó polgármester:

Amennyiben a szociális tűzifa támogatással kapcsolatban egyéb kérdés nincs, szavazásra teszi fel a kérdést: aki a rendelet megalkotásával egyetért, kézfelemeléssel szavazzon:

A javaslatra Jenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének jelenlévő 7 fő képviselője 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Jenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2024. (VII.26.) önkormányzati rendelete**

a természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről

/Az önkormányzati rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyvhöz írásban csatolva./

7. Egyebek

Müllerné Németh Margit képviselő:

Elmondja, hogy mellbevágóan találkozott egy álláshirdetéssel, melyet az önkormányzat adott fel.

Kerekes Ildikó polgármester:

Átadja a szót a jegyzőnek, aki tájékoztatást ad az ügyben.

dr. Tóth Andrea jegyző:

Tájékoztatja a testület tagjait a személyzeti változással kapcsolatban rendelkezésre álló adatokról.

Kerekes Ildikó polgármester:

Tájékoztatja a testületi tagokat, hogy amennyiben bővebb információra van szükségük az ügyben, forduljanak bizalommal az érintett kolléganőhöz.

Klima István képviselő:

Sérelmezi, hogy nem kapott a testület elszámolást a 4-5 faluval közösen lezajlott pályázattal kapcsolatban, ami Polgárdihoz tartozik. Megkérdezi, hogy Jenő község polgármestere nem tudja, hogy mire költötték el a kapott támogatást?

Kerekes Ildikó polgármester:

Elmondja, hogy elszámolást még nem kapott. Volt tájékoztatás, a képviselők is részt vettek a programokon, mindenki tudja, hogy a pénz mire lett elkölve. Programok lettek tartva, a falunapra is jutott, illetve civil szervezetek is kaptak támogatást belőle.

dr. Tóth Andrea jegyző:

Elmondja, hogy ott Polgárdi volt a gesztor, tőle kell kérni az elszámolást.

Klima István képviselő:

Elmondja, hogy írásban kéri az elszámolást, pontosan mikor, mire, mennyi pénz lett elkölve. Úgy gondolja, hogy ha egy pályázatnak vége van, a polgármesternek kutya kötelessége a testület felé elszámolni.

Kerekes Ildikó polgármester:



JEGYZŐKÖNYV
JENŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2024. JÚLIUS 25. NAPJÁN TARTOTT
SORON KÖVETKE ZÓ NYÍLT ÜLÉSÉRŐL

Elmondja, hogy öt helyszínen zajlottak a programok, Polgárdin például egészségbusz lett kérve, Nádasdladányban is voltak programok, és a buszmegálló felújítás is ebből valósult meg. Polgárditól elkéri az elszámolást.

Klima István képviselő:

Nem érti, hogy miért Polgárdi mondja meg, hogy Jenőben milyen programok legyenek?

Kerekes Ildikó polgármester:

Elmondja, hogy nem Polgárdi mondta meg a programokat, hanem Jenő leadta a javaslatait, és azok közül lett megvalósítva néhány programelem.

Klima István képviselő:

Elmondja, hogy a testület nem így tudta, ezek szerint akkor rosszul lettek tájékoztatva. Érdeklődik a 18 millió Ft körüli épület felújítás pályázattal kapcsolatban is, ahol elmondása szerint az árajánlat csak 14 millióról szólt. Megkérdezi, hogy mi lett a fennmaradó közel 4 millió forint sorsa?

Kerekes Ildikó polgármester:

Tájékoztatja a testületet, hogy természetesen minden forinttal el tud számolni, ezt könnyen össze is tudja állítani, tekintettel arra, hogy ez egy helyi pályázat volt. Minden pályázat tartalmaz projekt menedzsmenti, műszaki ellenőri költségeket. Az árajánlat kizárólag az építés költségeit tartalmazza. Ennél a konkrét pályázatnál volt még közbeszerzési költség is.

Most van egy újabb megnyert pályázat, amivel foglalkozni kell. Ott is 7% a projektmenedzsmenti költség. Legalább egy műszaki ellenőrt kell választani, Tátrai Ferencet javasolja. Kivitelezőként javasolja Pauer Gáborékat, akik sokat foglalkoztak az üggyel, és egy teljesen részletes ajánlatot adtak.

Mudris Gábor képviselő:

Véleménye szerint ki kellene menni a képviselőknek a helyszínre, és ott átbeszélni. Javasolja, hogy a helyszíni megbeszélésre jöjjenek el a vállalkozók is, mert akkor ott lehet tisztázni a kérdéseket. A kapott árajánlatban szereplő tételeket is át lehet gondolni, fel kell mérni azok szükségességét, esetleg mást bele lehet tenni.

Klima István képviselő:

Elmondja, hogy fog küldeni két cégnevet, akiktől még árajánlatot kell kérni.

Kerekes Ildikó polgármester:

Várja a neveket, és bekéri az árajánlatokat. Elmondja, hogy hosszú távú tervekre van szükség, ami mindig egyeztetésekkel kell, hogy kezdődjön.

Müllerné Németh Margit képviselő:

Sérelmezi a Batthyány utca állapotát. Úgy emlékszik, hogy korábban már lett kérve árajánlat a helyreállításra.

Kerekes Ildikó polgármester:

Elmondja, hogy a Konstruktor Kft-től kért ajánlat alapján meg van rendelve az útjavítás. Utoljára azt az információt kapta, hogy 45 nap múlva kezdik.

Mudris Gábor képviselő:

Elmondja, hogy több helyről kellene ajánlatot kérni.

Müllerné Németh Margit képviselő:



JEGYZŐKÖNYV
JENŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2024. JÚLIUS 25. NAPJÁN TARTOTT
SORON KÖVETKEZŐ NYÍLT ÜLÉSÉRŐL

Elmondja, hogy ki vannak járva, sőt már az árokba vannak süllyedve az útszélek. Egy hosszabb szakasz javítását javasolja, mert igazából már 2 házzal feljebb kezdődik a probléma. Javasolja, hogy olyan szakemberrel legyen megcsináltatva az útszakasz, hogy az ténylegesen jó pár évig használható legyen, és ne kelljen évente hozzányúlni, mert megint leszakad.

Kerekes Ildikó polgármester:

Elmondja, hogy lehet olyan árajánlatot kérni, összességében ez a felújítás már egy 6 méteres szakaszt érintene.

Mudris Gábor képviselő:

Javasolja, hogy az Orinoco és az Albaút cégektől is kérjenek árajánlatot.

Varga Ferenc képviselő:

Elmondja, hogy lassan a padkák is eltörnek.

Mudris Gábor képviselő:

Javasolja, hogy körbe kellene padkázni az egész Batthyány utcát, a hivatalnál is nagy gödrök vannak.

Müllerné Németh Margit képviselő:

Elmondja, hogy padkát lehet rakni, viszont murvázni nem lehet, mert ha jön egy nagy eső, akkor lemossa az egészet a Fő útra.

Kerekes Ildikó polgármester:

Elmondja, hogy a hosszabb útszakaszra kér majd ajánlatokat.

Mudris Gábor képviselő:

Javasolja, hogy a temetőnél, akik a közterületre tárgyakat, meg akadályokat raktak ki, azok legyenek felszólítva, hogy szedjék el azokat, mert akadályozzák a közlekedést. Az Andrássy utcában is van egy tiszafa sövény, amitől teljesen beláthatatlan a kereszteződés, ami rendkívül balesetveszélyes.

Varga Ferenc képviselő:

Elmondja, hogy a Fő utcában is van egy fenyőfa, ami betakar a kanyarba.

Kerekes Ildikó polgármester:

Elmondja, hogy fel lesznek szólítva a tulajdonosok.

dr. Tóth Andrea jegyző:

Elmondja, hogy meg kell nézni, hogy a közlekedést befolyásolja-e a sövény, mert ha azzal nem lehet mit kezdeni, akkor egy közlekedéstechnikai tükröt kell oda kihelyezni. Helyszíni szemle során fel lesznek mérve az említett területek, és a szemlét követően történnek majd az intézkedések.

Tóth István képviselő:

Érdeklődik, hogy a falu elején korábban kiszedett köszöntő tábla mikor kerül vissza a helyére, vagy egy olyan helyre, ami nem akadályozza a kilátást.

Kerekes Ildikó polgármester:

Elmondja, hogy utána néz, és intézkedik, hogy a tábla kerüljön vissza a falu elejére. Még egy téma felmerült. A focipálya bővítésekor az akkori tulajdonosoknak bérleti díj került megállapításra, illetve kifizetésre. A területet megvenni nem tudta az önkormányzat, mert nem engedélyezték. 2014-ben ment ki egy levél, mely szerint vagy évi 8000 Ft-ot fizet az önkormányzat, vagy évente az utcafronton, illetve az udvarban az önkormányzat elvégzi a gyommentesítést. Többen



JEGYZŐKÖNYV
JENŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2024. JÚLIUS 25. NAPJÁN TARTOTT
SORON KÖVETKEZŐ NYÍLT ÜLÉSRŐL

lemondtak a bérleti díjról, de egy embernek továbbra is fizetett az önkormányzat évi 8000 Ft-ot. A tulajdonosok azóta kicserélődtek, és kérdezi, hogy mi legyen ezzel a dologgal? Hat telket érint.

Klima István képviselő:

Elmondja, hogy amennyiben az érintett lakosok igénylik az összeget, akkor kell majd vele foglalkozni. Annak az egynek, aki most kérte, ki kell fizetni. Elmondja továbbá, hogy ma megkapta a DIGI TV-s anyagot, amit korábban kért. Ugyanazokat kapta meg, amiket korábban is megkapott. Szeretné látni, hogy hol van az a rész, hogy nem a járda alatt kell vinni a kábeleket.

dr. Tóth Andrea jegyző:

Elmondja, hogy az egyik dokumentumban benne van, hogy a tervező átervezte a nyomvonalat, nem a járda alatt, hanem a zöldterületen lett kiépítve a hálózat.

Klima István képviselő:

Megkérdezi, hogy mikor született az a tervezői nyilatkozat? Sétélmezi, hogy nem kapták meg, pedig többször is kérték az anyagot. Azt a részt találta meg, hogy a tervező azt javasolja, hogy 90%-ban a járda alatt fussanak a kábelek. Elmondja, hogy Mudris Gábor képviselő is kérte már, a vízügy hozzájárulását, szerették volna látni, azt az engedélyt, ahol megengedték, hogy a kábeleket a vízvezetékek fölé rakják, de azt sem kapták meg.

dr. Tóth Andrea jegyző:

Elmondja, hogy átervezték a nyomvonalat, mert a járda alatti terület tele van közművekkel.

Klima István képviselő:

Elmondja, hogy ezt a kivitelező részéről írta csak le valaki. Nem látták az új terveket a képviselők. Emlékszik rá, hogy Varga Ferenc képviselő a helyszíni egyeztetésen részt vett, és ott elhangzott, hogy a járda alatt fogják vinni a kábeleket. Megkérdezi, hogy ki volt az, akinek érdekében állt, hogy ne épüljön meg Jenőben 200 méter járda?

Kerekes Ildikó polgármester:

Elmondja, hogy senkinek nem állt érdekében, hogy ne épüljön meg az említett járdaszakasz. Egyeztetés volt a helyszínen, ahol kiderült, hogy például fák voltak útban.

Klima István képviselő:

Nem tudja, hogy hol voltak útban a fák.

Kerekes Ildikó polgármester:

Elmondja, hogy korábban is ezt a tájékoztatást tudta adni, és most is ugyanazt tudja mondani. Kérte az önkormányzat, hogy jöjjenek ki helyszíni szemlére, mert a tervezőasztaltól nem lehet megállapítani a helyi adottságokat.

Klima István képviselő:

Elmondja, hogy le van írva, hogy voltak kint helyszínen, felmérték mindent. Kéri a polgármestert, hogy vegye a fáradságot, és olvassa el.

Mudris Gábor képviselő:

A Fejérvíz hozzájárulását hiányolja.

Klima István képviselő:

Elmondja, hogy meg kell nézni az építési naplót, abban benne van, hogy ki engedélyezte a munkálatokat, ki adott azokra utasítást. Megkérdezi, hogy miért nem ahhoz ragaszkodott a testület, hogy épüljön meg a 200 méteres járdaszakasz. A megvalósulási tervrajzot hiányolja.

Varga Ferenc képviselő:



JEGYZŐKÖNYV
JENŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2024. JÚLIUS 25. NAPJÁN TARTOTT
SORON KÖVETKEZŐ NYÍLT ÜLÉSÉRŐL

A módosított tervrajzot hiányolja.

Kerekes Ildikó polgármester:

Elmondja, hogy átküldték a rajzokat. Először nem lehetett megnyitni azokat, de később egy másik formátumban is megérkezett, és az is ki lett küldve a képviselőknek.

Mudris Gábor képviselő:

Megkérdezi, hogy a vízmű hozzájárult-e ahhoz, hogy a kábelek a gerincvezeték fölött haladjanak?

Kerekes Ildikó polgármester:

Elmondja, hogy szakhatósági engedélyek nélkül nem lehetett volna építkezni.

Mudris Gábor képviselő:

Elmondja, hogy az eredeti engedélyhez vannak meg a szakhatósági hozzájárulások, azt kapták csak kézhez. A vízmű az eredeti nyomvonalhoz járult hozzá, nem pedig ahhoz, hogy a saját gerinchálózata felett vigyék el a kábeleket. Csőtöréskor el fogják markolni, amiből majd problémák lesznek, és akkor fog újra felmerülni a kérdés, hogy ezt ki engedélyezte.

Kerekes Ildikó polgármester:

Véleménye szerint, biztos, hogy el lett küldve az új nyomvonalterv a Fejérvíznek is.

Klima István képviselő:

Elmondja, hogy nem a megvalósulási rajzra van szüksége, hanem hogy legyen megnevezve az, akinek érdekében állt, hogy ne épüljön meg a járdaszakasz.

Kerekes Ildikó polgármester:

Elmondja, hogy semmiképpen sem lett volna járdaépítés. Kizárólag arról volt szó, hogy amennyiben hozzányúl a járdához, akkor azt helyre kell állítani a kivitelezőknek.

dr. Tóth Andrea jegyző:

Elmondja, hogy a járdaszakasz megépítése feltételes volt, abban az esetben írta elő az önkormányzat, amennyiben a járda nyomvonala megbontásra kerül, de nem így valósult meg a kivitelezés.

Kerekes Ildikó polgármester:

Lezárja az előző témát, és az új pályázattal kapcsolatban javasolja, hogy a művelődési ház ne legyen kiadva a továbbiakban, hogy el tudják kezdeni a felújítást. Felkéri Klima István képviselőt, hogy a művelődési ház felújítását fogja össze, és bonyolítsa le. A munkálatok bármikor megkezdhetőek, mert vissza lehet mondani az augusztusi rendezvényeket. Szeptemberben lesz a „Szeretlek Magyarország” program, amit nem ott fogunk lebonyolítani. Nincs olyan program, amit ne lehetne megoldani, kivéve az idősek napját.

Klima István képviselő:

Vállalja a feladatot, és küldi a megígért cégek nevét és elérhetőségét, akiktől még ajánlatot kell kérni. Részt fog venni a közös helyszíni egyeztetésen is természetesen.

Mudris Gábor képviselő:

Elmondja, hogy a felújítást szeptember, október hónapokra kell tervezni, a nyári szabadságolások miatt korábban nem fogják tudni vállalni a kivitelezők.

Kerekes Ildikó polgármester:

Javasolja, hogy akkor a munkálatokat az idősek napja után, október 13-án kezdjék meg, azt követően már nem lesz szükség a művelődési házra.



JEGYZŐKÖNYV
JENŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2024. JÚLIUS 25. NAPJÁN TARTOTT
SORON KÖVETKEZŐ NYÍLT ÜLÉSÉRŐL

Müllerné Németh Margit képviselő:

Megkérdezi, hogy mi lesz a sorsa a „medencének”?

Mudris Gábor képviselő:

Elmondja, hogy az meg lesz szüntetve, vissza lesz bontva, az alsó lépcsőhöz szintbe fogják hozni.

Müllerné Németh Margit képviselő:

Megkérdezi, hogy miért nem sikerült garanciában megjavíttatni?

Kerekes Ildikó polgármester:

Elmondja, hogy amint kiderül, hogy mennyi lesz a pályázati összeg, meg kell nézni, hogy belefér-e a helyreállítás.

Klíma István képviselő:

Megkérdezi, hogy miért ebből a pénzből kell fizetni? Miért nem lehet garanciális bejárás keretében megcsináltatni? Minden ki lesz javítva? A kivitelező ígérte decemberben, hogy jön.

Kerekes Ildikó polgármester:

Elmondja, hogy ígérte, de nem jött.

Klíma István képviselő:

Ismételten választ vár arra a feltett kérdésére, hogy miért nem épült meg a Petőfi utcában a járda?

dr. Tóth Andrea jegyző:

Elmondja, hogy azért, mert a kivitelező változtatott a terveken, és ehhez többet nem tud hozzátenni.

Kerekes Ildikó polgármester:

Elmondja, hogy nem volt ilyen elvárás. Úgy volt, hogy ha hozzányúl a kivitelező a járdájához, akkor azt helyreállítja.

Klíma István képviselő:

A képviselő a helyszínen átnézi a DIGI TV anyagot. Elmondja, hogy ha van bármiféle változtatás, ahhoz előre tervezői nyilatkozat szükséges.

dr. Tóth Andrea jegyző:

Megkérdezi Klíma István képviselőt, hogy ezzel az egészszel mit szeretne elérni? Mia célja?

Mudris Gábor képviselő:

Véleménye szerint a falu megkárosodott. Ha volt rá lehetőség, ki kellett volna használni, hogy megépülhessen egy új járdaszakas.

Kerekes Ildikó polgármester:

Ismételten elmondja, hogy nem volt ilyen lehetőség.

dr. Tóth Andrea jegyző:

Elmondja, hogy nem volt lehetőség rá, mert ha a kivitelező úgy dönt, hogy nem a járdában viszi a kábeleket, akkor nem ott viszi.

Klíma István képviselő:

Elmondja, hogy nem értik egymást. Megkérdezi, hogy hol van ez leírva?

Mudris Gábor képviselő:

Újra megkérdezi, hogy a Fejérvíz hozzájárult-e ahhoz, hogy a víz nyomvonalára rátegyék a kábeleket?



JEGYZŐKÖNYV
JENŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESZT ÜLETÉNEK
2024. JÚLIUS 25. NAPJÁN TARTOTT
SORON KÖVETKEZŐ NYÍLT ÜLÉSÉRŐL

Kerekes Ildikó polgármester:

Elmondja, hogy az engedélyek beszerzése nem az önkormányzat feladata. Ennyi anyag áll az önkormányzat rendelkezésére az ügyben, ennyit küldtek meg. Nem tudja megmondani, és nem is kérheti senkitől, mert nincs rá jogosultsága. Ez a DIGI projektje.

Mudris Gábor képviselő:

Elmondja, hogy a sarkon például nem közterületen vitték a vezetéket, hanem a telken belül. Ott szolgalmi jogot kellett bejegyeztetni, ami kötöttséget jelent az önkormányzat számára.

Kerekes Ildikó polgármester:

Elmondja, hogy nem rendelkezik információval, nem érkezett semmi a bejegyzéssel kapcsolatban.

Varga Ferenc képviselő:

Elmondja, hogy ott volt a bejáráson, és még most is el tud mondani mindent szóról-szóra. Azt beszéltek meg a tervezővel, hogy a járda mellett, meg a kút között el fog férni a kábel, amit fektetnek. Ha nem fér el, akkor pedig a régi kerítés beton alját kiveszik, és ott vezetik el, utána viszik a Hősök utca sarkához, majd tovább.

Kerekes Ildikó polgármester:

Megerősíti az elhangzottakat, és elmondja, hogy amikor megcsinálták az átfúrásos árkot, akkor látták, hogy nem fogják tudni elvinni, mert ott közmű van. Neki ezeket az információkat adták. Szerinte nem lehet egy ilyen nagy cégnél többet elérni. Még egyszer elmondja, hogy nem volt járdaépítési elvárás, és kötelezettség sem volt. Nem tudja másképpen elmondani.

Klima István képviselő:

Elmondja, hogy nem érti. Itt nagyon jó, nem számít 50 ezer Ft, 100 ezrek mennek el, nem számít semmi. Nem is szól semmit, és majd oda jutnak, ahova már jutott eddig is egy két dolog.

Kerekes Ildikó polgármester:

Elmondja, hogy továbbra is ahhoz tér vissza, hogy várja a cégneveket, három cégtől bekéri az ajánlatokat az új pályázathoz, és azokkal lesz egy időpont egyeztetés.

Klima István képviselő:

Elmondja, hogy küldi a neveket, ahogy megígérte.

Varga Ferenc képviselő:

Javasolja, hogy a Klima István képviselő legyen jelen végig a kivitelezésnél szakfelügyelőként, mint építőiparban járatos személy. Az építkezések közben bármi felmerülhet, legyen ott, és felügyelje a munkálatokat. Elmondja, hogy a testület azért van, hogy előre, közösen meg tudják beszélni a dolgokat, ne pedig utólag értesüljenek az ügyekről.

Kerekes Ildikó polgármester:

Elmondja, hogy erre kérte fel egy negyed órával ezelőtt a Képviselő Urat, aki ezt el is vállalta.

Klima István képviselő:

Elmondja, hogy úgy kell megcsinálni a dolgokat, ahogy adják az ajánlatot. Vállalja ennek felügyeletét.

dr. Tóth Andrea jegyző:

Elmondja, hogy akkor Klima István képviselőt a pályázat kivitelezésénél kapcsolattartóként kell megjelölni.

Kerekes Ildikó polgármester:



JEGYZŐKÖNYV
JENŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2024. JÚLIUS 25. NAPJÁN TARTOTT
SORON KÖVETKEZŐ NYÍLT ÜLÉSÉRŐL

Egyetért azzal, hogy a pályázat kivitelezési részénél Klíma István képviselő legyen megjelölve kapcsolattartóként.

Varga Ferenc képviselő:

Kérdést intéz a Jegyző Asszonyhoz és a Polgármester Asszonyhoz, hogy miért nem kaptak a képviselők tájékoztatást a személyi változásról?

dr. Tóth Andrea jegyző:

Elmondja, hogy a személyi változás a hivatalnál volt, nem az önkormányzatnál.

Varga Ferenc képviselő:

Igazat ad a jegyzőnek, és elmondja, hogy azért tartja fontosnak, hogy ilyen dolgokról is tudjanak, mert a közös hivatal Jenő kirendeltségénél volt változás, amivel a költségvetés megtárgyalásánál számolni kell. Úgy gondolja, hogy nem a lakosoktól kell értesülniük ezekről a változásokról.

Müllerné Németh Margit képviselő:

Elmondja, hogy kellemetlen azzal szembesülni, amikor a lakosok megkérdezik tőle, hogy mi van, ezt sem tudják a képviselők? Jól esett volna nekik a tájékoztatás, hogy ne internetes felületen (facebookon) keresztül értesüljenek, még akkor is, ha a testületnek nincs beleszólása az ügybe.

Varga Roberta képviselő:

Elmondja, hogy ő a falunapon értesült a dologról.

Mudris Gábor képviselő:

Elmondja, hogy ő csak egy e-mailt szeretett volna kapni, amiben értesült volna a változásról. Érdeklődik a három bál bevételének felhasználásáról.

Kerekes Ildikó polgármester:

Elmondja, hogy megkérdezte az óvoda vezetőjét, aki elmondta, hogy asztalt és székeket fog belőle vásárolni az óvodába. 50 darab széket vásárolnának meg, összesen 472 ezer Ft+Áfa összegben, és 8 darab asztalt szeretnének vásárolni hozzá. A 8 db asztal már nem jön ki a bevételből, ezért a 8 asztal megvásárlásához, melynek összege 228 ezer Ft+Áfa lenne, az önkormányzat támogatását kéri. A bál bevétel összesen 500 ezer Ft-ot tettek ki.

Klíma István képviselő:

Nem tartja lehetségesnek, hogy ilyen kevés lett volna a bevétel.

Mudris Gábor képviselő:

Véleménye szerint is nagyon kevés ez a bevétel.

Klíma István képviselő:

Megkérdezi, hogy ez el lett osztva az iskolával? Mert akkor úgy lehetségesnek tartja, hogy jó az összeg.

Kerekes Ildikó polgármester:

Elmondja, hogy el lett osztva a bevétel az iskola és az óvoda között. Javasolja, hogy támogassa a testület az óvodát a 8 darab asztal megvásárlásának finanszírozásával, a költségvetési tartalék terhére. Szavazásra teszi fel a kérdést: aki egyetért a 8 db asztal megvásárlásával, az kézfelemeléssel szavazzon.

A javaslatra Jenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének jelenlévő 7 fő képviselője 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:



JEGYZŐKÖNYV
JENŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2024. JÚLIUS 25. NAPJÁN TARTOTT
SORON KÖVETKEZŐ NYÍLT ÜLÉSÉRIŐL

**Jenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
108/2024.(VII.25.) határozata**

a Hétmérőföldes Óvodában 8 darab asztal beszerzésének fenntartói finanszírozásáról

Jenő Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a polgármester javaslatát, mely alapján hozzájárul ahhoz, hogy a Hétmérőföldes Óvodában a korszerű működéséhez szükséges 8 darab asztal megvásárlását fenntartói finanszírozással oldja meg az intézmény, a költségvetési tartalék terhére. Felkéri a polgármestert, hogy jelezze ezt az intézmény igazgatója felé.

Határidő: 2024. augusztus 15.

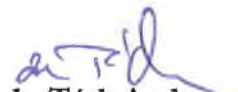
Felelős: a polgármester

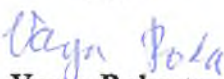
Mivel több kérdés, indítvány és hozzászólás nem hangzott el, a polgármester megköszönte a képviselők munkáját, és az ülést 20.02 órakor bezárta.


Kerekes Ildikó
polgármester


Müllerné Németh Margit
képviselő




dr. Tóth Andrea
jegyző


Varga Roberta
képviselő

ELŐTERJESZTÉSEK

ELŐTERJESZTÉS

1. napirend

Előterjesztés

Jenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének

2024. július 25. napján tartandó soros nyílt ülésére

Tárgy: polgármesteri beszámoló az előző időszak eseményeiről

Előterjesztő: Kerekes Ildikó polgármester

1. Mudris Gábor Képviselő Úr kérésére a falunapi fellépők listája a következő:

Fellépők		Egyéb költségek	
ABBA Show	327660	Hangosítás	240000
Kocsis Janika	554990	rendezvénysátor bérlete	255000
Hevesi Tamás	535500	eszközbérlés (sörpad, kissátor, székek)	245000
Operett műsor	160000	rendezvény biztosítás	228600
Loretta	347980	mobil WC bérlete	76200
Hutvágner Péter zeneszolgáltatás	210000	vásári, vidámparki szórakoztatás	313700
		arcfestés	45000
		műanyag poharak, tányérok	82868
		egészségügyi felügyelet	80000
Összesen:	2136130	Összesen:	1566368

Mind összesen:	
fellépők:	2136130
egyéb ktgk:	1566368
	3702498

2. Klíma István Képviselő Úr kérésére a Digi TV projekt rendelkezésemre álló anyagát előzetesen e-mailben megküldtem, valamint annak elérhetőségét a testületi ülésen biztosítom.

Szóbeli tájékoztatást nyújtok az alábbi témában:

3. Művelődési ház felújítása pályázat

4. Focipálya bérleti díjak kifizetése

Jenő, 2024. július 17.

Tisztelettel:

Kerekes Ildikó
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

2. napirend

Előterjesztés

Jenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének

2024. július 25. napján tartandó soros nyílt ülésére

Tárgy: a Jenő 36. hrsz-ú ingatlanon a CETIN Hungary Zrt. által bérelt területen létesült torony és távközlési állomás földhivatali térképi és ingatlan-nyilvántartási rendezésének megtárgyalása

Előterjesztő: Kerekes Ildikó polgármester

Készítette: Kőfalviné Varga Beáta igazgatási ügyintéző

Iktatószám: J/354-3/2024.

A döntés elfogadásához szükséges többség típusa:

egyszerű/ minősített

A szavazás módja:

nyílt/ titkos

Tisztelt Képviselő-testület!

Ezúton terjesztem a tisztelt Képviselő-testület elé a Jenő 36. hrsz-ú ingatlanon a CETIN Hungary Zrt. által bérelt területen létesült torony és távközlési állomás földhivatali térképi és ingatlan-nyilvántartási rendezése tárgyú előterjesztést.

1. Előzmények:

A képviselő-testület 95/2023.(X.26.) határozatával döntött arról, hogy a CETIN Hungary Zrt.-vel kötendő a 8146 Jenő, 36 hrsz-ú ingatlanra földhasználati jogot alapító megállapodást nem fogadja el, a földhasználati jog bejegyzéséhez nem járul hozzá.

A CETIN Hungary Zrt. a 8146 Jenő, 36 hrsz. alatti önkormányzati ingatlanon az általuk bérelt területen létesült torony és távközlési állomás földhivatali térképi és ingatlan-nyilvántartási rendezését végzi, illetve készíti elő a csatolt kérelem, vázrajz és megállapodás (közös kérelem, meghatalmazás) szerint. Jelen kérelem egy módosított kérelem, melyhez készült egy módosított geodéziai épületfeltüntetési vázrajz, mely csak a torony pozícióját fogja jelölni az ingatlan-nyilvántartásban a földhasználati jog biztosítása nélkül.

A torony megépítését követően az építmény földhivatali ingatlan-nyilvántartási és térképi átvezetése nem valósult meg, így az újonnan készült geodéziai felmérést követően kezdeményezni szeretnék a torony földhivatali ingatlan-nyilvántartási rendezését és az építmény bejegyzését/feltüntetését a jogszabályi előírásoknak megfelelően.

Kéri a közreműködést és a települési önkormányzat támogatását a földhivatali eljárásban az építményfeltüntetési vázrajz szerint, mely a bérelt földterületen létesült felépítményekre vonatkozik. Az eljárással kapcsolatos mindennemű eljárási díjat és költséget a CETIN Hungary Zrt. visel.

A fentiek alapján összefoglalva a CETIN Hungary Zrt. ahhoz kéri az önkormányzat hozzájárulását, hogy a 36. hrsz-ú ingatlanon a CETIN Hungary Zrt. tulajdonát képező építmények (létesült torony és távközlési állomás) az ingatlan-nyilvántartásban feltüntetésre kerüljenek a földrészlettel együtt, a földrészlet részeként a bejegyzett ingatlantulajdonos javára. A felek között korábban létrejött bérleti szerződés változatlan feltételekkel továbbra is érvényben marad.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot szíveskedjen elfogadni.

2. Jogszabályi hivatkozások:

- Polgári Törvénykönyv
- Magyarország Helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény

- a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 11/2014. (XII.31.) önkormányzati rendelet
- az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI törvény

3. Költségkiadások, illetve a kiadás fedezetét biztosító költségvetési sor megnevezése: -

4. melléklet:

- kérelem
- megállapodás
- ingatlan-nyilvántartási kérelem I-II.
- változási vázrajz

Jenő, 2024. július 17.

Tisztelettel:

Kerekes Ildikó
polgármester

**Jenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2024.(...) határozata**

**a Jenő 36. hrsz-ú ingatlanon a CETIN Hungary Zrt. által bérelt területen létesült torony
és távközlési állomás földhivatali térképi és ingatlan-nyilvántartási rendezéséről**

Jenő Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Jenő 36. hrsz-ú ingatlanra vonatkozó, Cetin Hungary Zrt-vel kötendő megállapodást, és hozzájárul ahhoz, hogy a Jenő, 36. hrsz-ú ingatlanra - az ingatlantulajdonos javára - bejegyzésre kerüljenek a Cetin Hungary Zrt. tulajdonát képező felépítmények (torony és távközlési állomás) e határozat mellékletét képező változási vázrajz szerint.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat melléklete szerinti megállapodás és ingatlan-nyilvántartási kérelem aláírására.

(A megállapodás a jegyzőkönyv elválaszthatatlan mellékletét képezi.)

Határidő: 2024. augusztus 15.

Felelős: a polgármester (az aláírásért)

VAGY

**Jenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2024.(...) határozata**

**a Jenő 36. hrsz-ú ingatlanon a CETIN Hungary Zrt. által bérelt területen létesült torony
és távközlési állomás földhivatali térképi és ingatlan-nyilvántartási rendezéséről**

Jenő Község Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte a Cetin Hungary Zrt. által benyújtott kérelmet, megállapodást és közös ingatlan-nyilvántartási kérelmet. Az általuk bérelt területen (a Jenő 36. hrsz-ú ingatlanon) létesített CETIN Hungary Zrt. tulajdonát képező létesítmények (torony és távközlési állomás) földhivatali térképi és ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséhez nem járul hozzá az alábbi indokok alapján:

Az elutasítást indokolni kell!

Határidő: 2024. augusztus 15.

Felelős: a polgármester (a tájékoztatásért)

FW: FE-0043 Jenő CETIN tornyos állomás épületfeltüntetés CETIN módosított épületfeltüntetői kérelem



F. Iadó: Bencze János <rybenbt@digikabel.hu>
C. Mzett: <onkorm anyzat@jeno.hu>, <polgarmester@jeno.hu>, <jegyzo@jeno.hu>
Másolat: 'Golda-K rály Dóra' <dora.kiraly@generalcom.hu>
Dátum: 2024-06-12 13:03
Sürgősség: Legmagasabb

Jenő kérelem CETIN 20240418.doc (~108 KB) Jenő_Megállapodás_kozos_kerelem_legal.docx (~15 KB)
 iny kérelem epuletfeltuntetes foldhiv_kerelem_Jeno.doc (~69 KB) Jeno_36_vazrajz_20240422.pdf (~137 KB)

Tisztelt Címzettek!

Szeretnénk visszajelzést kérni a csatolt CETIN kérelem ügyében.
Kérnénk szíves válaszukat,

Köszönettel,
Bencze János
projekt manager
Tel: +36 20 570 85 15

From: Bencze János [mailto:rybenbt@digikabel.hu]
Sent: Tuesday, April 23, 2024 7:04 PM
To: 'onkormanyzat@jeno.hu' <onkormanyzat@jeno.hu>; 'polgarmester@jeno.hu' <polgarmester@jeno.hu>; 'jegyz@jeno.hu' <jegyzo@jeno.hu>
Cc: 'dora.kiraly@generalcom.hu' <dora.kiraly@generalcom.hu>
Subject: RE: FE-0043 Jenő CETIN tornyos állomás épületfeltüntetés CETIN módosított épületfeltüntetői kérelem
Importance: High

Kerekes Ildikó polgármester
Dr. Bodor Katalin jegyző
részére

Tisztelt Címzettek!

A CETIN Zrt. megbízásából **8146 Jenő, 36 hrsz.** alatti önkormányzati ingatlanon a CETIN által bérelt területen létesült torony és távközlési állomás földhivatali térképi és ingatlan-nyilvántartási rendezését végezzük, ill. készítjük elő a **csatolt módosított kérelem, épületfeltüntetői vázrajz és közös kérelem szerint.**

Amennyiben a módosított kérelemmel kapcsolatosan kérdésük lenne, úgy készséggel állunk rendelkezésükre.
Kérjük a módosított kérelem testületi jóváhagyását és várjuk szíves válaszukat.

Köszönettel,
Bencze János
projekt manager
Tel: +36 20 570 85 15

From: Bencze János [mailto:rybenbt@digikabel.hu]
Sent: Tuesday, March 19, 2024 2:37 PM
To: 'onkormanyzat@jeno.hu' <onkormanyzat@jeno.hu>
Cc: 'Akvizíció' <akvizicio@generalcom.hu>; 'dora.kiraly@generalcom.hu' <dora.kiraly@generalcom.hu>
Subject: FW: FE-0043 Jenő CETIN tornyos állomás épületfeltüntetés és földhasználati szerződés egyeztetése - tájékoztatás kérése
Importance: High

Kerekes Ildikó polgármester
Dr. Tóth Andrea jegyző
részére

Tisztelt Címzettek!

A CETIN Zrt. megbízásából **8146 Jenő Jókai Mór u. 36 hrsz.** alatti önkormányzati ingatlanon a CETIN által bérelt területen létesült torony és távközlési állomás földhivatali térképi és ingatlan-nyilvántartási rendezését végezzük, ill. készítjük elő a csatolt kérelem, vázrajz és földhasználati szerződés tervezet szerint.

Kérjük a korábbi kérelemre vonatkozó szíves válaszukat és tájékoztatásukat.

Köszönettel,

Bencze János

projekt manager

Tel: +36 20 570 85 15

From: Bencze János [<mailto:rybenbt@digikabel.hu>]

Sent: Thursday, October 5, 2023 4:41 PM

To: 'onkormanyzat@jeno.hu' <onkormanyzat@jeno.hu>

Cc: 'Bencze János' <jbencze@generalcom.hu>; 'akvizicio@generalcom.hu' <akvizicio@generalcom.hu>

Subject: FE-0043 Jenő CETIN tornyos állomás épületfeltüntetés és földhasználati szerződés egyeztetése

Kerekes Ildikó polgármester

Dr. Bodor Katalin jegyző

részére

Tisztelt Címzettek!

A CETIN Zrt. megbízásából **8146 Jenő, Jókai Mór u. 36 hrsz.** alatti önkormányzati ingatlanon a CETIN által bérelt területen létesült torony és távközlési állomás földhivatali térképi és ingatlan-nyilvántartási rendezését végezzük, ill. készítjük elő a csatolt kérelem, vázrajz és földhasználati szerződés tervezet szerint.

Kérjük a mellékelt kérelemre vonatkozó szíves válaszukat.

Köszönettel,

Bencze János

Tel: +36 20 570 85 15

E-mail: jbencze@generalcom.hu



2040 Budaörs, Farkasréti út 1.

www.generalcom.hu

Ingatlan-nyilvántartási kérelem I.

A vékony vonallal bekeretezett rovatokat a kérelmező vagy a nevében eljáró képviselő tölti ki. A kérelem kitöltésével kapcsolatban a kérelmező/képviselő a járási földhivatal ügyfélszolgálatán tájékoztatást kérhet.

A kérelmező családi és utóneve/megnevezése:		Jenő Község Önkormányzata Kerekes Ildikó polgármester
A kérelmező születési neve:		adószám: 15364438-2-07
A kérelmező lakcíme/székhelye (telephelye):		8146 Jenő, Batthyány u. 53.
A kérelmező értesítési címe, ügyintézőjének neve, telefonszáma ¹ :		Bencze János projekt manager akvizicio@generalcom.hu tel: +36-20-570-85-15
A kérelmező személyi azonosítója/statisztikai számjele/belső egyedi azonosítója:		
A kérelmező állampolgársága/cégjegyzékszáma:		
A kérelmező képviselében eljáró képviselő adatai	képviselő neve/megnevezése:	GeneralCom Kft. 2040 Budaörs, Farkasréti út 1. Cseh Sándor ügyvezető, Bencze János projekt manager
	képviselő lakcíme/székhelye (telephelye):	2040 Budaörs, Farkasréti út 1. akvizicio@generalcom.hu tel: +36-20-570-85-15
A kérelemhez kapcsolódó földhivatali iktatószám ² :		2/2322/2023
A változással érintett ingatlanok darabszáma:		1
A változással érintett egyes ingatlan(ok) részletezése a következő oldalon, ill. pótlap(ok)on		igen
A bejelentett állandó lakcím átvezetését a kérelmező igényli-e ³ :		Igen <u>Nem</u>
Soron kívüli ügyintézés a kérelmező igényel-e:		Igen <u>Nem</u>
A tulajdonjog bejegyzési engedély benyújtásáig a kérelem függőben tartását a kérelmező igényli-e:		Igen <u>Nem</u>
A szerződés mentes a mezőgazdasági igazgatási szerv jóváhagyása alól:		<u>Igen</u> Nem
Fizetendő összes ig. szolgáltatási díj:		6.600,-forint
Fizetési mód:		a) készpénz befizetés c) átutalási megbízás b) készpénz-átutalási megbízás d) bankkártyás fizetés
Megjegyzés:		
Mellékletek:		

Budaörs, 2024. év hó nap (keltezés)

.....
kérelmező/képviselő

A vastag vonallal bekeretezett rovatokat a Földhivatal tölti ki

A fizetési mód a) és d) pontja esetén a földhivatali pénztáros nyilatkozata:

készpénz befizetés/bankkártyás fizetés⁴ megtörtént

pénztáros

A beérkezett ingatlan-nyilvántartási kérelem vizsgálata

Személyes mentesség esetén nyilatkozat, melléklet csatolva	Igen	Nem
Soron kívüli ügyintézés kérelmezése miatt döntést igényel	Igen	Nem
Az ig. szolg. díjra vonatkozó részletező (II.) és összesítő (I.) rov. kitöltve	Igen	Nem
Készpénz befizetés, bankkártyás fizetés esetén a pénztáros nyilatkozata rendben	Igen	Nem
A b) vagy c) pont szerinti fizetési mód esetén melléklet csatolva	Igen	Nem
A vizsgálat a kérelmező jelenlétében történt	Igen	Nem
A vizsgálatot elvégezte:		

¹ Kitöltése nem kötelező

² Ha az előzményekből ismert.

³ A lakcím-változást a földhivatal kizárólag az illetékességi területén fekvő ingatlanok vonatkozásában és csak abban az esetben vezeti át, ha a kérelmező a tulajdonjog bejegyzéséről szóló határozat kézbesítését követő 30 napon belül azt a személyiadat- és lakcímnyilvántartó hatóságnál (okmányiroda) bejelenti.

⁴ A megfelelő aláhúzendő.

Ingatlan-nyilvántartási kérelem II.

A változással érintett ingatlan(ok) részletezése

1. Sorszám	2. Település	3. Helyrajzi szám	4. A kérelem tárgya ⁵	5. Személyes vagy tárgyi mentesség ⁶	6. A fizetendő igazgatási szolgáltatási díj mértéke ⁷
1.	Jenő	36	CETIN torony épületfeltüntetés, ingatlan-nyilvántartási átvezetés		6.600,-Ft

folytatás pótlapon: Igen Nem

pótlapok száma: _____

.....
kérelmező/képviselő

⁵ A hatóság döntésére irányuló kifejezett kérelmet a 4. számú oszlopba kell beírni, feltüntetve a jogosult(ak)at is. Azonos ingatlanra vonatkozó több kérelem esetén a kérelmeket egy sorban kell feltüntetni.

⁶ Tárgyi mentesség a kérelem tartalmától függően az 1996. évi LXXXV. törvény (a továbbiakban: Díjtörvény) 32/C. § (1) bekezdés b)–m) pontjai alapján igényelhető, a megfelelő jogszabályhely hivatkozásával. Személyes mentesség a kérelmező személyétől függően a Díjtörvény 32/B. § (2) bekezdés a), c), k) pontjai alapján igényelhető, a megfelelő jogszabályhely hivatkozásával.

⁷ Az azonos ingatlanra vonatkozó, a 4. oszlopban feltüntetett kérelmek esetén a Díjtörvény 32/D. § szerint csak a legmagasabb igazgatási szolgáltatási díj fizetendő meg, ha azonban a 6. oszlop szerint a 32/C. § (1) bekezdése b)–m) pontjának valamelyike mindegyik kérelemre fennáll, az adott ingatlan vonatkozásában igazgatási szolgáltatási díjat nem kell fizetni.

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 36 helyrajzi számú földrészleten lévő építmények feltüntetéséről

M= 1:1000

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

Címkoordináták		
Pontszám	Y	X
1	589916	196446
2	589910	196443
3	589903	196461

Változás előtt						Változás után						
Helyrajzi szám	Alrészlet		Min.ó.	Terület ha.m2	AK	Helyrajzi szám	Alrészlet		Min.ó.	Terület ha.m2	AK	Jegyzet
	jel	műv. ág					jel	műv. ág				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
36		kivett, beépítetlen terület		0.1905	-	36		kivett, Cetin adótorny, rádiótechnikai konténer és udvar	-	0.1905	-	
Összesen:				0.1905	-	Összesen:				0.1905	-	

Szombathely, 2024. április 17.

Készítő:

Herczeg Amarillisz Mirella
földmérő ig.száma: 10252

Az állami alapadat-tartalom az állami ingatlan-nyilvántartási térképi
adatbázis tartalmával megegyezik. Ez a záradék a keletkezéstől
számított egy évig hatályos.

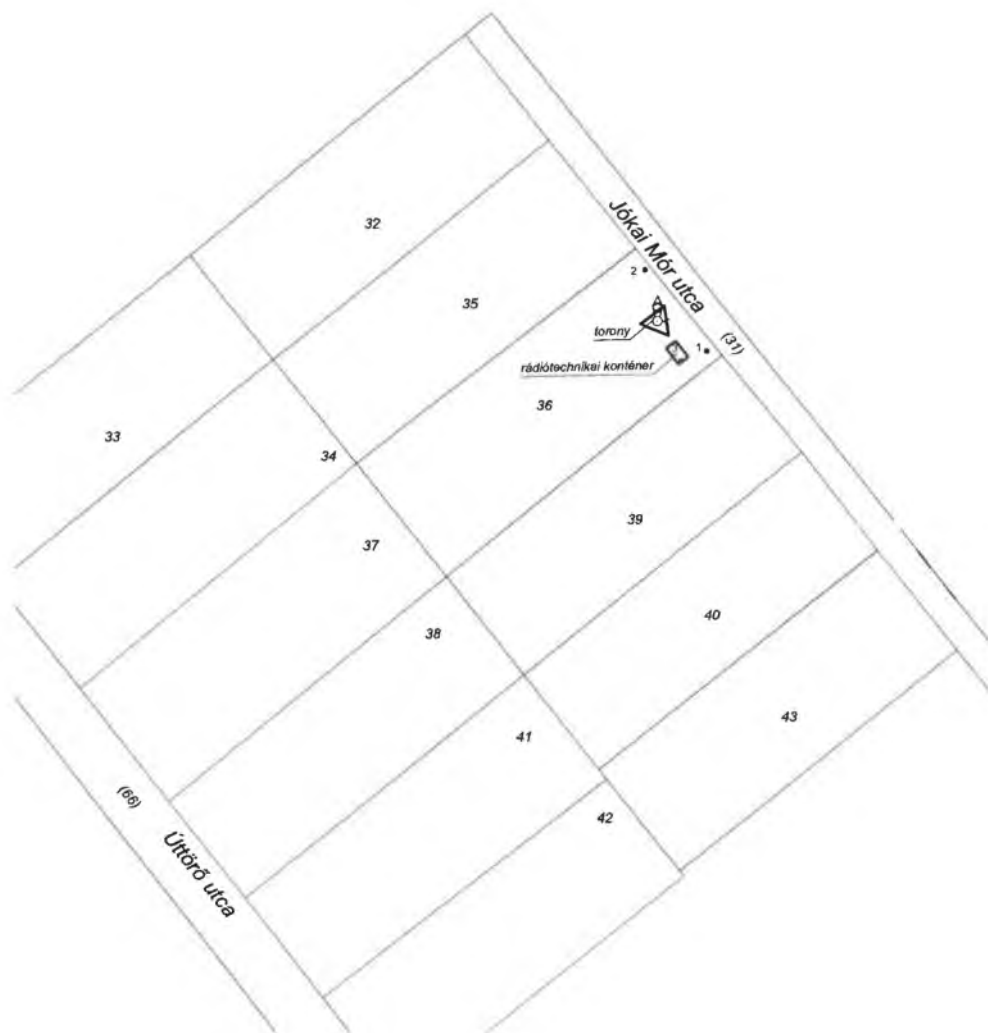
Székesfehérvár, 2024. hó nap

Minőséget tanúsító:

Varga Ádám
Ing.rend.min.sz.: 1824/2003

P.H.

Záradékoló:..... nap
Ing.rend.min.sz.:



Címzett:	Kerekes Ildikó polgármester részére	Feladó:	Bencze János projekt manager
Cég:	Jenő Község Önkormányzat Polgármesteri Hivatal	Cég:	GeneralCom Kft./Ryben Bt.
Cím:	8146 Jenő, Batthyány u. 53.	Cím:	2040 Budaörs, Farkasréti út 1.
Tel./ Fax:	+36 22-590-004	Tel:	06-20-570-85-15
Email:	onkormanyzat@jeno.hu	Email:	akvizicio@generalcom.hu rybenbt@digikabel.hu
Tárgy	FE-0043 Jenő/Nádasdladány CETIN távközlési állomás földhivatali eljárás, módosított CETIN épületfeltüntetői kérelem	Dátum:	2024.04.19

Tisztelt Kerekes Ildikó polgármester asszony!

Ezúton tájékoztatjuk Önöket, hogy a **CETIN Zrt.** az FE-0043 Jenő/Nádasdladány kódon a **Jenő, belterület 36 hrsz alatt** 2001. évben megépült CETIN tornyos távközlési állomás földhivatali épületfeltüntetői eljárását és ingatlan-nyilvántartási rendezését készíti elő, ill. végzi a torony által elfoglalt - önkormányzati tulajdonú és bérelt - földterületre.

Korábbi tájékoztatásunk és kérelmünk szerint a CETIN torony megépítését követően az építmény földhivatali ingatlan-nyilvántartási és térképi átvezetése nem valósult meg, így a CETIN megbízásából az újonnan készült vázrajz alapján kezdeményezni fogjuk a torony földhivatali ingatlan-nyilvántartási rendezését és az építmény bejegyzését/feltüntetését a jogszabályi előírásoknak megfelelően.

Előzetes egyeztetéseket módosítva a CETIN részéről a **földhasználati joggal történő épületfeltüntetői elvetették**, a megépült antennatartó toronyra vonatkozóan a földhivatali ingatlan-nyilvántartási épületfeltüntetői **korábbi kérelmet módosítva közös épületfeltüntetői kérelemmel kívánja a CETIN rendezni.**

A helyszínre a fentieknek megfelelő **módosított geodéziai épületfeltüntetői vázrajz készült**, amely csak a torony pozícióját fogja az ingatlan-nyilvántartásban jelölni földhasználati jog biztosítása nélkül, és a távközlési torony az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 11.§ (4) bek. a) pontja szerint a földrészzel együtt, a földrészlet részeként kerül nyilvántartásba vételre a bejegyzett ingatlantulajdonos javára.

Kérnénk szíves közreműködésüket a földhivatali eljárásban a **módosított építményfeltüntetői vázrajz és csatolt közös kérelem/megállapodás szerint** az érvényben lévő és maradó bérleti szerződés alapján, ehhez kérjük a települési **önkormányzat képviselőtestületének jóváhagyását és határozatát**, melyet a földhivatali eljáráshoz mellékként csatolnunk kell.

Az eljárással kapcsolatos mindennemű földhivatali eljárási díjat és költséget a CETIN Zrt. visel. **A Felek között korábban létrejött bérleti szerződés változatlan feltételekkel továbbra is érvényben marad.**

Amennyiben a geodéziai felméréssel, vagy a közös kérelem tervezettel kapcsolatosan kérdésük, észrevételük lenne, úgy a fenti elérhetőségeken készséggel állunk rendelkezésükre.

Kérjük szíves intézkedésüket és visszajelzésüket,

Tisztelettel:

Bencze János sk.
projekt manager

MEGÁLLAPODÁS

és közös kérelem, meghatalmazás

Alulírott ingatlantulajdonos és a CETIN Hungary Zrt. képviselőjében eljáró megjelölt személyek két tanú jelenlétében megállapodtunk abban, hogy a 8146 Jenő, belterület 36 hrsz-ú ingatlanon a 115508/8/2002 sz. használatbavételi engedély alapján feltüntetésre kerülő Cetin Hungary Zrt. tulajdonában lévő építmény az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 11.§ (4) bek. a) pontja szerint a földrészlettel együtt, a földrészlet részeként kerüljön nyilvántartásba vételre a bejegyzett ingatlantulajdonos javára.

Felek jelen nyilatkozat aláírásával meghatalmazzák a CETIN Hungary Zrt. megbízott alvállalkozóit (GeneralCom Mérnöki Kft., székhely: 2040 Budaörs, Farkasréti út 1.; és Varga Geodézia Kft., székhely: 9700, Szombathely, Kőszegi u. 19.), hogy az épületfeltüntetési eljárást a 2/2322/2023 sz. épületfeltüntetési vázrajz alapján a földhivatal felé benyújtás, az eljárásban a CETIN Hungary Zrt.-t és ingatlantulajdonost képviseljék és nevükben eljárjanak.

Kérjük a Földhivatalt, hogy a benyújtott iratok alapján az építményt vegye nyilvántartásba.

Törökbálint 2024.

Használatbavételi engedély jogosultja:

Cégnév: CETIN Hungary Zrt.
Adószám: 27926392-2-44
Székhely: 2045 Törökbálint, Pannon út 1.
Képviseli: Nagy Balázs Hálózat Stratégiai és Fejlesztési Igazgató, valamint Urbancsok Kata Pénzügyi Igazgató

aláírás:

Ingatlan tulajdonos:

Név: Jenő Község Önkormányzata
Képviselőjében: Kerekes Ildikó polgármester
Adószám: 15364438-2-07
Székhely: 8146 Jenő, Batthyány u. 53.
aláírás:

Tanú1

név:
anyja neve:
szül. hely, idő:
lakcím:
aláírás:

Tanú2

név:
anyja neve:
szül. hely, idő:
lakcím:
aláírás:

ELŐTERJESZTÉS

3. napirend

Előterjesztés

Jenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének

2024. július 25. napján tartandó soros nyílt ülésére

Tárgy: a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. megkeresésének - átszerződés meglévő textil gyűjtőedények fennmaradása érdekében - megtárgyalása

Előterjesztő: Kerekes Ildikó polgármester

Készítette: Kőfalviné Varga Beáta igazgatási ügyintéző

Iktatószám: J/418-2/2024.

A döntés elfogadásához szükséges többség típusa:

egyszerű/ minősített

A szavazás módja:

nyílt/ titkos

Tisztelt Képviselő-testület!

Ezúton terjesztem a tisztelt Képviselő-testület elé a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. meglévő textil gyűjtőedények fennmaradása érdekében szükséges átszerződés tárgyú előterjesztést.

1. Előzmények:

A MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt., mint a 2023. július 1-től koncessziós jog alapján a hulladékgazdálkodási közfeladat ellátására jogosult és köteles társaság nevében megkereste önkormányzatunkat annak érdekében, hogy a feleslegessé vált textiltermékek gyűjtésére szolgáló gyűjtőedények elhelyezése kapcsán. Megkeresésük célja, hogy a Gyűjtőedények Textil rendelet szerinti elhelyezését biztosító együttműködés kialakítását kezdeményezik, azzal, hogy azon Gyűjtőedények, amelyek elhelyezésére már sor került, a továbbiakban is a helyükön maradhassanak és elláthassák feladatukat a textil hulladék gyűjtés során. A gyűjtőedények használatát továbbra is ingyenesen biztosítják. A korábbi gyakorlatnak megfelelően a gyűjtést és az elszállítást a TEXTRADE Kft. végzi.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot szíveskedjen elfogadni.

2. Jogsabályi hivatkozások:

- Polgári Törvénykönyv
- Magyarország Helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény

3. Költségkihatások, illetve a kiadás fedezetét biztosító költségvetési sor megnevezése: -

4. melléklet:

- megkeresés, tájékoztató
- Szolgáltatási Szerződés

Jenő, 2024. július 17.

Tisztelettel:

Kerekes Ildikó
polgármester

**Jenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2024.(...) határozata
a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. megkereséséről - átszerződés meglévő textil
gyűjtőedények fennmaradása érdekében**

Jenő Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. megkeresésében foglaltakat, és hozzájárul ahhoz, hogy a már meglévő textil hulladék gyűjtő edények továbbra is a helyükön maradhassanak és elláthassák feladatukat.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert e határozat melléklete szerinti Szolgáltatási Szerződés aláírására.

(A szolgáltatási szerződés a jegyzőkönyv elválaszthatatlan mellékletét képezi.)

Határidő: 2024. augusztus 15.
Felelős: a polgármester (az aláírásért)

VAGY

**Jenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2024.(...) határozata
a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. megkereséséről - átszerződés meglévő textil
gyűjtőedények fennmaradása érdekében**

Jenő Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. megkeresésében foglaltakat. Nem tartja szükségesnek, hogy a már meglévő textil hulladék gyűjtő edények a helyükön maradjanak és ellássák feladatukat, azokra a továbbiakban nincs szükség. A Szolgáltatási Szerződés megkötéséhez nem járul hozzá.

Határidő: 2024. augusztus 15.
Felelős: a polgármester (a tájékoztatásért)

Textilgyűjtő edényzet szerződéskötés



Feladó Czanik Csanád (Prodiák) <cczanik@external.mol.hu>
Címzett onkormanyzat@jeno.hu <onkormanyzat@jeno.hu>
Másolat Krain Tamás (MOHU Zrt.) <takrain@mohu.hu>
Dátum 2024-06-21 09:37

Általános Területszolgáltatási szerződés.docx (~43 KB) Átkötés_MOHU_Partner_korlevel_TEXTIL.pdf (~148 KB)

Tisztelt Kapcsolattartónk!

Ez az email a 2024.04.12-én küldött emailünk másolata, melyet válasz hiányában küldünk most újra. Kérjük, amennyiben nem Ön a felelőse az alábbi területnek, úgy segítse munkánkat az email továbbításával az érintett osztálynak.

Tudomásunk szerint az Önök településén a Koncesszió 2023. július 1-i indulása előtt már elérhetőek voltak textil gyűjtőedények, melyeket a Textrade Kft. biztosított.

A MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt., mint a 2023. július 1-től koncessziós jog alapján a hulladékgazdálkodási közfeladat ellátására jogosult és köteles társaság nevében keressük meg Önt, illetve az Önök önkormányzatát annak érdekében, hogy a feleslegessé vált textiltermékek gyűjtésére szolgáló gyűjtőedények elhelyezése kapcsán egyeztetést kezdeményezzünk.

Kérjük, hogy a csatolt levélben részletezettek alapján segítsék az átszerződések folyamatát a szintén csatolt szerződés kitöltésével, aláírásával és részünkre postai úton történő megküldésével, melyből 2 aláírt példányt visszaküldünk az Önök részre.

További kérdéseik kapcsán szívesen állunk rendelkezésükre, megjelölt kapcsolattartónkat **Krain Tamást** (06 30 072 6390) keressék bizalommal.

Segítő együttműködésüket előre is köszönjük.

Tisztelettel:



Czanik Csanád
Adatelemzési gyakornok
cczanik@external.mol.hu
+36 30 715 1038

MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt.

1117 Budapest, Galvani utca 44.
mohu.hu

Ezen üzenetet a MOL NyRt. levelezőrendszeréből nem MOL alkalmazott küldte.

Ez az üzenet és annak bármely csatolt anyaga bizalmas, jogi védelem alatt áll, a nyilvános közléstől védett.
Az üzenetet kizárólag a címzett, illetve az általa meghatalmazottak használhatják fel. Ha Ön nem az üzenet címzettje, úgy kérjük, hogy telefonon, vagy e-mail-ber értesítse erről az üzenet küldőjét és törölje az üzenetet, valamint annak összes csatolt mellékletét a rendszerekből. Ha or nem az üzenet címzettje, abban az esetben tilos az üzenetet vagy annak bármely csatolt mellékletét lehasználnia, elmentenie, az üzenet tartalmát harmadik féllel közölnie vagy azzal visszaadni.

This message was sent from the e-mail system of MOL Plc by a non-MOL employee.

This message and any attachment are confidential and are legally privileged. It is intended solely for the use of the individual or entity to whom it is addressed and others authorised to receive it. If you are not the intended recipient, please telephone or email the sender and delete this message and any attachment from your system. Please note that any dissemination, distribution, copying or use of or reliance upon the information contained in and transmitted with this e-mail by or to anyone other than the recipient designated above by the sender is unauthorised and strictly prohibited.



Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!

A MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1117 Budapest, Galvani utca 44.; cégjegyzékszám: 01-10-142036; adószám: 32082230-2-43) képviselőiként eljárva az alábbiakkal keressük meg Önt.

A MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt., mint Koncessziós Társaság (a továbbiakban: Koncessziós Társaság), a koncesszióról szóló 1991. évi XVI. törvény 20. § (1) bekezdésében meghatározott, a Koncesszor által, annak részvételével alapított gazdasági társaság, amely a koncessziós jog alapján 2023. július 1. napjától kizárólagosan jogosult és köteles a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) 2.§ (1) bekezdés 27b. pontja szerinti állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátására, amelynek során jogosult az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátásához szükséges megállapodások megkötésére.

A fentiekre tekintettel a Koncessziós Társaság koncesszori alvállalkozói szerződést kötött a TEXTRADE Kft.-vel (cégjegyzékszám: 07-09-013750, székhely: 8043 Iszkaszentgyörgy, Városkapu Üzletház 622/1.hrsz.), amely társaság tulajdonában lévő használt ruha gyűjtőedényzetekbe (a továbbiakban: Gyűjtőedény), elhelyezett textil hulladék a Ht. 31. § (4) bekezdése alapján a Koncessziós Társaság tulajdonát képezi.

A textiltermék hulladékával kapcsolatos hulladékgazdálkodási tevékenységek részletes szabályairól szóló 275/2023. (VI.29.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Textil rendelet) 2. § (1) bekezdés 2. pontja szerinti szervezet a textiltermék hulladékának gyűjtésére szolgáló gyűjtőedény elhelyezését biztosító forgalmazó vagy települési önkormányzat.

Jelen megkeresésünk célja, hogy a Gyűjtőedények Textil rendelet szerinti elhelyezését biztosító együttműködés kialakítását kezdeményezzük a T. Címzettnél azzal, hogy azon Gyűjtőedények, amelyek elhelyezésére már sor került, a továbbiakban is a helyükön maradhassanak és elláthassák feladatukat a textil hulladék gyűjtés során.

A fenti folyamat során kiemelt figyelmet fordítunk arra, hogy országosan – lehetőség szerint – egységes gyakorlat mentén kerüljenek kialakításra az önkormányzatok, valamint a Koncessziós Társaság közötti együttműködések.

Ennek érdekében a fentiekben hivatkozott együttműködést célzó megállapodás megkötését kezdeményezzük Önöknél, mint a Textil rendelet szerinti szervezettel.

Tájékoztatom továbbá Önöket, hogy tekintettel arra, hogy a Koncessziós Társaság a lakossági eredetű textil hulladékok és ruhanemű hulladékok - beleértve használt ruházati cikkek és lábbelik - gyűjtési szolgáltatása tekintetében - intézményi szolgáltatóként – szerződést kötött a TEXTRADE



Kft.-vel, így a korábban elhelyezett Gyűjtőedények tekintetében a gyűjtést és az elszállítást Társaságunk alvállalkozójaként a TEXTRADE Kft. végzi a továbbiakban is.

Jelen megkeresésem mellékleteként megküldjük a megkötendő „Általános Területszolgáltatási szerződés” elnevezésű okiratot valamennyi szükséges mellékletével.

Kapcsolattartásra kijelölt személyek a Koncessziós Társaság részéről:

Krain Tamás: takrain@mohu.hu, +36 30 072 6390

Budapest, 2024. február 13.

Tisztelettel:

Czermann-Tóth Gyula János
Létesítménygazdálkodási vezető

Egresits Gábor
Logisztika vezető

MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Szolgáltatási Szerződés

(a továbbiakban: **Szerződés**) amely létrejött egyrészről a

MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt.

székhelye: 1117 Budapest, Galvani utca 44.

adószáma: 32082230-2-43

közösségi adószáma HU32082230

statisztikai számjel: 32082230-3811-114-01.

cégjegyzékszáma: 01-10-142036

képviseli: Tóth Eszter és Rónavölgyi Endre együttesen

mint koncessziós társaság (a továbbiakban: **Koncessziós Társaság**),

másrészről a

[*]

székhelye: **[*]**

adószáma: **[*]**

közösségi adószáma: **[*]**

statisztikai számjel: **[*]**

cégjegyzékszáma: **[*]**

képviseli: **[*]**

(a továbbiakban: **Szervezet**)

(a továbbiakban külön-külön mint **Fél**, együttesen mint **Felek**) között, az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

1. Előzmények

1.1.A Koncessziós Társaság a *koncesszióról* szóló 1991. évi XVI. törvény 20. § (1) bekezdésében meghatározott, a koncesszor által, annak részvételével alapított gazdasági társaság, amely a koncessziós jog alapján 2023. július 1. napjától kizárólagosan jogosult és köteles a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: **Ht.**) 2.§ (1) bekezdés 27b. pontja szerinti állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátására, amelynek során jogosult az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátásához szükséges megállapodások megkötésére.

1.2. A Szervezet részt kíván venni a lakossági eredetű textil hulladékok (HAK 200111) és ruhanemű hulladékok (HAK 200110) beleértve használt ruházati cikkek és lábbelik (a továbbiakban: **Textil hulladék**) visszagyűjtésében, amely tevékenységet az állami hulladékgazdálkodási közfeladat részeként 2023. július 1. napjától kezdődően a Koncessziós Társaság köteles és jogosult ellátni. Koncessziós Társaság a tevékenység végzéséhez a Ht. 2. § (1) 36g. pontja szerinti ún. koncesszori alvállalkozók (a továbbiakban: **Koncesszori Alvállalkozó(k)**) közreműködését veszi igénybe.

1.3. Felek rögzítik, hogy a Koncesszori Alvállalkozója tulajdonában álló gyűjtőedények (a továbbiakban: **Gyűjtőedény**) tisztítását, ürítését, karbantartását Koncesszori Alvállalkozó igénybevételeével végzi.

1.4. Felek rögzítik, hogy Szervezet a textiltermék hulladékával kapcsolatos hulladékgazdálkodási tevékenységek részletes szabályairól szóló 275/2023. (VI. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Textil rendelet**) 2. § (1) bekezdésének 2. pontja szerinti szervezetnek minősül.

1.5. A Szervezet 1/1 arányú tulajdonát képezi, a ..sz. mellékletben foglalt ingatlan. Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződésben foglalt szolgáltatások teljesítése érdekében Szervezet ... darab Gyűjtőedény elhelyezését a 1 sz. mellékletben foglalt ingatlanon/közterületen a Koncessziós Társaság részére határozatlan időtartamra biztosítja. Felek rögzítik, hogy a Textil rendelet 4. § (2) bekezdése alapján a Gyűjtőedény elhelyezése érdekében szükséges engedélyek megszerzése a Szervezet kötelezettsége, amely engedélyt a Felek jelen Szerződés 2 sz. Mellékleteként csatolnak.

2. A Szerződés hatálya, rendes felmondás

2.1. A jelen Szerződés a felek között mindkét fél által történő aláírás – eltérő időpontokban történő aláírás esetén a későbbi aláírás - napján lép hatályba és határozatlan időre jön létre, mely a Felek 60 napos rendes felmondásával megszüntethető.

3. A Szerződés tárgya

3.1. Felek megállapodnak, hogy Szervezet közreműködik a Koncessziós Társaság által, az állam hulladékgazdálkodási közfeladat részeként ellátott Textil hulladék visszagyűjtésében, ennek körében az alább szolgáltatásokat nyújtja Koncessziós Társaság számára.

3.2. A Szervezet jogai és kötelezettségei:

3.2.1. A Felek rögzítik, hogy a Textil rendelet 4. § (2) bekezdése szerint a Szervezet a gyűjtőedény elhelyezéséhez, működtetéséhez és karbantartási feladatainak elvégzéséhez, cseréjéhez szükséges **feltételeket a koncessziós társaság részére biztosítja**. Szervezet biztosítja a Koncesszori Alvállalkozók részére a Gyűjtőedény rendszeres tisztítása, ürítése és karbantartása céljából a 1.5. pontban foglalt területre való behajtást, a Gyűjtőedényhez való zavartalan hozzáférést. A Textil hulladék elszállításának rendjét Felek a jelen Szerződés 3. sz. mellékleteként csatolják.

3.2.2. Szervezet a Textil rendelet 4. § (1) bekezdése szerint nyitvatartási időben a **hulladékbirtokosok részére biztosítja** a Gyűjtőedényhez való hozzáférést, az akadálymentes megközelítést, a Gyűjtőkonténer biztonságos használatához szükséges feltételeket.

3.2.3. Szervezet **biztosítja**, a Gyűjtőkonténer környékének, környezetének karbantartását a Gyűjtőkonténer **megfelelő megvilágítását**. Szervezet a Gyűjtőedény környezetét

oly módon biztosítja, hogy a Gyűjtőedényen elhelyezett feliratok, matricák jól láthatóak legyenek.

- 3.2.4. Szervezet nyitvatartási időn kívül gondoskodik a Gyűjtőkonténer megfelelő elkerítésétől, zárva tartásáról/őrzéséről.
- 3.2.5. Szervezet **köteles értesíteni** a Koncessziós Társaságot a Textil rendelet 4. § (4) bekezdés szerinti esetekben, valamint a Gyűjtőedényen elhelyezett matrica, felirat megsérülése esetén.
- 3.2.6. Szervezet **együttműködik** a Koncessziós Társasággal a **lakossági szemléletformálás területén**, ösztönzi a textil hulladék átadását, a gyűjtéssel kapcsolatos információkról követelményekről való tájékoztatásban együttműködik.
- 3.2.7. A Szervezet **ingyenesen** biztosítja a 3.2. pontban foglalt szolgáltatásokat.

3.3.A Koncessziós Társaság jogai és kötelezettségei

- 3.3.1. A koncessziós társaság gondoskodik a Gyűjtőedény beszerzéséről, elhelyezéséről, karbantartásáról és szükség szerinti megújításáról, cseréjéről.
- 3.3.2. Koncessziós Társaság a hulladékgyűjtési gyakoriságot a Textil rendelet 5. § (4) bekezdése szerint határozza meg.
- 3.3.3. Felek megállapodnak, hogy az 1.5. pontban foglalt használatot Szervezet a Koncessziós Társaság részére a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv.) 11. § (13) bekezdése alapján, közfeladat ellátása érdekében **ingyenesen** biztosítja.

4. Kapcsolattartás

- 4.1. Felek kijelentik, hogy a közöttük lévő mindennemű kapcsolattartás telefonon vagy írásban (tértivevényes levél vagy e-mail útján) történik, azzal, hogy a felek a telefonon keresztül tett bármely közlésüket kötelesek haladéktalanul írásban is megerősíteni. A felek által a kapcsolattartásra kijelölt személyek az alábbiak:

Koncessziós Társaság részéről:

Név: Krain Tamás

Beosztás: Termékmenedzser

Cím: 1117 Budapest, Galvani utca 44.

Telefonszám: +36 30 072 6390

e-mail: takrain@mohu.hu

Szervezet részéről:

Név:

Beosztás:

Cím:

Telefonszám:

e-mail:

5. Szervezet szerződésszegésének jogkövetkezményei

5.1. Szerződésszegésnek minősül a jelen Szerződésben foglalt kötelezettségek nem vagy részben történő nem teljesítése.

5.2. Az a Fél, aki a Szerződés megszegésével vagy annak jogszerűtlen felmondásával a másik Félnek kárt okoz, köteles azt megtéríteni. Mentesül a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta, és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje, vagy a kárt elhárítsa.

6. A Szerződés megszűnése

6.1. Megszüntetése közös megegyezéssel

6.1.1. A Szerződés közös megegyezéssel írásban bármikor megszüntethető. Rendes felmondás útján Felek a jelen Szerződést 60 napos felmondási idővel jogosultak megszüntetni.

6.2. A Szerződés megszüntetése rendkívüli felmondással

6.2.1. Jelen pontban foglalt események bekövetkezése esetén, a Koncessziós Társaság jogosult a Szerződést azonnali hatállyal, kártérítési kötelezettség nélkül felmondani, amennyiben:

- a Szervezet, vagy a nevében és/vagy képviselőjében eljáró bármely személy súlyosan megsérti a MOL-csoport Üzleti Partneri Etikai Kódexében foglaltakat, vagy
- a Szervezet megsérti a Szerződésben vállalt titoktartási kötelezettségét, vagy
- a Szervezet nyilatkozatával vagy magatartásával/eljárásával sérti a Koncessziós Társaság jó hírét, üzleti tisztességét, vagy
- a Szervezet a Koncesszori Alvállalkozó tevékenységét alapos indok nélkül, bizonyíthatóan akadályozza.

6.2.2. Jelen pontban foglalt események bekövetkezése esetén, a Szervezet jogosult a Szerződést azonnali hatállyal, kártérítési kötelezettség nélkül felmondani, amennyiben:

- Koncessziós Társaság vagy Koncesszori Alvállalkozója a Szervezet tevékenységét alapos indok nélkül, bizonyíthatóan akadályozza, vagy
- a Koncessziós Társaság megsérti a Szerződésben vállalt titoktartási kötelezettségét vagy

- a Koncessziós Társaság nyilatkozatával vagy magatartásával/eljárásával sérti a Szervezet jó hírét, üzleti tisztességét.

7. Vegyes és záró rendelkezések

- 7.1.1. Felek rögzítik, hogy az érintett közterület/ingatlan hasznosítására versenyeztetés mellőzésével került sor a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv.) 11. § (17) bekezdésének b) pontja alapján, miszerint mellőzhető a versenyeztetés abban az esetben, ha a hasznosítás jogszabályban előírt állami feladatot ellátó gazdálkodó szervezet javára történik. Felek rögzítik e körben, hogy a jelen Szerződéssel érintett területhasználat létesítése a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV törvény (Ht.) 2. § (1) bekezdésének 27b. pontja szerinti ún. *állami hulladékgazdálkodási közfeladat* ellátását szolgálja.
- 7.2. Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés szerinti jogviszonyt Szervezet részéről döntési hatáskörrel rendelkező ... a .../... számú határozata útján hagyta jóvá.
- 7.3. Koncessziós Társaság vállalja az Nvtv. 11. § (11) bekezdésben foglaltak feltételek biztosítását.
- 7.4. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés csak közös megegyezéssel, írásban, papír alapon módosítható.
- 7.5. A Felek kijelentik, hogy a jelen Szerződés megkötésével és teljesítésével összefüggésben a másik Féllel és annak tevékenységével kapcsolatban bármilyen módon tudomásukra jutott adat, tény, így különösen, de nem kizárólagosan jelen Szerződés tartalma üzleti titoknak minősül, azt a Felek harmadik személynek nem adhatják ki, nem tehetik hozzáférhetővé és jelen Szerződés teljesítésétől eltérő más célra nem használhatják fel.
- 7.6. Jelen Szerződéssel kapcsolatos minden vitás kérdést a Felek békés úton kísérelnek meg megoldani. A békés úton nem rendezhető vitás kérdések eldöntésére Felek a Szerződésből adódó jogviták rendezésére - a mindenkor hatályos Polgári Perrendtartás szerint járásbíróság bírósági hatáskörbe tartozó ügyekben - kikötik a Budapesti II. és III. Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét. Minden más esetben Felek vitájukat a mindenkor hatályos Polgári Perrendtartás szerint hatáskörrel rendelkező, illetékes bíróság előtt rendezik.
- 7.7. Amennyiben a jelen Szerződés valamely rendelkezése érvénytelenné, vagy hatálytalanná válna, az a többi rendelkezés, illetve a Szerződés érvényességét nem érinti, kivéve, ha az érvénytelenné, vagy hatálytalanná vált rendelkezés nélkül a Felek a Szerződést nem kötötték volna meg.
- 7.8. Koncessziós Társaság rögzíti, miszerint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerinti átlátható szervezetnek minősül.

Jelen Szerződést Felek annak áttanulmányozása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

A Szerződés 4 eredeti példányban készült, melyből 2 példány a MOHU-t, 2 példány a Szervezetet illeti.

Kelt.:....., 2024.

.....			
Tóth Eszter	Rónavölgyi Endre	név	név
pénzügyi vezető	kereskedelmi vezető	pozíció	pozíció
MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt.			

1. sz. melléklet

Sorszám	Helyrajzi szám	Alapterület (m ²)	Irányítószám	Település	Cím (utca, házszám)	GPS szélesség	GPS hosszúság	Darabszám
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								

2. sz. melléklet

Engedélyek

3. sz. melléklet

Textil hulladék elszállításának rendje

A Gyűjtőedényzet(ek) ürítéséről a Koncesszori Alvállalkozó heti/kétheti/havi rendszerességgel gondoskodik. Az ürítési gyakoriság pontos meghatározása tapasztalati úton történik. A felek megegyeznek egy 3 hónapos tesztelési időszakban, mely időszak letelte után a Szervezet kérése alapján a Koncesszori Alvállalkozó ürítési naptárat alakít ki, melyet megoszt a Szervezettel.

A Gyűjtőedényzet(ek) környezetében található többleshulladék elszállításáról, amennyiben az HAK 20 01 10, illetve HAK 20 01 11 besorolásba esik a Koncesszori Alvállalkozó gondoskodik. A Szervezet az illegális elhelyezés tényét 24 órán belül köteles jelenteni. A bejelentés alapján a Koncesszori Alvállalkozó 24 órán belül köteles intézkedni.

ELŐTERJESZTÉS

4. napirend

Előterjesztés

Jenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének

2024. július 25. napján tartandó soros nyílt ülésére

Tárgy: A Nemzeti Művelődési Intézet és a Magyar Posta által meghirdetett közös Postapartneri együttműködési lehetőség megtárgyalása

Előterjesztő: Kerekes Ildikó polgármester

Készítette: Kőfalviné Varga Beáta igazgatási ügyintéző

Iktatószám: J/672-1/2024.

A döntés elfogadásához szükséges többség típusa:

egyszerű/ minősített

A szavazás módja:

nyílt/ titkos

Tisztelt Képviselő-testület!

Ezúton terjesztem a tisztelt Képviselő-testület elé a Nemzeti Művelődési Intézet és a Magyar Posta által meghirdetett közös Postapartneri együttműködési lehetőség tárgyú előterjesztést.

1. Előzmények:

2024. május 27-én a Nemzeti Művelődési Intézet megkeresett bennünket a Magyar Postával közösen egy partneri együttműködési lehetőséggel.

A falusi posták üzemeltetésében jelentős változás előtt állunk, módosításra került a postai szolgáltatásokról szóló 2012. évi CLIX. törvény, többek között kikerült a jogszabályból a Magyar Posta azon kötelezettsége, hogy „Az egyetemes postai szolgáltató az egyetemes postai szolgáltatási kötelezettség teljesítéséhez szükséges hálózatát köteles úgy szervezni, hogy a felvételi pontok – ide nem értve a postai támpontokat és a levélgyűjtő szekrényeket – ne legyenek légvonalban 5 km-nél tovább a lakosság 95%-ától és légvonalban 10 km-nél tovább a lakosság 99,5%-ától.” Az új szabályozás szerint a cél az 1500 fő alatti településeken működő kisforgalmú posták bezárása és mozgóposta szolgáltatás bevezetése.

Amennyiben az önkormányzat fontosnak tartja a posta, mint helyi szolgáltatás megtartását, Postapartneri Program keretében vállalhatja annak üzemeltetését, illetve arra is van lehetőség, hogy egy helyi vállalkozás vegye át ezt a feladatot.

Jelenleg a posta még működik, határozatlan idejű bérleti szerződés van az épületre.

Amennyiben a képviselő-testület úgy dönt, hogy szeretné a postai szolgáltatást továbbra is a településen állandóan elérhető formában biztosítani, úgy regisztrálni kell a Postapartneri Programra, ami nem jelent automatikusan kötelezettségvállalást.

Amennyiben a posta bezárásra kerül és nem tud a Magyar Posta helyi szinten partnerségi megállapodást kötni, úgy mozgó postai felvételi pont látja el a feladatot.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot szíveskedjen elfogadni.

2. Jogszabályi hivatkozások:

- a postai szolgáltatásokról szóló 2012. évi CLIX. törvény
- Magyarország Helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény

3. Költségkihatások, illetve a kiadás fedezetét biztosító költségvetési sor megnevezése:

4. melléklet:

- tájékoztató
- postapartneri tájékoztató és működési feltételek
- e-mail

Jenő, 2024. július 17.

Tisztelettel:

Kerekes Ildikó
polgármester

**Jenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2024.(...) határozata**

**a Nemzeti Művelődési Intézet és a Magyar Posta által meghirdetett közös Postapartneri
együttműködési lehetőségről**

Jenő Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Nemzeti Művelődési Intézet és a Magyar Posta által meghirdetett közös Postapartneri együttműködési lehetőségben foglaltakat és úgy határozott, hogy nem kíván részt venni a Postapartneri Programban.

Határidő: 2024. augusztus 15.
Felelős: a polgármester (a tájékoztatásért)

VAGY

**Jenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2024.(...) határozata**

**a Nemzeti Művelődési Intézet és a Magyar Posta által meghirdetett közös Postapartneri
együttműködési lehetőségről**

Jenő Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Nemzeti Művelődési Intézet és a Magyar Posta által meghirdetett közös Postapartneri együttműködési lehetőségben foglaltakat, és úgy határozott, hogy részt kíván venni Postapartneri Programban.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az együttműködési tárgyalások megkezdéséhez végezze el a szükséges regisztrációt a Postapartneri Program felületén.

Határidő: 2024. augusztus 15.
Felelős: a polgármester (a regisztrációért)

Tájékoztató postapartneri együttműködés lehetőségéről



Feladó: Cseh Márta <cseh.marta@nmi.hu>
Címzett: polgarmester@kincsesbanya.hu <polgarmester@kincsesbanya.hu>
Dátum: 2024-05-27 11:14



Tájékoztató postapartneri együttműködés lehetőségéről.pdf (~113 KB)



Postapartneri program tájékoztató_1501 fő lakosságszám alatti települések részére.pdf (~1,1 MB)

Kedves Partnerek!

Csatoltan küldöm a postapartneri együttműködési lehetőségről a tájékoztatást!

Üdvözlettel:

Cseh Márta
művészeti referens



Nemzeti Művelődési Intézet

Fejér Megyei Igazgatósága

8000 Székesfehérvár

Budai u. 9-11. 2.em. 1.

Mobil: +36 (20) 2721167

E-mail: cseh.marta@nmi.hu

WEB: www.nmi.hu

Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!

A Nemzeti Művelődési Intézet és a Magyar Posta egyaránt elkötelezett abban, hogy támogassa a vidék megtartó erejét, és keresse azokat a megoldásokat, amelyekkel hozzájárulhatnak a települések intézményeinek hatékony és fenntartható működéséhez.

Társaságaink egyeztetést folytattak annak érdekében, hogy megvizsgálják a közös együttműködés lehetőségét és konstruktív megoldást ajánlhassunk az Ön/Önök részére.

A Magyar Posta 2023 februárjától meghirdette a **Postapartneri programját**, melynek keretében postahelyek partnerségi üzemeltetésére keres együttműködő partnereket, kiemelten a 400 és 1500 fő közötti lakosságszámú településekre összpontosítva.

A Postapartnerek az alapvető postai szolgáltatásokhoz kapcsolódó felvételi és értékesítési tevékenységben működnek közre, a háznál történő kézbesítést a Magyar Posta továbbra is saját hatáskörben látja el.

Partnerség üzemeltetésének (postai szolgáltatás ellátásának) előnyei:

- ✓ közösségi/vállalkozói alaptevékenység mellett **kiegészítő tevékenységként végezhető**, lakosságszám és ügyfélforgalom függvényében napi 2-6 óra elfoglaltságot jelent.
- ✓ postai szolgáltatások ellátására vonatkozóan két csomag közül lehet választani:
 - ✓ Alapcsomag: az alapvető postai szolgáltatásokat szükséges biztosítani (cekk-, levél-, csomagfelvétel, készpénzkifizetés stb.).
 - ✓ Bővített csomag választásával, az alapcsomag elemei bővülnek a szerencsejáték értékesítési tevékenység ellátásával, az állampapír-forgalmazással és a biztosítási termékek értékesítésével.
- ✓ a partnerség üzemeltetéséért a Magyar Posta **jutalékot fizet**,
 - ✓ 1500 lakosságszám alatt településeken az alapcsomag elemeire elérhető jutalék minimum összege megegyezik a mindenkor hatályos bruttó minimálbér összegével (jelenleg 266.800,- Ft),
 - ✓ Bővített csomag esetén a termékek forgalmazásáért a minimálbér feletti jutalék kerül kifizetésre.
- ✓ a postai szolgáltatóhely **kialakítható** abban a helyiségben, ahol az alaptevékenység ellátása folyik, minimum helyigény 10 négyzetméter.
- ✓ képzést követően az Ön/Önök **munkatársa is elláthatja** a postai tevékenységet (településenként 1 fő részére a postai képzés díjmentes).
- ✓ a partnerség működését a Magyar Posta partnermenedzserei útján segíti, támogatja.

Részletesebb információkat a program tájékoztatója tartalmaz, amelyet csatoltan megküldünk, és elektronikusan is elérhető a Magyar Posta honlapján (https://www.posta.hu/partneri_program).

Az Nemzeti Művelődési Intézet ajánlja a lehetőséget a közművelődésben kistelepülésen dolgozó szakemberek számára is. A Postapartneri programhoz való csatlakozás lehetővé teszi, hogy a szolgáltatások helyben elérhetőek legyenek.

Amennyiben postapartneri üzemeltetés az Ön/Önök számára is előnyt jelenthet foglalkoztatás, hatékonyságjavítás, költségoptimalizálás, vagy egyéb célból, kérjük érdeklődését a ravasz.andrea@nmi.hu elérhetőségen szíveskedjen 2024. május 31-ig jelezni.

Az érdeklődők részére a Nemzeti Művelődési Intézet szervezésében, a Magyar Posta közreműködésével online tájékoztatót tartunk, amelyen lehetőség nyílik a partneri program feltételeinek, az együttműködés részleteinek, valamint a felmerülő kérdéseknek az egyeztetésére.

Bízva abban, hogy a partneri együttműködés megoldást jelenthet az Ön/Önök tevékenységének hatékonyabb fenntartásához, várjuk szíves visszajelzését.

Kelt.: 2024. május 21.

Üdvözlettel:

Pintér László s.k.
stratégiai igazgató
Magyar Posta Zrt.

Novák Irén s.k.
ügyvezető
Nemzeti Művelődési Intézet

PARTNERI PROGRAM RÖVID TÁJÉKOZTATÓ ÉS A MŰKÖDTETÉSI FELTÉTELEK

A Magyar Posta új partneri programot indít, melynek keretében lehetőség nyílik postahelyek partnerségben való üzemeltetésére. Az együttműködést olyan vállalkozásokkal, önkormányzatokkal, illetve egyéb gazdasági szereplőkkel (továbbiakban: Partner) kívánjuk megvalósítani, melyek megfelelnek a Magyar Posta partnerségi elvárásainak, hosszú távon kívánják szolgálni a lakossági érdekeket, minőségi szolgáltatás nyújtásával. Az együttműködés során segítséget kívánunk nyújtani a partneri szolgáltatóhely indításában és a vállalt tevékenység alapján díjazásban részesítjük partnereinket.

Mit is jelent a partneri, vagy más néven közreműködői tevékenység?

Hosszú távú, minimum három éves szerződés keretében szükséges biztosítani a Magyar Posta legfontosabb szolgáltatásainak fix ponti elérését, melyek a felvételi és letéti kézbesítési tevékenységek ellátásához kapcsolódnak. A küldemények háznál (címhelyen) történő kézbesítését nem kívánjuk partneri ellátásba adni, azt továbbra is saját hatáskörben látjuk el.

Miért éri meg a partneri posta üzemeltetése?

Meglévő vállalkozói vagy közösségi alaptevékenység mellett, kapcsolt (kiegészítő) tevékenységként is ellátható a partneri posta üzemeltetése. A feladat ellátása során az üres (munkával ki nem töltött) munkaidő is kihasználható, így növekedhet a meglévő alaptevékenység hatékonysága. A tevékenységet a Partner az alaptevékenységének helyet adó szolgáltatóhelyén, a saját ingatlanában végzi, nincs szükség külön helyiség biztosítására.

Amennyiben a Partner vállalkozás, úgy tovább javulhat annak működési hatékonysága, illetve erősödhet a „több lábón állás”

a gazdasági szférában. Az ügyfélkör és a szolgáltatás-portfólió bővül, ezzel lehetőség nyílik az árbevétel növelésére, új ügyfelek szerzésére, hiszen a postapartneri tevékenység új vásárlókat hozhat a vállalkozás részére. Az együttműködés eredményeképpen egy országos lefedettségű, stabil működésű társaság hálózatához csatlakozik Partnerünk.

Amennyiben a Partner önkormányzat (vagy más szakigazgatási szerv), úgy a partneri posta üzemeltetése növelheti az érintett település lakosságmegtartó erejét, és tovább javíthatja az üzemeltető társadalmi megítélését.

Mit biztosít a Magyar Posta?

A postai közreműködői tevékenység vállalása esetén Partnerünk részére – a szakmai tudás megszerzésének lehetőségén túl (1 fő ingyenes képzése) – teljes körű logisztikai ellátást, illetve a feladat elvégzéséhez szükséges főbb eszközöket díjmentesen biztosítjuk, melyek közül néhány az alábbi:

- ② munkapult (kiszállítással)
- ② számítógép (monitorral, kiegészítőkkel, operációs rendszerrel, speciális postai szoftverrel)
- ② POS terminál PIN paddal

- ② csekkszkenner
- ② digitális aláírópad
- ② pénztárgép
- ② arculati elemek (kültéri postapajzs, beltéri táblák)

Mit biztosít a Partner?

A Magyar Posta minden főbb eszközt biztosít annak érdekében, hogy a partneri posta indulása sikeres lehessen. Partnereinktől csak olyan, nem specifikus eszközök meglétét és használatát kérjük, melyek egy vállalkozás, vagy önkormányzat működésekor jellemzően már rendelkezésre állnak. Ezek közül a legfontosabbak a következők:

- ② internetvonal
- ② router
- ② nyomtató
- ② vonalkódolvasó
- ② min. 10 m² terület a szolgáltatóhely és ügyféltér részére
- ② 2 m² szabad falfelület a tájékoztatók kihelyezéséhez
- ② mobiltelefon(ok) a VPN-es bejelentkezéshez
- ② minimum 16A elektromos hálózat



TERMÉKPORTFÓLIÓ

A postai közreműködői tevékenység keretében, a Partnerek postai küldemények felvételét és kézbesítését segítik elő, illetve a Magyar Postára leginkább jellemző alapszolgáltatást látják el, melyhez kétféle termékcsomagot kínálunk (az Alapcsomag mellé a Bővített csomag is választható).

I. Alapcsomag:

- ① levél- és csomagküldemények felvételének és kézbesítésének elősegítése
- ① csekk- és utalványbefizetés
- ① postai forgalomban használatos kereskedelmi áruk értékesítése (pl. boríték)
- ① egyéb tevékenység (POS-en keresztül történő pénzfelvétel; stb.)

II. Bővített csomag (opcionális):

- ① fiókbérleti szolgáltatás
- ① papír alapú állampapír értékesítés
- ① biztosítás közvetítés
- ① szerencsejáték értékesítés

PARTNERI JUTALÉK (1500 lakosságszámig)

1. Meghatározás

A postai közreműködői tevékenység ellátásáért **havonta jutalékot fizet a Magyar Posta** a Partnerek számára.

A termékportfólió „**alapcsomag**” **jutalékának megállapításánál** két elemet veszünk figyelembe:

- ① **minimum havidíj** (törvényben meghatározott mindenkori **bruttó minimálbér**)
- ① **havi forgalmi jutalék** (a partneri posta szerződött termékcsomagjára vetített tárgyhavi tevékenység alapján járó jutalék).

A kifizetés végső összegét az határozza meg, hogy a mindenkori minimálbérnél alacsonyabb vagy magasabb volt a végzett tevékenységhez köthető tárgyhavi forgalmi jutalék.

Amennyiben az elért forgalmi jutalék a minimálbérnél alacsonyabb volt, a tárgyhóban a minimálbérrel azonos összegű jutalék kerül elszámolásra. Amennyiben az elért forgalmi jutalék a minimálbérhez képest magasabb volt, a tárgyhóban a forgalmi jutalék összege kerül kifizetésre.

A termékportfólió „**bővített csomag**” **esetében a csomagban szereplő tevékenységre a tárgyhavi forgalmi adatok alapján elérhető jutalék** kerül kifizetésre.

Jelentkezés a partneri programra:
www.posta.hu/partneri_program

2. Jutalék összegek

Minimum havidíj 2023. december 1-jétől: **266 800 Ft + Áfa**

2.2 Tárgyhavi forgalom után járó jutalék:

2.2.1 Alapcsomag

Tevékenység	Jutalék alapja	Egysége	Mértéke
Könyvelt levélküldemények felvételének elősegítése (készpenzes)	Forgalmazott db	Ft/db	110
Könyvelt levélküldemények felvételének elősegítése (díjhiteles)	Forgalmazott db	Ft/db	70
Csomag termékek felvételének elősegítése (készpenzes)	Forgalmazott db	Ft/db	175
Csomag termékek felvételének elősegítése (díjhiteles)	Forgalmazott db	Ft/db	175
Postautalvány felvétel, készpénz-átutalási megbízás és postai számlabefizetési megbízás befizetés elfogadása	Forgalmazott db	Ft/db	105
POS-tranzakció készpénzfelvétel, készpénzbefizetés	Forgalmazott db	Ft/db	105
Postai értékpapír árusítás	Forgalmazott Ft	%	7,7
Pénzügyi értékpapír árusítás	Forgalmazott Ft	%	1
Postakontornyi kereskedelmi áru	Forgalmazott Ft	%	10
Elektronikus mobiltelefon feltöltés (POS terminálon keresztül)	Forgalmazott Ft	%	1,73
Letéti küldemények kézbesítésének elősegítése: postán maradó könyvelt küldemény	darab	Ft/db	105
Letéti küldemények kézbesítésének elősegítése: postafiókról történő levélküldemény	darab	Ft/db	160
Utalvány kézbesítésének elősegítése (belföldi posta-utalvány, kifizetési utalvány és nyugellátási utalvány)	darab	Ft/db	105

A feltüntetett értékek nettó értékek!

2.2.2 Bővített csomag

Tevékenység	Jutalék alapja	Egysége	Mértéke
Fiókbérlet	Forgalmazott db	Ft/db	800
Materializált állampapír (MÁP+ és Kincstári Takarékpapír) értékesítés	Forgalmazott Ft	%	0,08
Biztosítás közvetítés	Mediozatonkénti elterjed		
Szerencsejáték értékesítés	A Szerencsejáték Zrt.-vel kötött megállapodás alapján.		

A feltüntetett értékek nettó értékek!

www.posta.hu

AZ ANYAG TÁJÉKOZTATÓ JELLEGŰ, NEM MINŐSÜL AJÁNLATNAK



TELEPÜLÉSI ÖNKORMÁNYZATOK ORSZÁGOS SZÖVETSÉGE
HUNGARIAN NATIONAL ASSOCIATION OF LOCAL AUTHORITIES
1071 Budapest, Damjanich utca 44. III/1., 1406 Budapest 76., Pf. 50.

Google Maps: TÖOSZ

Titkárság:

E-mail: toosz@toosz.hu

Telefon: +36 1 322 7407, +36 1 322 6673

Honlap: www.toosz.hu Forró-Drót szolgálat: +36 1 321 2496 Jogi ügyek +36 1 321 2497

Szám: 69-1/2023.

Budapest, 2023. március 17.

TÖOSZ-tag Önkormányzatok Polgármestereinek

Székhelyükön

Tisztelt Polgármestertársaim!

A 2023. év is jelentős változásokat hoz a települési önkormányzatok által ellátandó/ellátott közszolgáltatások, terén.

A Települési Önkormányzatok Országos Szövetsége (TÖOSZ) a többi országos önkormányzati szövetség is évek óta folyamatosan jelezte, hogy a háziorvosi ügyeleti rendszer a korábbi módon fenntarthatatlan, az állami egészségügyi finanszírozás mellett a települési önkormányzatoknak évente növekvő terhet jelentett a háziorvosi ügyeleti rendszer fenntartása anélkül, hogy arra érdemi ráhatása lett volna. NEAK támogatás legfőképpen a 30.000 fő alatti populáció esetében kiegészítésre szorult. Ennek a kiegészítésnek a mértéke egyes helyeken elviselhetetlenné, más helyen pedig finanszírozhatatlanná tett a feladat ellátását.

Előttetek is ismert, hogy a Kormány a háziorvosi ügyeleti rendszer átalakításába kezdett. A 2022. évben Hajdú-Bihar vármegyében pilot projektet valósított meg az új rendszer új struktúrában történő kialakítására, majd ennek tapasztalatai alapján a pilot program befejeztével 2023. január 1-jétől az év végéig országosan fokozatosan vezeti be, mindig újabb megyéket bevonva. Az új rendszerben az Országos Mentőszolgálat veszi át folyamatosan a háziorvosi ügyeleti ellátás megszervezését azzal, hogy a teljes ügyelet Országos Mentőszolgálat általi ellátása az év végére befejeződik. Az új ügyeleti rendszert követni fogja a háziorvosi praxisok átalakítása 2028-ig.

Budapest kivételével este 10 óra után az Országos Mentőszolgálat látja majd el körzetenként a háziorvosi és a házi gyermekorvosi ügyeletet, míg a fogorvosi ügyelet egyelőre marad önkormányzati kézben. A főváros esetében a háziorvosi és a házi gyermekorvosi ügyelet szintén. Ez a gyakorlatban azt jelenti, hogy január 1-től – vármegyénkénti elérő időpontoktól – a háziorvosokat délután 4 és este 10 között a járási szakrendelőkben – a 81 járási egészségközpont valamelyikébe – osztják be ügyelni felváltva, és az ő munkájukat fogják segíteni az Országos Mentőszolgálat és a kiterjesztett hatáskörű ápolók. Hétvégén és munkaszüneti napokon szintén felváltva, reggel 8 és délután 2 között fognak ügyelni a háziorvosok. Az Országos Mentőszolgálat tájékoztatása szerint minden vármegyében egy hónapnyi felkészülési időt fognak kapni a helyiek: az új rendszert vármegyénként vezetik majd be, 2023

végéig mindenhol áttérnek, és a Belügyminisztérium 30 nappal korábban szólni fog, éppen melyik vármegyén van a sor.

Minden új rendszer indítása kezdeti nehézségekkel küzd, de a régi ügyeleti rendszer a települési önkormányzatok számára kezdett kezelhetetlenné válni. Mindez indokolja, hogy az egészségügyi alapellátás ezen, feladatának ellátását az új rendszerre támogassuk, adjuk bizalmat az új háziorvosi ügyeleti rendszernek, de egyben az új rendszer mind jobbá tétele érdekében folyamatosan jelezzük is majd a felmerülő problémákat, nehézségeket, hogy a szükséges korrekciókkal minél hamarabb a lakosság megfelelő jó színvonalú ellátást kapjon.

A helyi közszolgáltatásokat – települési önkormányzatokat áttételesen és a lakosságot közvetlenül érintő átszervezés az egyes településeket érint postahivatal bezárások ügye. A Magyar Posta Zrt. 2022. november 11-től országosan 364 helyen ideiglenesen szüneteltette a postai szolgáltatást, a kiskisfalgalmú postákat ideiglenesen energiatakarékosságra hivatkozással bezárta. A Magyar Posta Zrt. 2023. február 13-ai tájékoztatása szerint az energiaválság miatt bezárt 364 kis postából mindössze 45 újraindítását engedélyezte a Magyar Posta Zrt.

Az elmúlt hetekben a Magyar Posta Zrt. új postapartner programmal kereste meg a vállalkozások mellett a települési önkormányzatokat. A postapartner programban a posták működtetésében önkormányzatok, vállalkozások (például élelmiszerboltok, gyógyszertárak, bankfiókok) és egyéb partnerek még nagyobb számban vehetnek részt. Nemzetközi viszonylatban számos országban hasonló formában működnek posták. Korábban már 19 Takarékbank-fiók és 2 kistéleplési élelmiszerüzlet bevonásával került tesztelésre a partneri üzemeltetési forma. A Magyar Falu Program keretében megújuló kistéleplési üzletek közül 220-ba integrálódik be postai szolgáltatás. A tapasztalatok szerint ez az üzemeltetési forma mind az ügyfelek, mind a partner vállalkozások számára hatékonyan és eredményesen működik, amit véleményünk szerint jelentősen erősíteni kell.

A postai szolgáltatás biztosítása állami feladat, egy település életét jelentősen befolyásolja, hogy működik-e postahivatal, vagy megszűnt. A postai szolgáltatás biztosítása nem tartozik az önkormányzatok által kötelezően ellátandó feladatok közé. A TÖOSZ – támogatva, hogy a postai szolgáltatást biztosítani köteles állami tulajdonú cég, a Magyar Posta Zrt. a helyi vállalkozásokkal tárgyaljon a megszűnt postai szolgáltatások újraindítására, de – a települési önkormányzatoknak azt javasolja, hogy ez ügyben – az állami feladat önkormányzat részéről önként vállalt feladatkénti átvállalására – ne tárgyaljanak a Magyar Posta Zrt.-vel. Ahogy kezeli a Magyar Posta Zrt. a postai szolgáltatások biztosításának kérdését, az a települési önkormányzatok számára nem alternatíva, nem lehet tárgyalási alap. A postai szolgáltatások egyik pillanatról a másira történő megszüntetése a Magyar Posta Zrt. által nem elfogadható, hosszabb átmenet szükséges a postai szolgáltatások ellátásának megújítására. A TÖOSZ ezért tárgyalást kezdeményez a Magyar Posta Zrt. vezetésével és az illetékes szaktárcával.

Jelen levél csak elektronikusan kerül megküldésre.

Önkormányzati üdvözléttel:




Schmidt Jenő
TÖOSZ elnök
Tab Város Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS

5. napirend

Előterjesztés

Jenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének

2024. július 25. napján tartandó soros nyílt ülésére

Tárgy: Horváth Zsolt és Horváthné Sipos Szilvia fakivágási engedély kérelmének megtárgyalása

Előterjesztő: Kerekes Ildikó polgármester

Készítette: Kőfalviné Varga Beáta igazgatási ügyintéző

Iktatószám: J/657-1/2024.

A döntés elfogadásához szükséges többség típusa:

egyszerű/ minősített

A szavazás módja:

nyílt/ titkos

Tisztelt Képviselő-testület!

A jegyző tájékoztatása szerint kérelem érkezett a játszótéri parkban álló kőrisfa kivágásának tárgyában. A közterületen álló fák kivágásának engedélyezése jegyzői hatáskör, de mivel a képviselő-testület tulajdonában álló fáról van szó, szeretném kikérni a testület álláspontját az ügygel kapcsolatban.

1. Előzmények:

A képviselő-testület már korábban hozott ezzel a fával kapcsolatban döntést. Akkor úgy döntöttünk, hogy nem vágatjuk ki a fát, ezért a döntést követően meg lett nyírva a fa. Most ismét felmerült ez a probléma. Az előterjesztés részeként ismét kiküldtük a már Önök által korábban megismert játszótér fejlesztési terveket, melyek figyelembevételével hozzuk meg döntésünket az ügyben.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy mondja el véleményét az ügygel kapcsolatban.

2. Jogszabályi hivatkozások:

- Polgári Törvénykönyv

5:23. § *[A dolog használatának általános magánjogi korlátja]*

A tulajdonos a dolog használata során köteles tartózkodni minden olyan magatartástól, amellyel másokat, különösen a szomszédokat szükségtelenül zavarná, vagy amellyel jogaik gyakorlását veszélyeztetné.

5:1. § *[Birtokos]*

(1) Birtokos az, aki a dolgot sajátjaként vagy a dolog időleges birtokára jogosító jogviszony alapján hatalmában tartja.

- Magyarország Helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- Jenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 11/2022.(XII.8.) önkormányzati rendelete

3. Költségkihatások, illetve a kiadás fedezetét biztosító költségvetési sor megnevezése: -

4. melléklet:

- fotó
- tervrajz
- fejlesztési tervek

Jenő, 2024. július 16.

Kerekes Ildikó
polgármester

FW: kérelem



Feladó <jegyzo@jeno.hu>
Címzett <onk őrmanyzat@jeno.hu>
Dátum 2024-07-08 13:44

1720169700433.jpg (~2,5 MB) 1720064029625.jpg (~2,8 MB) kérelem.docx (~19 KB)

From: Szilvia Horváthné Sipos
Sent: Friday, July 5, 2024 10:57 AM
To: jegyzo@jeno.hu
Subject: kérelem

1720169700433.jpg



~2,5 MB

1720064029625.jpg



~2,8 MB

dr. Bodor Katalin
jegyző részére

Tisztelt Jegyző Asszony!

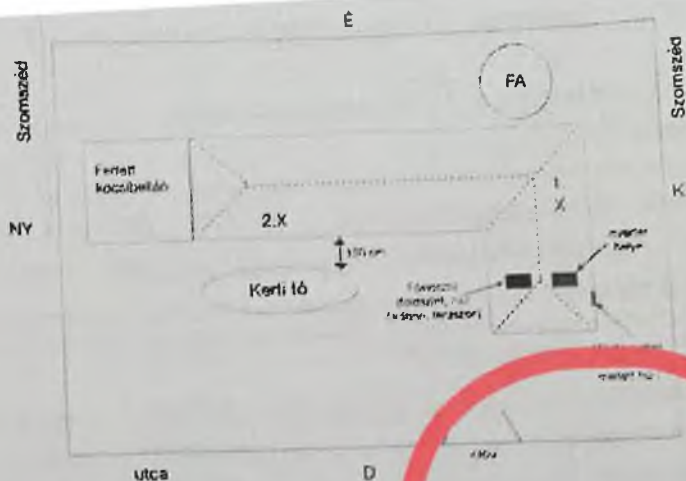
Alulírott Horváth Zsolt és Horváthné Sipos Szilvia 8146 Jenő, Köztársaság u. 2. szám alatti lakosok azzal a kéressel fordulunk Önhöz, hogy a játszótér melletti parkban lévő körisfa le- vagy kivágását engedélyezni szíveskedjék a Ptk. ötödik könyv 23. §-ára, 5. § (1) bekezdésére, továbbá Jenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2022. (XII. 8.) önkormányzati rendeletére hivatkozással, mivel az egyrészt nagy mértékben csökkenti az ingatlanunk benapozását, másrészt gátolja a telepített napelemrendszer megfelelő működését.

Jenő, 2024. július 5.

Tisztelettel: Horváth Zsolt és Horváthné Sipos Szilvia

háztető és környezete felülnézetből, inverter (tervezett) helye, mérőóra, főelosztó

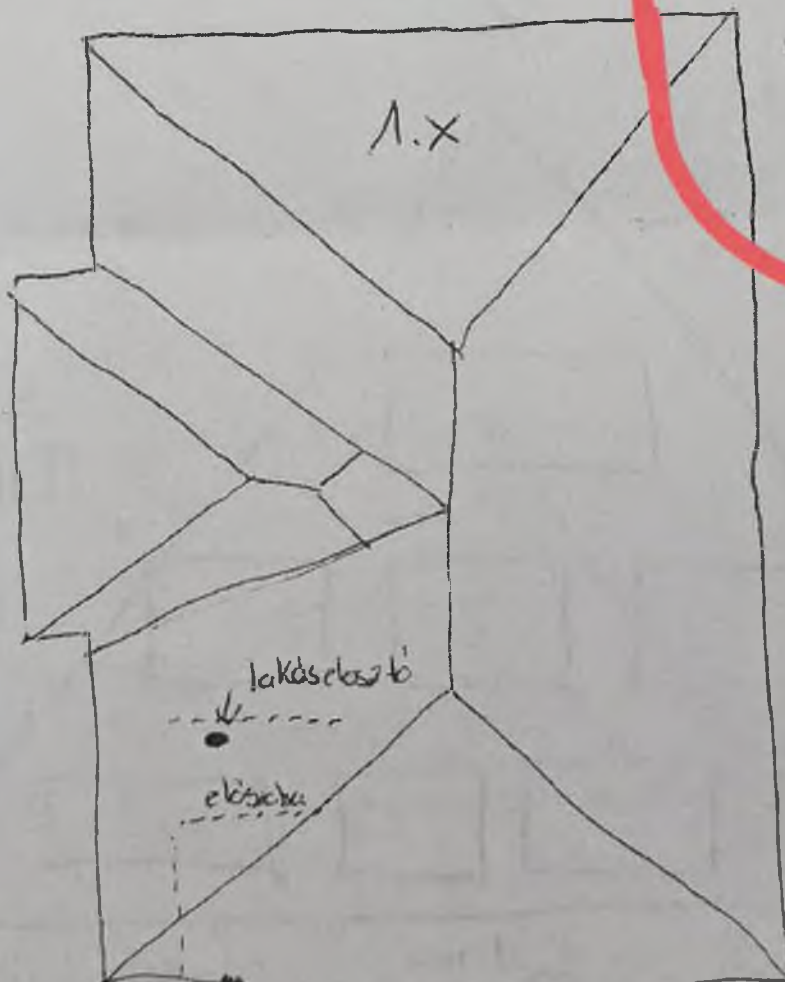
A minta alapján felülnézeti vázlatrajz a tetőről, szaggatott vonallal jelölve a tetősíkok találkozásait). X-szel jelölve mely tetősík(ok)ra tervezzük a napelemeket, megszámozva ezen tetősík(ka)t a minta szerint. A számozott tetősík(ok)ról kijön rajz(ok) kell az adatokkal következő oldalon!). Figyeljünk az égtájak pontos felírására az árnyékoló tereptárgyak (környezetben lévő fák, építmények, stb.) berajzolására, azok távolságának m-ben jelölésére a tétőtől! Rajzoljuk be a mérőóra, főelosztó, inverter helyét, írjuk mellé a nevét és azt, hogy melyik szinten/falban van. Ha többszintes a ház, nem feltétlenül egyazon szinten lesz mindhárom! A csatlakozási pont vagy a mérőóra vagy a főelosztó, melyekről éles közeli és távoli képet is kell készíteni, feltölteni. Fontos, hogy a valóságnak megfelelő, jól látható és olvasható, egyértelmű a szolgáltatást adj, feigvorszítva ezzel a folyamatot!



terasz
DNY

IA

↑
ki kez veszi,
vagy megnyitja!



inverter helye

utca EK

mérőóra →

Megrendelő aláírása:

Benyó Zoltán

(a rajz és adatok a valóságnak megfelelnek)



Tervdokumentáció

Cím és aláírólap

Munka megnevezése

Játszótér fejlesztés koncepció terve

Jenői játszótér

8146 Jenő,

Hrsz: 574/2

Megrendelő

Név: Jenő Község Önkormányzata

Cím: 8146 Jenő, Batthyányi utca 53

Képviseli: Kerekes Ildikó polgármester

Tervező

Czibor-Gergics Ilona

Táj és- Kerttervező mérnök

Kamarai szám: K 01-5283

Tartalomjegyzék

Tartalom

1.	Megbízás:	3
2.	Tervezési terület:	3
2.1.	Kiindulási alapadatok:	3
3.	Fejlesztési koncepció	5
3.1.	Kültéri fitness eszközök	5
3.2.	Tűzrakó hely	5
3.3.	Kültéri közmű rákötéses konténer mobil WC	6
3.4.	Ivókút	6
3.5.	Mezítlábas sétány, száraz taposó	6
3.6.	Kismotor pálya	6
3.7.	Új játszóeszközök	6
3.8.	Terep plasztika, domb építése alagúttal	6
4.	Burkolat építés	6
4.1.	Homokfelület	6
4.2.	Öntöttgumi felület	7
4.3.	Térplasztika képzés (opcionális):	7
4.4.	Mezítlábas ösvény	8
4.5.	Gumilap burkolat	8
4.6.	Beton tipegősor	8
5.	Tervezett eszközök és berendezési tárgyak	9
5.1.	Játszótéri eszközök	9
5.2.	Köztéri bútorok	10
5.3.	Fitness eszközök	11
5.4.	Konténer WC	12



Tervlapok

K-01 Tervezett helyszínrajz

K-02 Tervezett alaprajz

K-03 Tervezett burkolatok

Látványtervek

SZÖVEGES MUNKARÉSZ:

Műszaki leírás

Tervezői költségbecslés

Műszaki leírás

Játszótér fejlesztés koncepció terve

Megbízó:

Jenő Községi Önkormányzat

8146 Jenő, Batthyány u. 53.

Kerekes Ildikó

polgármester

1. Megbízás:

Koncepció tervdokumentáció készítésére Kerekes Ildikó polgármester asszonytól

2. Tervezési terület:

8146ő,. hrsz:574/2 belterületi ingatlan.

2.1. Kiindulási alapadatok:

A tervezéssel érintett terület Jenő község belterületének Batthyány utca és Köztársaság utca által határolt területe, mely jelenleg játszótérként funkcionál.



1. kép
(forrás: Google
Maps)

Földhivatali adatok:

Terület jellege:	belterület
helyrajzi szám:	574/2
művelési ág/kivett megnevezés	kivett közterület
szektor	53
településszerkezeti besorolás	zöldterület
Műemléki védelem*	nem releváns
Régészeti védelem*	nem releváns
Világörökségi védelem*	nem releváns

*

Az adatokat a Miniszterelnökség Építészeti, Építésügyi és Örökségvédelmi Helyettes Államtitkárság által kezelt kulturális örökség ingatlan elemeinek hatósági nyilvántartása szolgáltatja. A megjelenített adatok tájékoztató jellegűek, hatósági eljárás során nem használhatók. A parkban játszótéri eszközök és fák találhatók.

Lehatárolás

Észak felől a buszmegálló és a templom, kelet felől a Köztársaság út, dél és nyugat felől kerítés határolja a játszóteret.

Észak és kelet felől szabad a bejárás a parkba

Domborzat

A telek közel sík.

Vegetáció:

Kifejlett lombos fák és örökzöldek alkotják a vegetációt, főleg juharok, kőrisek és tiszafák.

Meglévő állapot:

A meglévő játszótéri eszközöket 2021-ben telepítették. A játékok főleg az óvodás korosztálynak nyújtanak játéklehetőséget.

Madárfészek hinta, libikóka, rugós játékok, homokozó, csúszdás kombinált mászóvárak, egyensúly fejlesztő görgősjáró található a parkban.

A központi részen kör alakban tiszafák találhatók, melyek közepén rózsák vannak.

Meglévő állapot felületkimutatása:

Felület kimutatás		
Megnevezés	M	ME
Ingatlan mérete	1752	m2
Játszóterés park területe	1500	m2
Homokozó felülete	12	m2
Térkő burkolat	7,5	m2
Gumilap burkolat	24	m2
Homok esésvédő burkolat	22,5	m2
Megmaradó gyepfelület		m2

3. Fejlesztési koncepció

A parkot több korosztályt kiszolgáló elemekkel szeretnék bővíteni.

A megrendelői igénynek megfelelően

- kültéri fitness eszközök
- tűzrakó hely
- kültéri közmű rákötéses konténer mobil WC pergolával
- ivókút
- mezítlábas sétány, száraz taposó
- kismotor pálya
- új játszóeszközök
- terep plasztika, domb építése alagúttal

elemekkel bővül a park.

3.1. Kültéri fitness eszközök

Idősebb korosztálynak is kellemes átmozgatást biztosító mozgó alkatrészes kültéri fitness eszközöket terveztünk:

- lábtoló
- evezőpad
- lengőjáró
- elliptikus tréner

A eszközök közvetlen környezetét gumilap burkolattal lesz ellátva.

3.2. Tűzrakó hely

-kőből épített sütőgető, tűzrakó épül 4,5m átmérőjű murva burkolatos kör formájú felület közepén a tisztáson. A tűzrakó funkcionális elkülönítését évelő és díszfű ágyás biztosítja.

3.3. Kültéri közmű rákötéses konténer mobil WC

A parkhasználat higiéniájának és kényelmének érdekében konténer WC-t terveztünk, mely egy két helyiséges egység, egyikben WC és mosdó, másikban pelenkázó és mosdó kap helyet.

3.4. Ivókút

A konténer Wc melletti burkolat sarkához elhelyezett ivókút a száraz taposóval is összeköttetésben lévő térelem. A kulacsok megtöltése, kézmosás és a mezítlábas parkban való séta utáni lábmosásra is alkalmas nyomógombos álló ivókút.

3.5. Mezítlábas sétány, száraz taposó

A Kneipp kúra száraz taposóban mezítláb mehetünk végig homokos, a kisebb-, és nagyobb kavicsos, a faháncsos és tobozos, farönkös, kukoricacső és meggymagos szakaszokon. A Kneipp Park eltérő anyagú és tapintású részei a talpunk különböző reflexpontjait masszírozzák, mely által jó hatással vannak a vérkeringésre, felfrissítenek, a rendszeres használatuk pedig pozitív hatással van az anyagcserére. az ösvény elejére visszaérve pedig lemoshatjuk a séta nyomait. A tisztafás kör közepe felől sugár irányban futó szakaszokat oda-vissza többször megtehetjük.

3.6. Kismotor pálya

Kisgyermek kismotoros, kisbiciklis gyakorlásához a park tisztafái körül futó 1m széles öntöttgumi burkolatos, védett fekvésű pálya épül, mely egy kis kitérővel az épített domb alatt átvezető alagutat is útba ejti.

3.7. Új játszóeszközök

4 üléses hintaállvány lap és bölcsőhinta ülőkékkel, négyoldalú mászóka a nagyobb gyerekeknek. Mindkét eszköz a már meglévő hinta ütőcsillapító burkolatával megegyezően, folyami homok felülettel épül.

3.8. Terep plasztika, domb építése alagúttal

A burkolatok helyéről kiszedett földet helyben tartva rétegenként tömörítve épülő domb épül csőalagúttal. a dombot megkerüli a kismotor pálya és az alagúton áthalad. A domb stabilitását növények telepítésével támogatjuk.

4. Burkolat építés

4.1. Homokfelület

Azon játszótéri eszközök tekintetében, melyek legnagyobb szabadesés magassága meghaladja a 100 cm-t, ütőcsillapító talaj kialakítását írja elő az MSZ-EN 1177 szabvány. A tervezett szórt burkolat anyaga 0,2-2mm osztályozott mosott, agyagmentes folyami homok 30cm rétegvastagságban.

A gyepfelület s a homokfelület elválasztására 5x20x100cm-es beton kerti szegélyt használunk.

A H-6 hintaállvány esésvédő terébe 45m², a négyoldalú mászóka esésvédő terébe 21,5m² területen 0,3m rétegvastagságban .



Eszköz, amihez a burkolat épül	Terület (m ²)	Szegély hossz (m)
B1-03 H-3 hintaállvány	45	28
B1-33 Négyoldalú mászóka	25	20
Összesen:	70	48

4.2. Öntöttgumi felület

átlag 1m szélességben a tiszafa kör körül kismotor pálya fut, mely tesz egy kitérőt a domb és alagút felé is.

A gumiburkolat 15cm vastag 0/22-es dolomit zúzottkő fagyálló teherhordó réteggel, 2cm vastag SBR öntöttgumi réteggel és 1cm vastag RAL3016 színű vízszintes felületen öntött, hőolvasztásos technológiával épült öntöttgumi réteggel.

A gumifelület és a gyepfelület elválasztására rugalmas szegélyt alkalmazunk.

4.3. Térplasztika képzés (opcionális):

Az ütéscsillapító talaj és szegélyének, illetve a kismotorpálya építésének helyéről kikerülő földet a helyszínen deponálják, térplasztika építés céljából.

Kitermelt föld mennyisége:

Eszköz, mely esésvédő teréből kikerül a föld	Terület (m ²)	Rétegvastagság (m)	Térfogat (m ³)
B1-12 H-6 hintaállvány	45	0,3	13,5
B1-33 Négyoldalú mászóka	30,2	0,3	9,06
kismotorpálya	71	0,2	14,2
Mezítlábas ösvény	38	0,15	5,7

A hintaállvány mellé épül a kitermelt földből, a kitermeléskor egyből a terven megjelölt helyre billentve, 40cm-ként rétegesen terítve, tömörítve. Később gyepesíthető. A kialakított

dombok között főleg a legkisebb korosztály bújócskázhat, fel, le futkározhat. A vérplasztika a föld helyben tartására egy alternatíva, mely a játéklehetőségeket kitágítja.

A dombba korrugált cső alagút is épül.

4.4. Mezítlábas ösvény

A tiszafa körből sugárirányban induló ösvények 12 féle textúrájú, keménységű, érdességű anyaggal feltöltött mezővel várják a mezítláb közlekedőket.

10db 2,2m²-es felületen gyöngykavicson, tobozokon, kukorica csövön, fa aprítékon, fenyőkérgen, nagykockakőn, meggyagon, murván lehet menni.

7,5ms-en kulé kavics, 4m²-en homok, 4,4m² felület kiskockakő felület áll talpunk alá.

Minden burkolat 10cm vastagságban, rugalmas szegélyezésű felület.

A mezítlábazás után az ivókútnál a lábmosást is megejthejük.

4.5. Gumilap burkolat

A kültéri fitness eszközök sármentes és kényelmes használatához 2,25m²-es betonlemezre ragasztott gumilapok kerülnek. 10cm 0/25-ös fagyálló teherhordó rétegre 10cm vtg C16-os betonlemez kerül (zsálužással), melynek megkötése után ragasztással rögzítik az 50x50x3cm-es gumi lapokat.

4.6. Beton tipegősor

A telek két rövid oldalával párhuzamosan 45cm-nyi lépés távolságban 1mx0,5m-es beton tipegősor vezet. A tipegők 5cm vastag előre gyártott beton termékek.

Opcionálisan 2db 0,5x0,5m-es lapot egymás mellé helyezve is kialakítható az így dupla tipegősor.

Felület kimutatás		
Megnevezés	M	ME
Ingatlan mérete	1752	m ²
Játszóterés park területe	1500	m²
Homokozó felülete	12	m ²
Térkő burkolat	14,8	m ²
Gumilap burkolat	33	m ²
Homok esésvédő burkolat	83	m ²
Kismotor pálya	71	m ²
Mezítlábas ösvény	38	m ²
100x50x5cm-es beton tipegők	16	m ²

5. Tervezett eszközök és berendezési tárgyak

5.1. Játszótéri eszközök

Minőség-megfelelőség: A játszótéri eszközök az MSZ- EN 1176:2008-as szabványnak, valamint az ütéscsillapító felület az MSZ EN 1177-es szabvány biztonságtechnikai előírásainak. A tervezett eszközök a 78/2003 (XI. 27.) GKM rendeletnek megfelelően, minőségi tanúsítvánnyal forgalomba hozott játszótéri eszközök.

B1-33 Négyoldalú mászóka Gyártó: Acer Kft.

20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 2. melléklete szerint az alábbi eszköz mozgáskultúrát, mozgásfejlődést segítő, mozgásigényt kielégítő eszköz

Gyártása, szállítása, telepítése

1 db

Legnagyobb szabadesés magasság:

1,95 m

Esési felület

T=30,5 m² K=22,0 m

Ütközőfelület

homok/gumi ütéscsillapító talaj

Elhelyezéshez biztosítandó felület

5,5 x 5,5 m

Tanúsítvány

SZ-S-HU008-022-1905

Alapozás

beton pontalapozás kialakításával



Alapanyag

szénacél; barnalemez; műkö korongok; acélbetétes PE borítású köté, PA csavartakarók

J1-08 Ütéscsillapított élű gumi hintalap

Szállítása, telepítése

1 db



J1-09 Ütéscsillapított élű gumi bölcsőhinta

Szállítása, telepítése

1 db



B1-12 H-6 hintaállvány 1 db madárfészek, 1 db laphintával és 1db bölcsőhinta

Gyártása, szállítása, telepítése

2 db

Legnagyobb szabadesés magasság

1,40 m

Esési felület és annak kerülete

T= 47,3 m²

K= 27,6 m

Ütközőfelület

öntöttgumi ütőcsillapító talaj

Elhelyezéshez biztosítandó felület

6,0 x 7,5 m

Tanúsítvány

SZ-S-HU008-017-1905

Alapozás

beton pontalapozás kialakításával

Alapanyag

rétegelt-ragasztott, körmart, mélytelített fenyő; rozsdamentes acél, szénacél; PA csavartakarók



B1-64 Béka alagút

Gyártása, szállítása, telepítése

1 db

Legnagyobb szabadesés magasság

0,85 m

Esési felület és annak kerülete

T= 20,0 m²

K= 18,0 m

Ütközőfelület

gyep/felső talaj

Elhelyezéshez biztosítandó felület

4,0 x 5,0 m

Tanúsítvány

SZ-S-HU008-034-1905

Alapozás

beton pontalapozás kialakításával

Alapanyag

Szénacél; HDPE lemez; PE bordázott cső



5.2. Köztéri bútorok

A5-26 Köztéri pad ZF

Gyártása, szállítása, telepítése

7 db

Eszköz mérete

1,5 x 0,65 m

Tanúsítvány

gyártói megfelelőségi nyilatkozat

Alapozás

beton pontalapozás kialakításával

Alapanyag

festett fenyő; szénacél; rozsdamentes kötőelemek



BK01490000000001 Ivókút

Gyártása, szállítása,

telepítése

1 db

Eszköz mérete

199x199x1300mm

Alapozás

beton pontalapozás

Alapanyag

rozsdamentes acél

Vízvezetés

D32mm

Ivókút test mérete

100x100mm



5.3. Fitnesz eszközök

FT-01 Légbenjáró

<i>Gyártása, szállítása, telepítése</i>	1 db
<i>Legnagyobb szabadesés magasság</i>	0,30 m
<i>Esési felület:</i>	T=13,3 m ² K=14,6 m
<i>Ütközőfelület</i>	gyep/felső talaj
<i>Elhelyezéshez biztosítandó felület</i>	3,7 x 3,6 m
<i>Tanúsítvány</i>	gyártói megfelelőségi nyilatkozat
<i>Alapozás</i>	beton pontalapozás kialakításával
<i>Alapanyag</i>	rozsdamentes acél, szénacél; HDPE alakzárók



FT-02 Lábtoló

<i>Gyártása, szállítása, telepítése</i>	1 db
<i>Legnagyobb szabadesés magasság</i>	0,60 m
<i>Esési felület:</i>	T=18,4 m ² K=17,4 m
<i>Ütközőfelület</i>	gyep/felső talaj
<i>Elhelyezéshez biztosítandó felület</i>	5,1 x 3,7 m
<i>Tanúsítvány</i>	gyártói megfelelőségi nyilatkozat
<i>Alapozás</i>	beton pontalapozás kialakításával
<i>Alapanyag</i>	rozsdamentes acél, szénacél; HDPE alakzárók; HDPE



FT-03 Evezőpad

<i>Gyártása, szállítása, telepítése</i>	1 db
<i>Legnagyobb szabadesés magasság</i>	0,95 m
<i>Esési felület:</i>	T=17,2 m ² K=16,6 m
<i>Ütközőfelület</i>	gyep/felső talaj
<i>Elhelyezéshez biztosítandó felület</i>	4,0 x 4,3 m
<i>Tanúsítvány</i>	gyártói megfelelőségi nyilatkozat
<i>Alapozás</i>	beton pontalapozás kialakításával
<i>Alapanyag</i>	rozsdamentes acél, szénacél; HDPE alakzárók; HDPE



FT-06 Elliptikus tréner

<i>Gyártása, szállítása, telepítése</i>	1 db
<i>Legnagyobb szabadesés magasság</i>	0,50 m
<i>Esési felület:</i>	T=18,1 m ² K=17,2 m
<i>Ütközőfelület</i>	gyep/felső talaj
<i>Elhelyezéshez biztosítandó felület</i>	4,9 x 3,7 m
<i>Tanúsítvány</i>	gyártói megfelelőségi nyilatkozat
<i>Alapozás</i>	beton pontalapozás kialakításával
<i>Alapanyag</i>	rozsdamentes acél, szénacél; HDPE alakzárók



5.4. Konténer WC

Mennyiség: 1db

Gyártó: Central Container Kft.

Mennyiség: 1db

2 helyiség ajtóval, kis ablakkal

Wc és mosdó

Pelenkázó és mosdó

villanyfény



Budapest, 2023.01.07.

Czibor-Gergics Ilona

Czibor-Gergics Ilona

K01-5283

LunArtLand Duo Kft.

LunArtLand Duo Kft
1163 Budapest, Bőség u. 24.
ADÓSZÁM: 29232295-2-42

TERVEZŐI KÖLTSÉGBECSLÉS

Név :Jenő Község önkormányzat

A munka leírása:
Játszótér bővítés

Készítette :
Czibor-Gergics Ilona

Készült:
2023. január

Költségvetés összesítő		
Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	15 588 384,00 Ft	4 552 268,00 Ft
1.1 Közvetlen önköltség összesen	15 588 384,00 Ft	4 552 268,00 Ft
2.1 ÁFA vetítési alap	20 140 652,00 Ft	
2.2 Áfa 27,00%	5 437 976,00 Ft	
3. A munka ára	25 578 628,00 Ft	

Fejezetek megnevezése

1.0 JÁTSZÓTÉRI ESZKÖZÖK HOMOK BURKOLATTAL

2.0 KISMOTOR PÁLYA

3.0 FITNESS ESZKÖZÖK GUMILAP BURKOLATTAL

4.0 KONTÉNER WC TÉRKŐ BURKOLATTAL IVÓKÚTTAL

5.0 MEZÍTLÁBAS ÖSVÉNY

6.0 TÚZRAKÓ ÉS TIPEGŐSOR

7.0 ÉVELŐK ÜLTETÉSE

Összesen

Anyag összege	Díj összege
3 027 418 Ft	914 404 Ft
2 952 332 Ft	1 424 312 Ft
3 397 722 Ft	485 926 Ft
5 361 616 Ft	948 392 Ft
255 777 Ft	269 618 Ft
449 520 Ft	209 616 Ft
144 000 Ft	300 000 Ft
15 588 384 Ft	4 552 268 Ft

T. sz.	Kód	Megnevezés	M.	M.E.	Anyag egység ár	Munkadíj egység ár	Anyagár összesen	Díj összesen	Anyag + Díj összesen
Szegély építés									
2.0		S2 beton kerti szegély - 100x20x5 cm beton kerti szegély - C 20/25-24-F2-XF3 beton sávalap (0,065 m3/fm) - tömörített altalaj (Try>90%)	27	fm					
2.1		100x20x5 cm beton kerti szegély	27	fm	1 200 Ft	1 010 Ft	32 400 Ft	27 270 Ft	59 670 Ft
2.2	23-003-003-0112210	Vasbeton sáv-, talp-, lemez- vagy gerendaalapkészítéshelyszínen kevert.....minőségű betonból C12/15 - X0b(H) - 16 - F3 - CEM 32,5, m = 6,5 finomsági modulussal	1,755	m3	18 500 Ft	27 119 Ft	32 468 Ft	47 594 Ft	80 061 Ft
2.5	21-003-006.1.1	Munkaárok földkiemelése közmű nélküli területen, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, dúcolás nélkül, 3,0 m2 szelvényig	2,363	m3	0 Ft	3 890 Ft	0 Ft	9 190 Ft	9 190 Ft
								Nettó összesen:	148 921 Ft
								Anyag összesen:	64 868 Ft
								Munkadíj összesen:	84 054 Ft

Homok burkolat

3.0		B3 Strandróplabda homok burkolat építése - burkolattükrő készítésével - 40 cm osztályozott mosott homok terítése	70	m2					
3.1	21-004-004.1.1-0133663	30cm osztályozott mosott homok OH 0/4	21	m3	8 100 Ft	2 100 Ft	170 100 Ft	44 100 Ft	214 200 Ft
3.2	48-005-001.4	DIADÉM VLT-130 mindkét oldalon hőkezelt PP geotextil 130 g/m2,	70	m2	235 Ft	908 Ft	16 450 Ft	63 560 Ft	80 010 Ft

1. Játszótéri eszközök homok burkolattal

Játszótér bővítés

T. sz.	Kód	Megnevezés	M.	M.E.	Anyag egység ár	Munkadíj egység ár	Anyagár összesen	Díj összesen	Anyag + Díj összesen
3,3	21-003-006.1.1	Munkaárok földkiemelése közmű nélküli területen, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, dúcolás nélkül, 3,0 m2 szelvényig	21	m3	0 Ft	3 890 Ft	0 Ft	81 690 Ft	81 690 Ft
								Nettó összesen:	375 900 Ft
								Anyag összesen:	186 550 Ft
								Munkadíj összesen:	189 350 Ft

Berendezések

4.		B1-12 H-6 hintaállvány telepítve	1	db	644 000 Ft	162 000 Ft	644 000 Ft	162 000 Ft	806 000 Ft
5.		B1-33 Négyoldalú mászóka	1	db	626 000 Ft	150 000 Ft	626 000 Ft	150 000 Ft	776 000 Ft
6.		J1-08 Gumi hintalap	2	db	28 000 Ft	3 500 Ft	56 000 Ft	7 000 Ft	63 000 Ft
7.		J1-09 Gumi bölcsőhint	2	db	50 000 Ft	3 500 Ft	100 000 Ft	7 000 Ft	107 000 Ft
8.		A5-26 Köztéri pad ZF	5	db	110 000 Ft	35 000 Ft	550 000 Ft	175 000 Ft	725 000 Ft
9.		B1-64 Béka alagút	1	db	554 000 Ft	35 000 Ft	554 000 Ft	35 000 Ft	589 000 Ft
7.		A5-13 Hulladékgyűjtő	3	db	82 000 Ft	35 000 Ft	246 000 Ft	105 000 Ft	351 000 Ft
								Nettó összesen:	3 417 000 Ft
								Anyag összesen:	2 776 000 Ft
								Munkadíj összesen:	641 000 Ft

Nettó összesen: 3 941 821 Ft
Anyag összesen: 3 027 418 Ft
Díj összesen: 914 404 Ft

T. sz.	Kód	Megnevezés	M.	M.E.	Anyag egység ár	Munkadíj egység ár	Anyag összesen	Díj összesen	Anyag + Díj összesen
--------	-----	------------	----	------	-----------------	--------------------	----------------	--------------	----------------------

Szegély építés

1.0		S1 Rugalmas szegély építése munkagödör készítésével kismotorpálya körül) - 4,5cm magas Terraway rugalmas szegély 20cm-es tüskékkel	247	fm					
1.1	62-002-021.3-0618521	Terraway rugalmas szegély(4,5cm magas) 20cm-es tüskékkel lerögzítve	247	fm	1 511 Ft	1 010 Ft	373 217 Ft	249 470 Ft	622 687 Ft
								Nettó összesen:	622 687 Ft
								Anyag összesen:	373 217 Ft
								Munkadíj összesen:	249 470 Ft

Öntöttgumi felület

2.0		B2 Rugalmas gumi burkolat - burkolattükör készítésével: - 10 mm EPDM mikrogranulátum kopóréteg vörös - 20 mm vtg. mm vtg. SBR rugalmas bázis réteg (újrahasznosított gumiabroncs örmény) - 15cm 0/20as zúzottkő ágyazat - 1 rtg. geotextil (130 g/m²) - tömörített altalaj (Tr_y≥90%, E_z>40 MN/m²)	81,2	m ²					
2.1		10mm EPDM réteg zöld színben	81,2	m ²	20 300 Ft	7 100 Ft	1 648 360 Ft	576 520 Ft	2 224 880 Ft
2.2		öntöttgumi bázisréteg SBR terítése átlagosan 20mm vastagságban	81,2	m ²	9 600 Ft	4 700 Ft	779 520 Ft	381 640 Ft	1 161 160 Ft

T. sz.	Kód	Megnevezés	M.	M.E.	Anyag egység ár	Munkadíj egység ár	Anyag összesen	Díj összesen	Anyag + Díj összesen
2.3		15cm Zúzottkő dolomit, Z 0/20,	12,18	m3	10 850 Ft	6 550 Ft	132 153 Ft	79 779 Ft	211 932 Ft
2.4	48-005-001.4	DIADEM VLT-130 mindkét oldalon hőkezelt PP geotextil 130 g/m2,	81,2	m2	235 Ft	908 Ft	19 082 Ft	73 730 Ft	92 812 Ft
2.5	21-003-006.1.1	Munkaárok földkiemelése közmű nélküli területen, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, dúcolás nélkül, 3.0 m2 szelvényig	16,24	m3	0 Ft	3 890 Ft	0 Ft	63 174 Ft	63 174 Ft
								Nettó összesen:	3 753 957 Ft
								Anyag összesen:	2 579 115 Ft
								Munkadíj összesen:	1 174 842 Ft

Nettó összesen: 4 376 644 Ft

Anyag összesen: 2 952 332 Ft

Díj összesen: 1 424 312 Ft

T. sz.	Kód	Megnevezés	M.	M.E.	Anyag egység ár	Munkadíj egység ár	Anyag összesen	Díj összesen	Anyag + Díj összesen
--------	-----	------------	----	------	--------------------	-----------------------	----------------	--------------	-------------------------

Gumilap burkolat fitness eszközök alatt

1.0		B1 Gumilap burkolat építés - burkolattűkör készítésével 50*50*4 cm Gumilap - 10 cm C12-es betonlemez - 10 cm 0/22 dolomit zúzalék teherhordó - 1 rtg. geotextília jav. típ.: Typar SF 56 - tömörített altalaj (Trv>90%)	9	m2					
1.1		50x50x4cm-es gumilap	9	m2	16 500 Ft	4 520 Ft	148 500 Ft	40 680 Ft	189 180 Ft
1.2	23-003-003-0112210	Vasbeton sáv-, talp-, lemez- vagy gerendaalapkészítéshelyszínen kevert.....minőségű betonból C12/15 - X0b(H) - 16 - F3 - CEM 32,5, m = 6,5 finomsági modulussal	0,9	m3	18 500 Ft	27 119 Ft	16 650 Ft	24 407 Ft	41 057 Ft
1.3	67-002-001.1.1-0110805	10cm Zúzottkő dolomit, Z 0/22,	0,9	m3	4 697 Ft	0 Ft	4 227 Ft	0 Ft	4 227 Ft
1.4	48-003-001.51.1.1-0115029	TYPAR SF56 geotextília, nem szőtt műanyagfátyol	9	m2	705 Ft	454 Ft	6 345 Ft	4 086 Ft	10 431 Ft
1.5	21-003-006.1.1	Munkaárok földkiemelése közmű nélküli területen, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, dúcolás nélkül, 3,0 m2 szelvényig	2,25	m3	0 Ft	3 890 Ft	0 Ft	8 753 Ft	8 753 Ft
								Nettó összesen:	253 648 Ft
								Anyag összesen:	175 722 Ft
								Munkadíj összesen:	77 926 Ft

T. sz.	Kód	Megnevezés	M.	M.E.	Anyag egység ár	Munkadíj egység ár	Anyag összesen	Díj összesen	Anyag + Díj összesen
--------	-----	------------	----	------	--------------------	-----------------------	----------------	--------------	-------------------------

Kültéri fitness eszközök és berendezések

		FT-01 Légben járó	1	db	770 000 Ft	84 000 Ft	770 000 Ft	84 000 Ft	854 000 Ft
		FT-02 Lábtoló	1	db	629 000 Ft	76 000 Ft	629 000 Ft	76 000 Ft	705 000 Ft
		FT-03 Evezőpad	1	db	788 000 Ft	78 000 Ft	788 000 Ft	78 000 Ft	866 000 Ft
		FT-06 Elliptikus tréner	1	db	815 000 Ft	100 000 Ft	815 000 Ft	100 000 Ft	915 000 Ft
		A5-26 Köztéri pad	2	db	110 000 Ft	35 000 Ft	220 000 Ft	70 000 Ft	290 000 Ft

Nettó összesen: 3 630 000 Ft

Anyag összesen: 3 222 000 Ft

Munkadíj összesen: 408 000 Ft

Nettó összesen: 3 883 648 Ft

Anyag összesen: 3 397 722 Ft

Díj összesen: 485 926 Ft

T. sz.	Kód	Megnevezés	M.	M.E.	Anyag egység ár	Munkadíj egység ár	Anyag összesen	Díj összesen	Anyag + Díj összesen
Szegély építés									
1.0		S1 antracit beton kertiszegély építése munkagödör készítésével lábtengő pálya körül) - 100x20x5 cm antracit színű beton kerti szegély íves tetővel - C12/15-24/F2 beton sávalap (0,05 m3/fm) - 1 rtg. geotextília jav. típ.: Typar SF 56 - tömörített altalaj (Try>90%)	11	fm					
1.1	62-002-021.3-0618521	KK KAVICS BETON Kerti szegély íves tetővel 5x100x20, antracit	11	fm	1 511 Ft	1 010 Ft	16 621 Ft	1 010 Ft	17 631 Ft
1.2	23-003-003-0112210	Vasbeton sáv-, talp-, lemez- vagy gerendaalaképítéshelyszínen kevert.....minőségű betonból C12/15 - X0b(H) - 16 - F3 - CEM 32,5, m = 6,5 finomsági modulussal	0,55	m3	18 500 Ft	27 119 Ft	10 175 Ft	27 119 Ft	37 294 Ft
1.4	48-003-001.51.1.1-0115029	TYPAR SF56 geotextília, nem szőtt műanyagfátyol	11	m2	705 Ft	454 Ft	7 755 Ft	454 Ft	8 209 Ft
1.5	21-003-006.1.1	Munkaárok földkiemelése közmű nélküli területen, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, dúcolás nélkül, 3,0 m2 szelvényig	0,963	m3	0 Ft	3 890 Ft	0 Ft	3 890 Ft	3 890 Ft
								Nettó összesen:	67 024 Ft
								Anyag összesen:	34 551 Ft
								Munkadíj összesen:	32 473 Ft

T. sz.	Kód	Megnevezés	M.	M.E.	Anyag egység ár	Munkadíj egység ár	Anyag összesen	Díj összesen	Anyag + Díj összesen
--------	-----	------------	----	------	--------------------	-----------------------	----------------	--------------	-------------------------

Térkő burkolat

2.0		B1 Beton térkőburkolat építés - burkolattűkör készítésével 20*10*6 cm térkő sétatényburkolat gyalogosforgalom számára, OH besöpréssel, 2%-os oldalesésben építve, zökkenőmentes kivitel, (Jav. típus: Leler piazza) - 4 cm 2/5 dolomit zúzalék fektetőágy - 15 cm 0/22 dolomit zúzalék teherhordó - 1 rtg. geotextília jav. típ.: Typar SF 56 - tömörített altalaj (Try>90%)	7,5	m2					
2.1.	62-003-0678986	Tér- vagy járdaburkolat készítése, beton burkolókőből hálós, soros, halszálla, parketta vagy kazettás kötésben, homokagyazatba fektetve, 10x20x4, 10x20x5, 10x20x6, 10x20x8 cm-es méretű	7,5	m2	4 700 Ft	4 520 Ft	35 250 Ft	33 900 Ft	69 150 Ft
2.1.		4cm 2/5 dolomit zúzalék fektetőágy	0,3	m3	7 800 Ft	2 450 Ft	2 340 Ft	735 Ft	3 075 Ft
2.1.	67-002-001.1.1-0110805	15cm Zúzottkő dolomit, Z 0/22,	1,125	m3	4 697 Ft	0 Ft	5 284 Ft	0 Ft	5 284 Ft
2.1.	48-003-001.51.1.1-0115029	TYPAR SF56 geotextília, nem szőtt műanyagfátyol	7,5	m2	705 Ft	454 Ft	5 288 Ft	3 405 Ft	8 693 Ft
2.1.	21-003-006.1.1	Munkaárok földkiemelése közmű nélküli területen, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, dúcolás nélkül, 3.0 m2 szelvényig	2,25	m3	0 Ft	3 890 Ft	0 Ft	8 753 Ft	8 753 Ft

Nettó összesen: 94 954 Ft
Anyag összesen: 48 162 Ft
Munkadíj összesen: 46 793 Ft

T. sz.	Kód	Megnevezés	M.	M.E.	Anyag egység ár	Munkadíj egység ár	Anyag összesen	Díj összesen	Anyag + Díj összesen
--------	-----	------------	----	------	--------------------	-----------------------	----------------	--------------	-------------------------

Konténer WC

3.0		Kültéri Konténer WC telepítése helyszínre szállítással, daruzással, meglévő közmű (víz, szennyvíz, elektromos) hálózatra csatlakoztatással	1						
3.1.	94-002-001.1.1.1-0126661	5' méretű duo wc / pelenkázó konténer Műszaki adatok: - Külső méretek (H*SZ*M): 1514*2438*2591 mm - Külső szín: RAL9002 (tört-fehér) színű falak és keret. - Padlózat rr.: LV1 acéllemez + 70/70 mm acél szerkezeti profilok között 86 mm ásványgyapot szigetelés, PE fótyolfólia + padlólap, rajta magas kopás-állóságú, 2,0 mm vastag, antisztatikus PVC borítás, hegesztett illesztéssel	1	db	2 650 000 Ft	150 000 Ft	2 650 000 Ft	150 000,00 Ft	2 800 000 Ft
3.2.		Vízhálózatra kötés- TERVEZTETNI KELL -előírányzék	1	tétel	1 200 000 Ft	350 000 Ft	1 200 000 Ft	350 000,00 Ft	1 550 000 Ft
3.3		Szennyvízhálózatra kötés TERVEZTETNI KELL - előírányzék	1	tétel	1 200 000 Ft	350 000 Ft	1 200 000 Ft	350 000,00 Ft	1 550 000 Ft
								Nettó összesen:	5 900 000 Ft
								Anyag összesen:	5 050 000 Ft
								Munkadíj összesen:	850 000 Ft

T. sz.	Kód	Megnevezés	M.	M.E.	Anyag egység ár	Munkadíj egység ár	Anyag összesen	Díj összesen	Anyag + Díj összesen
--------	-----	------------	----	------	--------------------	-----------------------	----------------	--------------	-------------------------

Ivókút

4.0		Acel szerkezetű, rozsdamentes felépítményű ivókút építése csatlakozások kiépítésével, szikkasztó akna építésével. Javasolt típus: B&K Kft - Kültéri ivókút rozsdamentes szálcsiszolt acélból, időzített nyomógombos csapteleppel 100x100 mm vázzal Cikkszám: BK01490000000001	1	db					
4.1	92-003-001.2.6-0345042	B&K Kft - Kültéri ivókút rozsdamentes szálcsiszolt acélból, időzített nyomógombos csapteleppel 100x100 mm vázzal Cikkszám: BK01490000000001	1	db	209 700 Ft	8 500 Ft	209 700 Ft	8 500,00 Ft	218 200,00 Ft
4.2	23-003-003-0222210	Beton pontalap dűbelezéshez 30x30x50cm-es méretben	0,04	m3	28 432 Ft	18 490 Ft	1 024 Ft	665,64 Ft	1 689,19 Ft
4.3	21-003-007.1.1.1	1,2m x 1,2m -es gödör ásása	0,72	m3	0 Ft	4 430 Ft	0 Ft	3 189,60 Ft	3 189,60 Ft
4.4	22-003-001.1-0133011	Kavics feltöltés 30cm vastagságban:Oszályozott kavics, OK 4/8, TT	0,3	m3	3 600 Ft	17 570 Ft	1 080 Ft	5 271,00 Ft	6 351,00 Ft
4.5	45-004-005-0180504	NAGÉV P típusú sima járórács tűzihorgonyzott kivitelben, 30x3-as főbordával 33/33 bordaosztással, 1000x1000 mm	1	m2	17 100 Ft	1 500 Ft	17 100 Ft	1 500,00 Ft	18 600,00 Ft
4.6		Vízhálózatra csatlakoztatás TERVEZETETNI KELL előírányék	1	tétel					0,00 Ft
								Nettó összesen:	248 030 Ft
								Anyag összesen:	228 904 Ft
								Munkadíj összesen:	19 126 Ft

T. sz.	Kód	Megnevezés	M.	M.E.	Anyag egység ár	Munkadíj egység ár	Anyag összesen	Díj összesen	Anyag + Díj összesen
--------	-----	------------	----	------	--------------------	-----------------------	----------------	--------------	-------------------------

Nettó összesen: 6 310 008 Ft

Anyag összesen: 5 361 616 Ft

Díj összesen: 948 392 Ft

T. sz.	Kód	Megnevezés	M.	M.E.	Anyag egység ár	Munkadíj egység ár	Anyag összesen	Díj összesen	Anyag + Díj összesen
--------	-----	------------	----	------	--------------------	-----------------------	----------------	--------------	-------------------------

Szegély építés

1.0		S1 Rugalmas szegély építése munkagödör készítésével kismotorpálya körül) - 4,5cm magas Terraway rugalmas szegély 20cm-es tüskékkel	110	fm					
1.1	62-002- 021.3- 0618521	Terraway rugalmas szegély(4,5cm magas) 20cm-es tüskékkel lerögzítve	110	fm	1 511 Ft	1 010 Ft	166 210 Ft	111 100 Ft	277 310 Ft

Nettó összesen: 277 310 Ft
Anyag összesen: 166 210 Ft
Munkadíj összesen: 111 100 Ft

Mezítlábas felületek

2.0		- 10cm különböző textúrájú anyag - 1 rtg. geotextil (130 g/m²) - tömörített altalaj (Tr_v≥90%, E_z>40 MN/m²)	38	m²					
2.1		10cm vastag Lucfenyő toboz réteg	2,2	m ²	500 Ft	2 500 Ft	1 100 Ft	5 500 Ft	6 600 Ft
2.2		10cm vastag kukoricacső réteg	2,2	m ²	500 Ft	2 500 Ft	1 100 Ft	5 500 Ft	6 600 Ft
2.3		10cm meggymag réteg	2,2	m ²	500 Ft	2 500 Ft	1 100 Ft	5 500 Ft	6 600 Ft
2.4		10cm 2/4 gyöngykavics réteg	2,2	m ²	2 000 Ft	2 500 Ft	4 400 Ft	5 500 Ft	9 900 Ft
2.5		nagykockakő réteg	2,2	m ²	5 000 Ft	2 500 Ft	11 000 Ft	5 500 Ft	16 500 Ft
2.6		10cm faapríték	2,2	m ²	500 Ft	11 500 Ft	1 100 Ft	25 300 Ft	26 400 Ft
2.7		10cm 2/4 gyöngykavics réteg	2,2	m ²	2 000 Ft	2 500 Ft	4 400 Ft	5 500 Ft	9 900 Ft
2.8		10cm 2/4 mészkő murva réteg	2,2	m ²	2 000 Ft	2 500 Ft	4 400 Ft	5 500 Ft	9 900 Ft
		10cm 5/12 coulé kavics réteg	7,5	m ²	2 000 Ft	2 500 Ft	15 000 Ft	18 750 Ft	33 750 Ft
2.9		10cm erdeifenyő toboz réteg	2,2	m ²	500 Ft	2 500 Ft	1 100 Ft	5 500 Ft	6 600 Ft
2.10		kiskockakő	4,4	m ²	4 000 Ft	2 500 Ft	17 600 Ft	11 000 Ft	28 600 Ft
2.11		10cm fenyőkéreg réteg	2,2	m ²	1 500 Ft	2 500 Ft	3 300 Ft	5 500 Ft	8 800 Ft

5. Mezítlábas ösvény

T. sz.	Kód	Megnevezés	M
T. sz.	Kód	Megnevezés	M
		10cm homok	4
2.4	48-005-001.4	DIADEM VLT-130 mindkét oldalon hőkezelt PP geotextil 130 g/m ² ,	33,
2.5	21-003-006.1.1	Munkaárok földkiemelése közmű nélküli területen, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, dúcolás nélkül, 3.0 m ² szelvényin	3,3

Játszótér bővítés

	M.E.	Anyag egység ár	Munkadíj egység ár	Anyag összesen	Díj összesen	Anyag + Díj összesen
	M.E.	Anyag egység ár	Munkadíj egység ár	Anyag összesen	Díj összesen	Anyag + Díj összesen
	m2	4 000 Ft	2 500 Ft	16 000 Ft	10 000 Ft	26 000 Ft
9	m2	235 Ft	908 Ft	7 967 Ft	30 781 Ft	38 748 Ft
9	m3	0 Ft	3 890 Ft	0 Ft	13 187 Ft	13 187 Ft
Nettó összesen:						248 085 Ft
Anyag összesen:						89 567 Ft
Munkadíj összesen:						158 518 Ft

Nettó összesen: 525 395 Ft
 Anyag összesen: 255 777 Ft
 Díj összesen: 269 618 Ft

6. Tűzrakó és Típegősor

Játszótér bővítés

T. sz.	Kód	Megnevezés	M.	M.E.	Anyag egység ár	Munkadíj egység ár	Anyag összesen	Díj összesen	Anyag + Díj összesen
--------	-----	------------	----	------	-----------------	--------------------	----------------	--------------	----------------------

Tűzrakó építés

1.0		Tűzrakó építés bontott téglá felhasználásával	1	db					
1.1		Tűzrakó építés bontott téglából 1,2m átmérőben 0,4m magasságban	1	tétel	250 000 Ft	45 000 Ft	250 000 Ft	45 000 Ft	295 000 Ft
								Nettó összesen:	295 000 Ft
								Anyag összesen:	250 000 Ft
								Munkadíj összesen:	45 000 Ft

Murva burkolat

2.0		- 20cm 5/12 murva - 1 rtg. geotextil (130 g/m²) - tömörített altalaj (Tr_v≥90%, E_z>40 MN/m²)	16	m²					
		20cm murva	16	m ²	4 000 Ft	2 500 Ft	64 000 Ft	40 000 Ft	104 000 Ft
2.4	48-005-001.4	DIADEM VLT-130 mindkét oldalon hőkezelt PP geotextil 130 g/m ² ,	16	m ²	235 Ft	908 Ft	3 760 Ft	14 528 Ft	18 288 Ft
2.5	21-003-006.1.1	Munkaárok földkiemelése közmű nélküli területen, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, dúcolás nélkül, 3.0 m ² szelvényig	3,2	m ³	0 Ft	3 890 Ft	0 Ft	12 448 Ft	12 448 Ft
								Nettó összesen:	134 736 Ft
								Anyag összesen:	67 760 Ft
								Munkadíj összesen:	66 976 Ft

Típegősor

2.0		- 100x50x5cm-es beton típegő - tömörített altalaj (Tr_v≥90%, E_z>40 MN/m²)	16	m²					
		100x50x5cm-es beton típegő	32	db	4 000 Ft	2 500 Ft	128 000 Ft	80 000 Ft	208 000 Ft

T. sz.	Kód	Megnevezés	M.	M.E.	Anyag egység ár	Munkadíj egység ár	Anyag összesen	Díj összesen	Anyag + Díj összesen
2.4	48-005-001.4	DIADEM VLT-130 mindkét oldalon hőkezelt PP geotextil 130 g/m ² ,	16	m ²	235 Ft	908 Ft	3 760 Ft	14 528 Ft	18 288 Ft
2.5	21-003-006.1.1	Munkaárok földkiemelése közmű nélküli területen, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, dúcolás nélkül, 3,0 m ² szelvényig	0,8	m ³	0 Ft	3 890 Ft	0 Ft	3 112 Ft	3 112 Ft
								Nettó összesen:	229 400 Ft
								Anyag összesen:	131 760 Ft
								Munkadíj összesen:	97 640 Ft

Nettó összesen: 659 136 Ft
 Anyag összesen: 449 520 Ft
 Díj összesen: 209 616 Ft

T. sz.	Kód	Megnevezés	M.	M.E.	Anyag egység ár	Munkadíj egység ár	Anyag összesen	Díj összesen	Anyag + Díj összesen
--------	-----	------------	----	------	--------------------	-----------------------	----------------	--------------	-------------------------

ZÖLDFELÜLETEK

1.0		Évelők ültetése 6db/m2 9*9-es cserepes növényekkel	20	m2					
1.1		9*9-es cserépben különféle fajok elültetése ásással	120	db	1 200 Ft	2 500 Ft	144 000 Ft	300 000,00 Ft	444 000,00 Ft





Munka megnevezése:

JÁTSZÓTÉR FEJLESZTÉS

8146 Jenő

Hrsz: 574/2

Megbízó:

Jenő Község Önkormányzata
8146 Jenő, Bathány u. 53

Megbízott:

LunArtLand Duo Kft.
1163 Budapest, Bőle utca 24.

Tájképzés tervező

Czibor-Gergics Ilona
K 01-5283

Játszótér koncepció terve

M=1:1000

A4

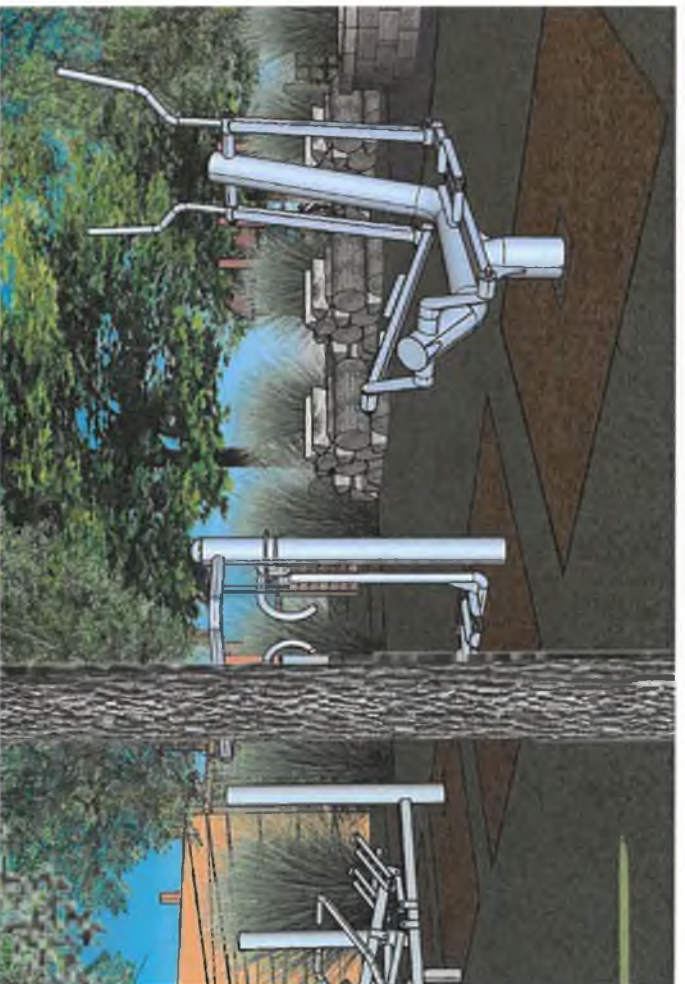
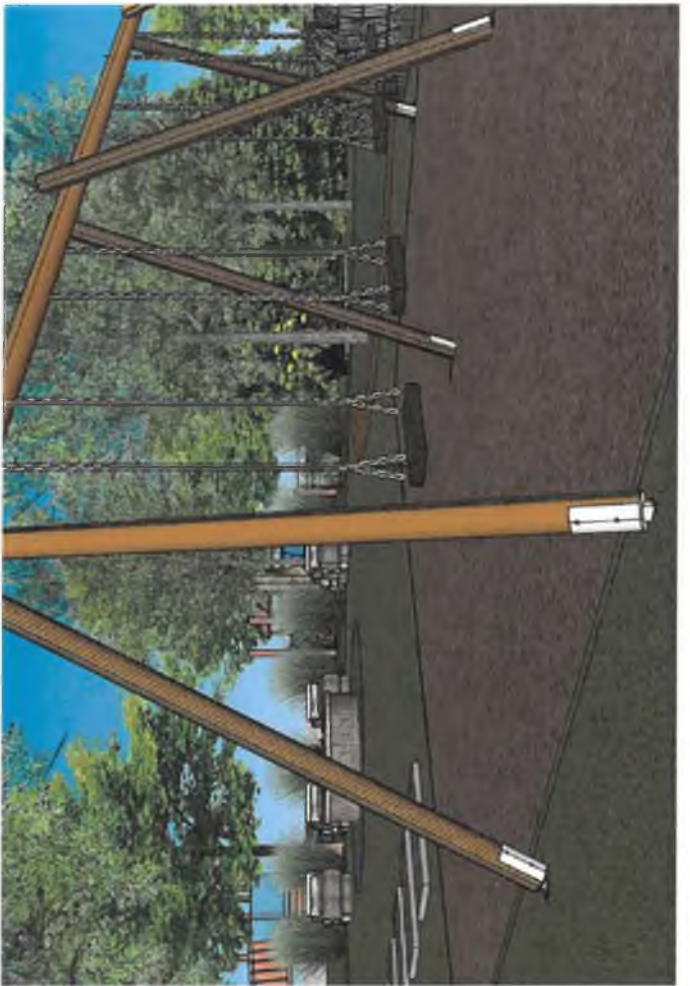
2023.01.03.

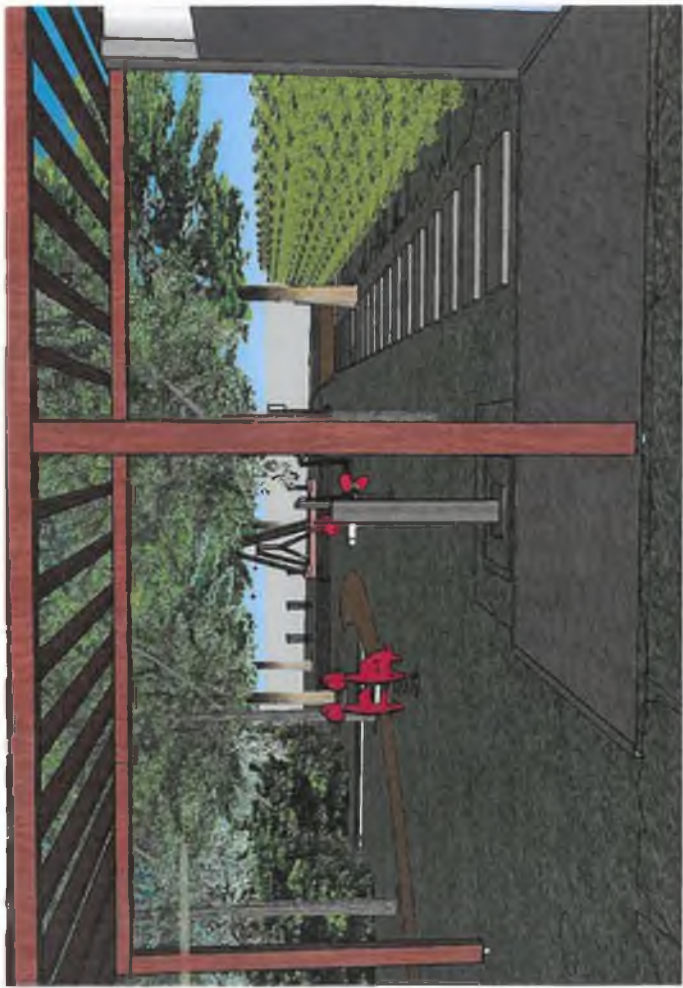
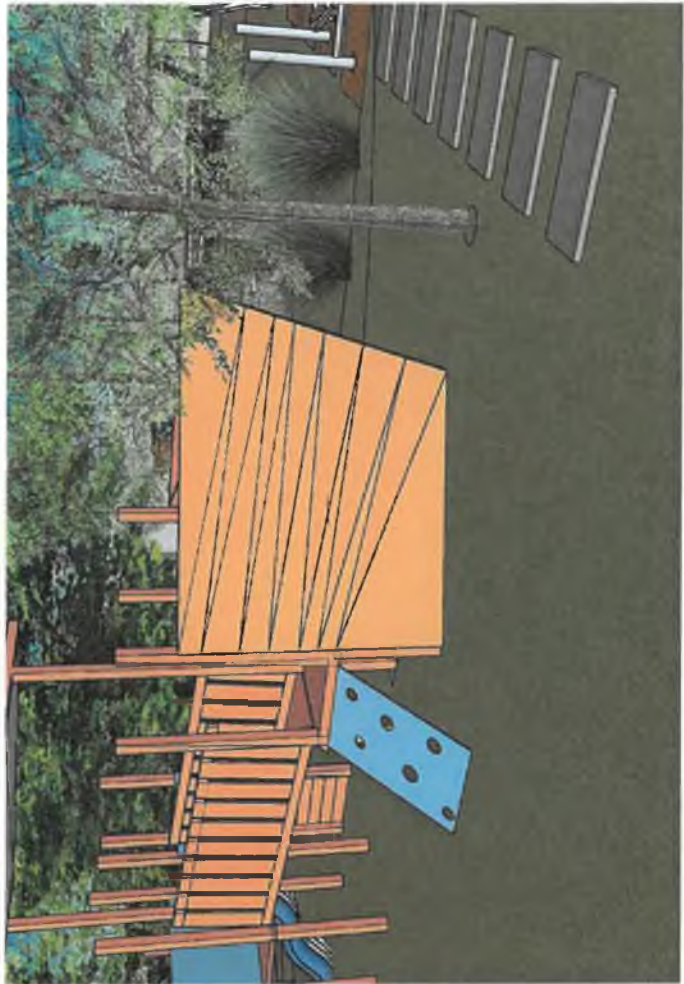
Rajz címe:

Tervezett helyszínrajz

Rajz száma:

K-01





ELŐTERJESZTÉS

6. napirend

Előterjesztés

Jenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének

2024. július 25. napján tartandó soros nyílt ülésére

Tárgy: A természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Iktatószám: -

Készítette: Kőfalviné Varga Beáta igazgatási ügyintéző

Előterjesztő: dr. Tóth Andrea jegyző

A döntés elfogadásához szükséges többség típusa:

egyszerű/ minősített

A szavazás módja:

nyílt/ titkos

Tisztelt Képviselő-testület!

Ezúton terjesztem a tisztelt Képviselő-testület tagjai elé a természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló rendelet tervezetét.

Előzmények:

Jenő Község Önkormányzata szociális célú tüzelőanyag biztosításával gondoskodik a településen élő rászoruló családok fűtéssel kapcsolatos költségeinek enyhítéséről. Az önkormányzatnak a támogatás kiosztásának feltételeit rendeletben kell szabályoznia, melyet évente kell megalkotni.

A rendelet szerint szociális tűzifa tüzelőanyag biztosítható azon családok számára, melyek lakóhelyük fűtését részben vagy egészben tűzifával tudják megoldani, vagy a gázszolgáltatásból kikapcsolt lakóházban élnek. A rendelet meghatározza azokat a feltételeket is, amelyek alapján előnyben kell részesíteni a pályázót a szociális tűzifa kiosztásának elbírálásakor. A szociális tűzifa támogatás mértéke háztartásonként legfeljebb 5 m³ tűzifa. A szociális tűzifa igénylése kérelem alapján történik. A megállapított támogatást lakcímkre térítésmentesen, ellenszolgáltatás nélkül kell biztosítani.

Kérem, hogy a mellékelt rendelettervezetet megtárgyalni szíveskedjen.

1. Jogszabályi hivatkozások

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény
- A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 11/2014 (XII.31.) önkormányzati rendelet

2. Költségkihatások, illetve a kiadás fedezetét biztosító költségvetési sor megnevezése: -

3. Bizottsági javaslat: -

4. Melléklet:

- rendelet-tervezet

Jenő, 2024. július 17.

dr. Tóth Andrea
jegyző

**Jenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2024. (VII. 26.) önkormányzati rendelet:
a természetben nyújtott szociális célú tüzelőanyag támogatás jogosultsági feltételeiről**

Jenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 132. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8.a pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Jenő Község Önkormányzata szociális célú tüzelőanyag biztosításával gondoskodik a településen élő rászoruló családok fűtéssel kapcsolatos költségeinek enyhítéséről, az e tárgyban az adott évben megalkotásra kerülő magasabb rendű jogszabály szerint biztosított pályázati lehetőséggel élve, az adott évben pályázat segítségével beszerzésre kerülő tüzelőanyag felhasználásával az e rendelet szerint meghatározott feltételek szerint.

2. §

(1) Szociális tűzifa tüzelőanyag biztosítható azon családok számára, melyek lakóhelyük fűtését részben vagy egészben tűzifával tudják megoldani, vagy a gázszolgáltatásból kikapcsolt lakóházban élnek.

(2) A Polgármester dönt a szociális célú tűzifa támogatás megállapításáról.

(3) Természetben nyújtott szociális tűzifa támogatásra az a tűzifával fűtő kérelmező jogosult, akinek családjában az egy főre eső jövedelme nem haladja meg:

- a) egyedül élő esetén a szociális vetítési alap összegének 600 %-át (171.500,-Ft)
- b) családban élő esetén a szociális vetítési alap összegének 500%-át (142.500,- Ft)

(4) A természetbeni támogatás megállapításakor előnybe kell részesíteni:

- a) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára vagy - tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására - települési támogatásra (e támogatásban részesülők közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülők) – jogosultat.
- b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő családot.

(5) A (4) bekezdésben meghatározott kérelmezői körön kívül esők számára a rendelkezésre álló tűzifa maradvány felosztásáról a Polgármester Jenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2021.(X.1.) önkormányzati rendeletének 7. §-ban rögzítettek alapján dönt.

(6) A tűzifa támogatás ugyanazon lakott ingatlanra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek számától.

3. §

(1) A szociális célú tűzifa támogatás iránti kérelmet a rendelet 1. melléklet szerinti kérelem nyomtatványon kell benyújtani.

(2) A kérelmező köteles a kérelemben feltüntetett igazolásokat és mellékleteket a kérelméhez csatolni.

(3) A támogatás iránti kérelmeket 2024. november 15. napjáig lehet benyújtani.

(4) A szociális tűzifa támogatás mértéke háztartásonként legfeljebb 5 m³ tűzifa.

(5) A kérelem benyújtása szempontjából az minősül határidőben beérkezettnek, melyhez a kérelmező csatolt minden olyan szükséges igazolást, amelyből a szociális ellátásra való jogosultság, valamint az egy főre jutó jövedelem hitelt érdemlően megállapítható.

(6) A kérelem vonatkozásában határidőn túli benyújtásnak illetve hiánypótlásnak nincs helye. A határidőn túl beérkezett kérelmeket a Polgármester érdemi vizsgálat nélkül elutasítja.

4. §

(1) A megállapított támogatás lakcímekre történő térítésmentes kiszállításáról az önkormányzat gondoskodik.

(2) A szociális tűzifát a jogosultak részére ellenszolgáltatás nélkül kell biztosítani.

(3) A szociális tűzifa juttatás átvételét a jogosult – a nevét, lakcímét, TAJ számát, tüzelőanyag fajtáját, mennyiségét, átvétel idejét tartalmazó – átvételi elismervényen aláírásával igazolja.

5. §

(1) A jogosult a tűzifa támogatást csak a saját lakásának fűtésére használhatja fel.

(2) Az (1) bekezdés szerinti korlátozás megszegése, a támogatás akár visszterhes, akár ingyenes elidegenítése esetén a támogatott a támogatásra jogosulatlanul válik. Ilyen esetben a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 17. §-ban meghatározott, a jogosulatlanul igénybe vett ellátás megtérítésére vonatkozó szabályokat kell megfelelően alkalmazni.

6. §

A támogatás kizárólagos forrása a Belügyminisztérium által kiadott támogatói okirataban az önkormányzat számára megállapított vissza nem térítendő kiegészítő támogatás. A forrás felhasználását követően benyújtott kérelmeket – függetlenül attól, hogy azok a 2. §-ban meghatározott feltételnek megfelelnek és a határidőre érkeztek-, el kell utasítani.

7. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

8. §

Hatályát veszti a természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló 8/2023. (X. 2.) önkormányzati rendelet.

Kerekes Ildikó
polgármester

dr. Tóth Andrea
jegyző

ZÁRADÉK:

A rendelet 2024. július 26-án kihirdetésre került.

dr. Tóth Andrea
jegyző

1. melléklet a 4/2024. (VII. 26.) önkormányzati rendelethez
(A melléklet szövegét a(z) Szociális tűzifa rendelet melléklete_Jenő.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

Részletes indokolás

A 8. §-hoz, az 1–8. §-hoz és az 1. melléklethez

A rendelet a szociális célú tűzifa jogosultsági feltételeit és a támogatás megállapításának szabályait tartalmazza.

Kérelem szociális célú tűzifa igénylésére

1. Az Igénylő adatai:

Családi és utónév:	
Születési családi és utónév:	
Anyja neve:	
Születési helye:	
Születési ideje:	
Lakóhelye:	
TAJ száma:	
Telefonszáma:	

2. A kérelmezővel a kérelem benyújtásának időpontjában közös háztartásban élő közeli hozzátartozók száma:fő.

3. A kérelem benyújtásának időpontjában a kérelmezővel közös háztartásban élő, az egy főre jutó jövedelem számítása szempontjából figyelembe vehető közeli hozzátartozók adatai:

	Név:	Születési hely, idő:	Anyja neve:	TAJ száma:
Házastárs / élettárs:				
Egyéb rokon (akinek eltartásáról gondoskodik):				
Gyermekek:				

4. A kérelmező az alábbi juttatásokra jogosult:

4.1. a szociális igazgatásról és szociális ellátásról szóló 1993. évi III. törvény szerinti:

4.1.1. aktív korúak ellátására,

4.1.2. időskorúak járadékára,

4.1.3. települési lakhatási támogatásra

4.2. a gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben szabályozott: halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő családok.

5. Jövedelmi adatok

A jövedelmek típusai	A kérelmező jövedelme	A kérelmezővel közös háztartásban élő házastárs, élettárs jövedelme	A kérelmezővel közös háztartásban élő egyéb rokon jövedelme			Összesen
1. Munkaviszonyból, munkavégzésre/foglalkoztatásra irányuló egyéb jogviszonyból származó jövedelem és táppénz						
2. Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó jövedelem						
3. Nyugellátás, megváltozott munkaképességű személyek ellátásai (például rokkantsági ellátás, rehabilitációs ellátás), korhatár előtti ellátás, szolgálati járandóság, balettművészeti életjáradék, átmeneti bányászjáradék, időskorúak járadéka, a nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások emeléséről szóló jogszabály hatálya alá tartozó ellátás						
4. A gyermek ellátásához és gondozásához kapcsolódó támogatások (különösen: GYED, GYES, GYET, családi pótlék, gyermektartásdíj, árvaellátás)						
5. Önkormányzat, járási hivatal és munkaügyi szervek által folyósított rendszeres pénzbeli ellátások						
6. Egyéb jövedelem (különösen: kapott tartás-, ösztöndíj, értékpapírból származó						

jövedelem, kis összegű kifizetések stb.)						
7. A család összes nettó jövedelme						

6. Egy főre jutó havi családi nettó jövedelem (ügyintéző tölti ki!)Ft/hó.

Megjegyzés: A kérelemhez mellékelni kell a jövedelemnyilatkozat 1–6. pontjában feltüntetett jövedelmek valóságának igazolására szolgáló iratokat.

Kérelmező a kérelem benyújtásával egyidejűleg nyilatkozik arról, hogy lakóhelyének fűtését részben vagy egészben tűzifával tudja megoldani.

Kelt, Jenő,

.....

Kérelmező aláírása

Jenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2024. (VII. 26.) önkormányzati rendelete
a természetben nyújtott szociális célú tüzelőanyag támogatás jogosultsági feltételeiről

Jenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 132. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8.a pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Jenő Község Önkormányzata szociális célú tüzelőanyag biztosításával gondoskodik a településen élő rászoruló családok fűtéssel kapcsolatos költségeinek enyhítéséről, az e tárgyban az adott évben megalkotásra kerülő magasabb rendű jogszabály szerint biztosított pályázati lehetőséggel élve, az adott évben pályázat segítségével beszerzésre kerülő tüzelőanyag felhasználásával az e rendelet szerint meghatározott feltételek szerint.

2. §

(1) Szociális tűzifa tüzelőanyag biztosítható azon családok számára, melyek lakóhelyük fűtését részben vagy egészben tűzifával tudják megoldani, vagy a gázszolgáltatásból kikapcsolt lakóházban élnek.

(2) A Polgármester dönt a szociális célú tűzifa támogatás megállapításáról.

(3) Természetben nyújtott szociális tűzifa támogatásra az a tűzifával fűtő kérelmező jogosult, akinek családjában az egy főre eső jövedelme nem haladja meg:

- a) egyedül élő esetén a szociális vetítési alap összegének 650 %-át (185.250,-Ft)
- b) családban élő esetén a szociális vetítési alap összegének 550%-át (156.750,- Ft)

(4) A természetbeni támogatás megállapításakor előnybe kell részesíteni:

- a) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára vagy - tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására - települési támogatásra (e támogatásban részesülők közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülők) – jogosultat.
- b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő családot.

(5) A (4) bekezdésben meghatározott kérelmezői körön kívül esők számára a rendelkezésre álló tűzifa maradvány felosztásáról a Polgármester Jenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2021.(X.1.) önkormányzati rendeletének 7. §-ban rögzítettek alapján dönt.

(6) A tűzifa támogatás ugyanazon lakott ingatlanra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek számától.

3. §

(1) A szociális célú tűzifa támogatás iránti kérelmet a rendelet 1. melléklet szerinti kérelem nyomtatványon kell benyújtani.

(2) A kérelmező köteles a kérelemben feltüntetett igazolásokat és mellékleteket a kérelméhez csatolni.

(3) A támogatás iránti kérelmeket 2024. november 15. napjáig lehet benyújtani.

(4) A szociális tűzifa támogatás mértéke háztartásonként legfeljebb 5 m³ tűzifa.

(5) A kérelem benyújtása szempontjából az minősül határidőben beérkezettnek, melyhez a kérelmező csatolt minden olyan szükséges igazolást, amelyből a szociális ellátásra való jogosultság, valamint az egy főre jutó jövedelem hitelt érdemlően megállapítható.

(6) A kérelem vonatkozásában határidőn túli benyújtásnak illetve hiánypótlásnak nincs helye. A határidőn túl beérkezett kérelmeket a Polgármester érdemi vizsgálat nélkül elutasítja.

4. §

(1) A megállapított támogatás lakcímekre történő térítésmentes kiszállításáról az önkormányzat gondoskodik.

(2) A szociális tűzifát a jogosultak részére ellenszolgáltatás nélkül kell biztosítani.

(3) A szociális tűzifa juttatás átvételét a jogosult – a nevét, lakcímét, TAJ számát, tüzelőanyag fajtáját, mennyiségét, átvétel idejét tartalmazó – átvételi elismervényen aláírásával igazolja.

5. §

(1) A jogosult a tűzifa támogatást csak a saját lakásának fűtésére használhatja fel.

(2) Az (1) bekezdés szerinti korlátozás megszegése, a támogatás akár visszerthes, akár ingyenes elidegenítése esetén a támogatott a támogatásra jogosulatlanul válik. Ilyen esetben a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 17. §-ban meghatározott, a jogosulatlanul igénybe vett ellátás megtérítésére vonatkozó szabályokat kell megfelelően alkalmazni.

6. §

A támogatás kizárólagos forrása a Belügyminisztérium által kiadott támogatói okirataban az önkormányzat számára megállapított vissza nem térítendő kiegészítő támogatás. A forrás felhasználását követően benyújtott kérelmeket – függetlenül attól, hogy azok a 2. §-ban meghatározott feltételnek megfelelnek és a határidőre érkeztek-, el kell utasítani.

7. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

8. §

Hatályát veszti a természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló 8/2023. (X. 2.) önkormányzati rendelet.



ZÁRADÉK:

A rendelet 2024. július 26. napján kihirdetésre került.

Jenő, 2024. július 26.



1. melléklet a 4/2024. (VII. 26.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) Szociális tűzifa rendelet melléklete_Jenő.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

Részletes indokolás

A 8. §-hoz, az 1–8. §-hoz és az 1. melléklethez

A rendelet a szociális célú tűzifa jogosultsági feltételeit és a támogatás megállapításának szabályait tartalmazza.

Kérelem szociális célú tűzifa igénylésére

1. Az Igénylő adatai:

Családi és utónév:	
Születési családi és utónév:	
Anyja neve:	
Születési helye:	
Születési ideje:	
Lakóhelye:	
TAJ száma:	
Telefonszáma:	

2. A kérelmezővel a kérelem benyújtásának időpontjában közös háztartásban élő közeli hozzátartozók száma:fő.

3. A kérelem benyújtásának időpontjában a kérelmezővel közös háztartásban élő, az egy főre jutó jövedelem számítása szempontjából figyelembe vehető közeli hozzátartozók adatai:

	Név:	Születési hely, idő:	Anyja neve:	TAJ száma:
Házastárs / élettárs:				
Egyéb rokon (akinek eltartásáról gondoskodik):				
Gyermekek:				

4. A kérelmező az alábbi juttatásokra jogosult:

4.1. a szociális igazgatásról és szociális ellátásról szóló 1993. évi III. törvény szerinti:

4.1.1. aktív korúak ellátására,

4.1.2. időskorúak járadékára,

4.1.3. települési lakhatási támogatásra

4.2. a gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben szabályozott: halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő családok.

5. Jövedelmi adatok

A jövedelmek típusai	A kérelmező jövedelme	A kérelmezővel közös háztartásban élő házastárs, élettárs jövedelme	A kérelmezővel közös háztartásban élő egyéb rokon jövedelme			Összesen
1. Munkaviszonyból, munkavégzésre/foglalkoztatásra irányuló egyéb jogviszonyból származó jövedelem és táppénz						
2. Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó jövedelem						
3. Nyugellátás, megváltozott munkaképességű személyek ellátásai (például rokkantsági ellátás, rehabilitációs ellátás), korhatár előtti ellátás, szolgálati járandóság, balettművészeti életjáradék, átmeneti bányászjáradék, időskorúak járadéka, a nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások emeléséről szóló jogszabály hatálya alá tartozó ellátás						
4. A gyermek ellátásához és gondozásához kapcsolódó támogatások (különösen: GYED, GYES, GYET, családi pótlék, gyermektartásdíj, árvaellátás)						
5. Önkormányzat, járási hivatal és munkaügyi szervek által folyósított rendszeres pénzbeli ellátások						
6. Egyéb jövedelem (különösen: kapott tartás-, ösztöndíj, értékpapírból származó						

jövedelem, kis összegű kifizetések stb.)						
7. A család összes nettó jövedelme						

6. Egy főre jutó havi családi nettó jövedelem (ügyintéző tölti ki!) Ft/hó.

Megjegyzés: A kérelemhez mellékelni kell a jövedelemnyilatkozat 1–6. pontjában feltüntetett jövedelmek valódiságának igazolására szolgáló iratokat.

Kérelmező a kérelem benyújtásával egyidejűleg nyilatkozik arról, hogy lakóhelyének fűtését részben vagy egészben tűzifával tudja megoldani.

Kelt, Jenő,

.....

Kérelmező aláírása

