JENŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK ALPOLGÁRMESTERE
8146 JENŐ, BATTHYÁNY UTCA 53.
Tel: +36-22/590-004; E-mail: onkormanyzat@jeno.hu

ELŐTERJESZTÉS

Jenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. augusztus 6. napján 8:00 órakor tartandó rendkívüli nyílt ülésére

Tárgy: **Megbízás burkolási és festési munkák elvégzésére**
Előterjesztő: Budai Ferenc polgármester
Előkészítő: Dr. Pahola Tünde jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat árajánlatokat kért be az önkormányzat tulajdonát képező ingatlanok burkolási és festési munkálatainak elvégzésére.

A beérkezett ajánlatok az alábbiak:
Burkolás:

Ajánlattevő:	Nettó ár: (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó ár: (Ft)
Lukács & Hadarik Építő Kft. 8146 Jenő, Hősök utca 23.	1 798 425.-	485 575.-	2 284 000.-
PELAPROJECT Kft. 2742 Újlengyel, Petőfi S. u. 48.	2 057 047.-	555 403.-	2 612 450.-
Pruzsina Balázs egyéni vállalkozó 8146 Jenő, Kossuth utca 6.	1 887 795.-	509 705.-	2 397 500.-

Festés:

Ajánlattevő:	Nettó ár: (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó ár: (Ft)
Varga Dávid 8143 Sárszentmihály, Teleki József utca 3.	779 865.-	210 563.-	990 428.-
Horváth Ádám 8152 Kőszárhegy, Hősök u. 40.	723 536.-	195 355.-	918 891.-
Lukács & Hadarik Építő Kft. 8146 Jenő, Hősök utca 23.	635 827-	171 673.-	807 500.-

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a képviselő-testület tagjait, hogy az előterjesztés megtárgyalása után a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Jenő, 2026. augusztus 4.

Budai Ferenc s. k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Jenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
/2026. (VIII. 06.) határozata

megbízás burkolási és festési feladatok ellátásra

Jenő Község Önkormányzat képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező ingatlanok burkolatjavítási és tisztasági festési munkálatainak elvégzésére megbízást ad a legkedvezőbb ajánlatot adó Lukács és Hadarik Építő Kft. (8146 Jenő, Hősök utca 23.) számára az alábbiak szerint:

- 85 m2 burkolatjavítási munka aljzat előkészítéssel nettó 1 798 425.-Ft + 485 575.-Ft Áfa, azaz bruttó 2 284 000.-Ft díjazás ellenében,
- 425 m2 tisztasági festés nettó 635 827.-Ft + 171 673.-Ft Áfa, azaz bruttó 807 500.-Ft díjazás ellenében.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a megbízás teljesítéséhez szükséges szerződéseket a Lukács és Hadarik Építő Kft-vel megkösse.

Határidő: azonnal
Felelős: Budai Ferenc polgármester

Horváth Ádám
Székhely: 8152, Kőszárhegy, Hősök u. 34.
Adószám: 69286988-1-27
Telefonszám: +36 70/ 3715-184
E-mail: horvathadamfestes@gmail.com

Árajánlat

Megrendelő: Jenő Község Önkormányzata

Cím: 8146 Jenő, Batthyány utca 53.

Adószám: 15364438-2-07

Vállalkozó: Horváth Ádám

Székhely: 8152, Kőszárhegy, Hősök u. 34.

Adószám: 69286988-1-27

Tárgy: 425 m² tisztasági festés

Megnevezés	Munkadíj	Anyagdíj
Nettó:	723 536Ft	
27% ÁFA összesen:	195 355Ft	
Bruttó összesen:	918 891Ft	

Jenő, 2026.08.03.

Horváth Ádám e.v.
8152 Kőszárhegy, Hősök u. 40.
Adószám: 69286988-1-27
Nyilv.tsz.: 52969900

Lukács&Hadarik Építő Kft.
Székhely: 8146 Jenő, Hősök utca 23.
Adószám: 27907515-2-07
Telefonszám: +3670/4349-282
E-mail: lh.epito@gmail.com

L&H ÉPÍTŐ KFT
TAPASZTALAT, KOMPETENCIA ÉS MEGBÍZHATÓSÁG

Árajánlat

Megrendelő: Jenő Község Önkormányzata

Cím: 8146 Jenő, Batthyány utca 53.

Adószám: 15364438-2-07

Vállalkozó: Lukács&Hadarik Építő Kft.

Székhely: 8146 Jenő, Hősök u. 23.

Adószám: 27907515-2-07

Tárgy: 425 m2 tisztasági festés

Megnevezés	**Munkadíj**	**Anyagdíj**
nettó	**635 827 Ft**	
27% áfa összesen:	**171 673 Ft**	
bruttó összesen:	**807 500 Ft**	

Jenő, 2026.08.03.

L&H Építő Kft
Székhely: 8146 Jenő,
Hősök utca 23.
Adószám: 27907515-2-07

Árajánlat

Megrendelő: Jenő Község Önkormányzata

Cím: 8146 Jenő, Batthyány utca 53

Adószám: 15364438-2-07

Vállalkozó: Varga Dávid

Székhely: 8143 Sárszentmihály, Teleki József utca 3

Adószám: 67638262-1-27

E-mail: varga0802@gmail.com

Telefon: +36 30 594 6483

Tárgy: 425 m2 tisztasági festés

Megnevezés	Munkadíj	Anyagdíj
Nettó	779 865Ft	
27% Áfa összesen	210 563Ft	
Bruttó összesen	990 428Ft	

Jenő, 2026. 08 03

Lukács&Hadarik Építő Kft.
Székhely: 8146 Jenő, Hősök utca 23.
Adószám: 27907515-2-07
Telefonszám: +3670/4349-282
E-mail: lh.epito@gmail.com

L&H ÉPÍTŐ KFT
TAPASZTALAT, KOMPETENCIA ÉS MEGBÍZHATÓSÁG

Árajánlat

Megrendelő: Jenő Község Önkormányzata

Cím: 8146 Jenő, Batthyány utca 53.

Adószám: 15364438-2-07

Vállalkozó: Lukács&Hadarik Építő Kft.

Székhely: 8146 Jenő, Hősök u. 23.

Adószám: 27907515-2-07

Tárgy: 85 m2 burkolás SPC burkolattal bontással és aljzat előkészítéssel

Megnevezés	**Munkadíj**	**Anyagdíj**
nettó	**1 200 000 Ft**	**598 425 Ft**
27% áfa összesen:	**485 575 Ft**	
bruttó összesen:	**2 284 000 Ft**	

Jenő, 2026.08.03.

L&H Építő Kft
Székhely: 8146 Jenő,
Hősök utca 23.
Adószám: 27907515-2-07

ÁRAJÁNLAT

Jenő község tulajdonában lévő 4 db helyiség összesen 85m2 Spc burkolat készítésére

PELAPROJECT KFT
Pergel Lajos ügyvezető

SPC Flooring padlóburkolat 1220x181x5,5mm választott színben	anyagár:	753450ft
Szükséges segédanyagok		147,000ft
Burkolat készítés szükséges bontási javítási munnkákkal aljzat előkészítéssel. keletkezett hulladék elszállításával		1,712,000ft

Áraink az ÁFA 27% TARTALMAZZA

2026,08,03

PELAPROJECT KFT.
2724 Újlengyel, Petőfi S. u. 48.
Cégjegyzékszám: 13-09-198910
Adószám: 26696353-2-13
Banksz.: 11736006-21465033

Árajánlat

Alulírott Pruzsina Balázs ev. asz:91269810-2-27 (8146 Jenő, Kossuth utca 6.) képviseletében a Jenő Község Önkormányzatának tulajdonában levő négy darab helyiség, összesen 85 m2 leburkolására az alábbi ajánlatot adom:

- 85 m2 SPC FLOORING 2403-1 burkolat 1220x181x5,5 mm anyagár:710.000 Ft,- (bruttó)
- segédanyag: 100.000 Ft,- (bruttó)
- 85 m2 burkolás munkadíja: 1.587.500 Ft,- (bruttó) (lábazati rész bontása és bontott anyag elszállítása, vésés, aljzatelőkészítés, burkolás)

Mindösszesen: bruttó 2.397.500-Ft.

Kelt: Jenő, 2026.08.06.

Pruzsina Balázs

.....

Pruzsina Balázs ev.
Pruzsina Balázs e.v.
8146 Jenő, Kossuth utca 6.
Adószám: 91269810-1-27
Nyilvántartási szám: 60752569