



JENŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERE

8146 JENŐ, BATTHYÁNY UTCA 53.

Tel: +36-22/590-004; E-mail: onkormanyzat@jeno.hu

Előterjesztés

**Jenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. február 10. napján 8:00 órakor tartandó nyílt ülésére**

Tárgy: A TOP-Plusz-3.3.1-21-FE1-2022-00008 azonosító számú pályázat keretében megvalósuló óvodafejlesztés és bölcsőde építés terveinek jóváhagyása

Előterjesztő: Budai Ferenc polgármester

Előkészítő: dr. Pahola Tünde jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület megbízást adott a Budarch Kft-nek a TOP-Plusz-3.3.1-21-FE1-2022-00008 azonosító számú pályázat keretében megvalósuló óvodafejlesztés és bölcsőde építés terveinek elkészítésére.

A tervek elkészültek azok a képviselők részére korábban továbbításra kerültek. Ezt követően a NÉBIH részéről fogalmazódott meg módosítási igény, melyet a tervező teljesített.

Jelen előterjesztés mellékleteként a látványtervet és a NÉBIH által megfogalmazott igénynek megfelelően módosított alaprajzot küldöm meg a Tisztelt Képviselő-testületnek.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az előterjesztés megtárgyalását követően a képviselő-testület az elkészült terveket fogadja el.

Jenő, 2026. február 04.

Tisztelettel:

**Budai Ferenc s. k.
polgármester**

Határozati javaslat:

**Jenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
/2026. (.....) határozata**

**a TOP-Plusz-3.3.1-21-FE1-2022-00008 azonosító számú pályázat keretében elkészült
engedélyezési tervdokumentáció jóváhagyása**

Jenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-Plusz-3.3.1-21-FE1-2022-00008 azonosító számú, „Jenő óvodafejlesztése és mini bölcsőde építése” elnevezésű pályázat keretében a Budarch Kft. (2724 Újlengyel, Kossuth Lajos utca 69.) által készített építési engedélyezési tervdokumentációt megismerte, azt jóváhagyja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tervezési munka elvégzését igazoló teljesítésigazolás kiállítására.

Határidő:

Felelős: Budai Ferenc polgármester

LÁTVÁNYTERVEK

JENŐ, ANDRÁSSY U. 3., HRSZ.: 270 SZÁM ALATTI
ÓVODA ÉPÜLET BŐVÍTÉSE, MINIBÖLCSSŐDE ÉS TORNASZOBA KIALAKÍTÁSÁNAK
ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERVEIHEZ

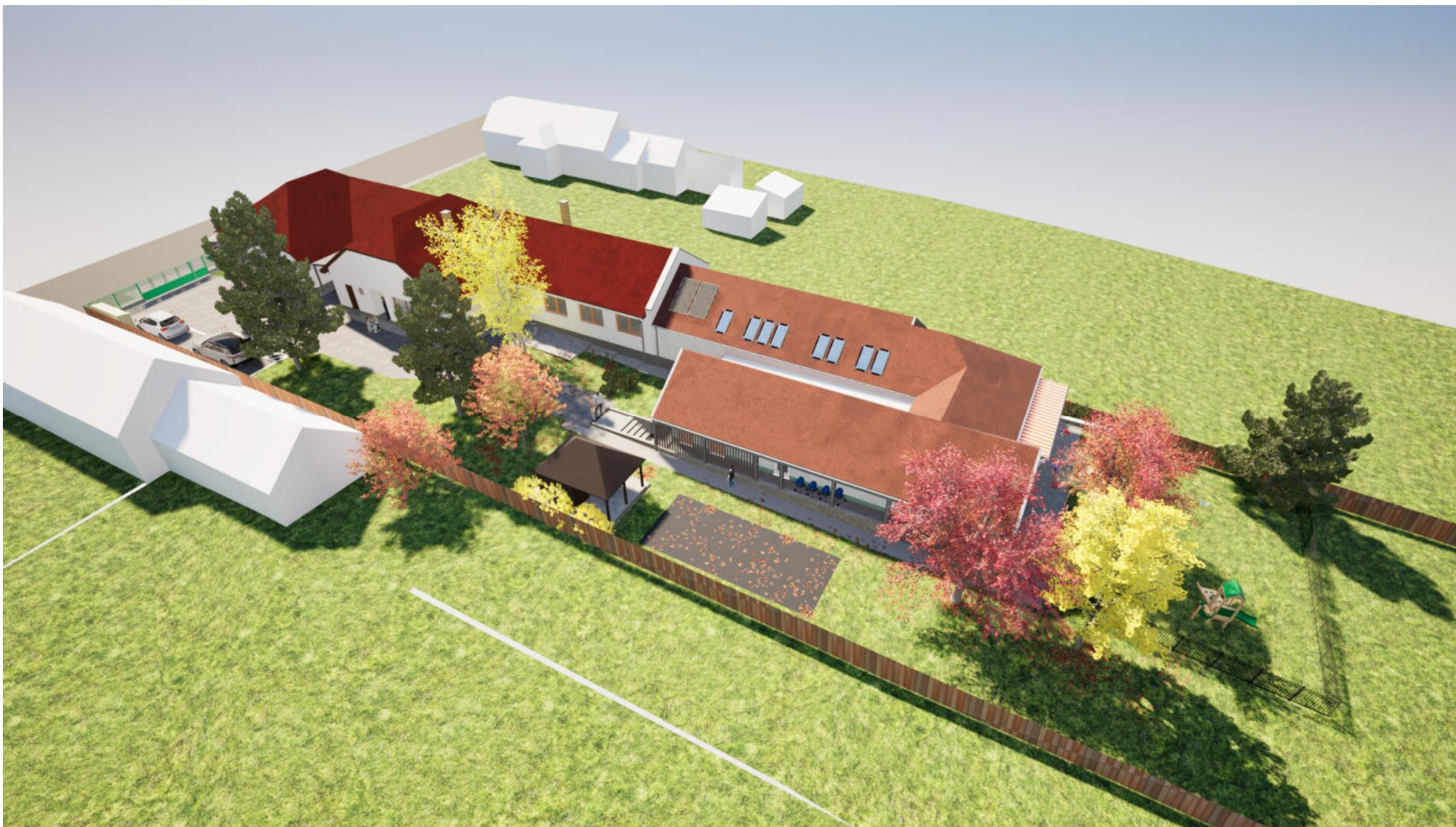
UTCAKÉP



TÁVLATI KÉP



TÁVLATI KÉP



BEJÁRÁS A KAPU FELŐL



ÓVODA BEJÁRATA



BÖLCSŐDE ÉPÜLETE AZ ÓVODA BEJÁRATA FELŐL



BÖLCSŐDE ÉPÜLETE



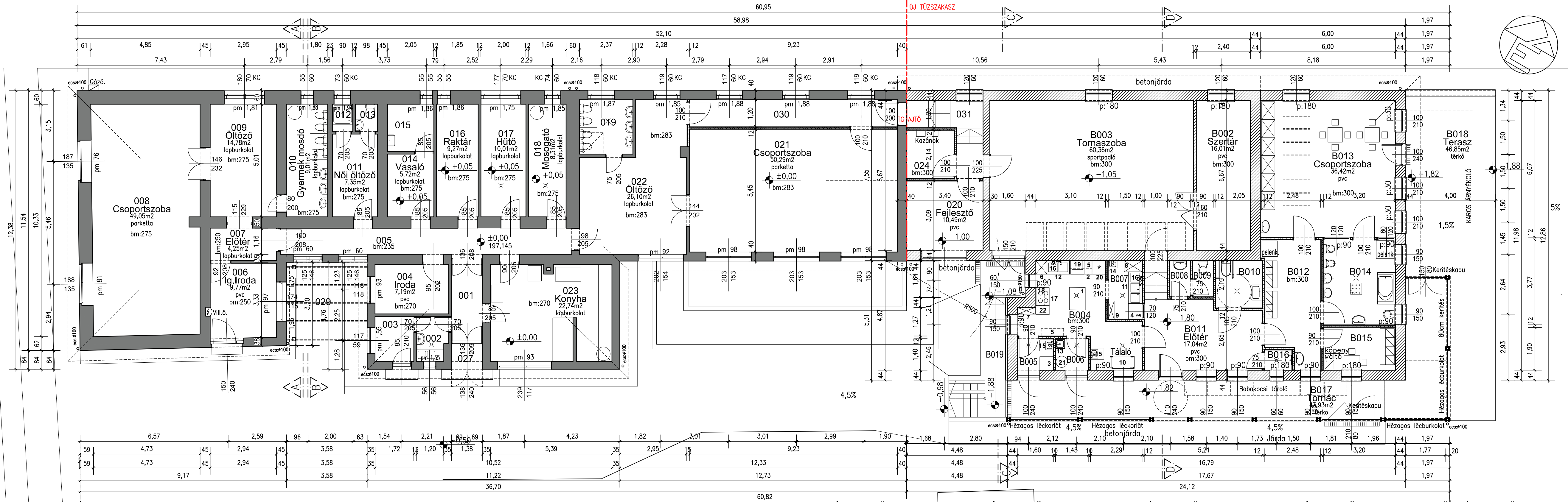
BÖLCSŐDE TORNÁCA



BÖLCSŐDE UDVARA







JELMAGYARAZAT:	
	MEGLÉVŐ SZERKEZET
	BONTANDÓ
	VASBETON
	PÓRUSBETON
	FALAZÓBLOKK
	BETON
	ÁSVÁNYSZÁLAS HŐSZIG.
	POLISZTIROL HŐSZIG.
	PIR HAB HŐSZIG.
	GIPSZKARTON FAL

±0,00 = 197,145 Bmf

MEGBÍZÓ:
Jenő Község Önkormányzata
8146 Jenő, Baththyány u 53.

GENERÁL TERVEZŐ:
Budarch Kft.
2724 Újlengyel,
Kossuth Lajos utca 69.

TERVEZŐK:
Építészet:
Mészáros Zoltán É 01-4545
Tartószerkezet:
Turi Norbert T 01-16334

Épületgépészet:
Borsos Tibor G 01-9546

Épület villamosság:
Fekete János V-T 01-9776

Tűzvédelem:
Hochrein József I-249/2024

TERV MEGNEVEZÉSE:
Óvoda épület bővítése, minibölcsőde és tornaszoba kialakítása

TERVEZÉS HELYSZÍNE:
8146 Jenő, Andrassy u. 3
hrsz.: 270

RAJZ MEGNEVEZÉSE:

Földszinti alaprajz

MSZ: B25007	RAJZ SZÁMA:
M 1:100	E02.0
2026.01.	R00

BELTÉRI TERÜLETEK				BELTÉRI TERÜLETEK				BELTÉRI TERÜLETEK				BELTÉRI TERÜLETEK				KÜLTÉRI TERÜLETEK			
JEL	NÉV	BURKOLAT	TER.	JEL	NÉV	BURKOLAT	TER.	JEL	NÉV	BURKOLAT	TER.	JEL	NÉV	BURKOLAT	TER.	JEL	NÉV	BURKOLAT	TER.
001	Előtér	lapburkolat	4,66	012	Zuhany	lapburkolat	1,09	023	Konyha	lapburkolat	22,74	B009	WC	lapburkolat	1,44	027	Előtér	lapburkolat	1,56
002	Előkészítő	lapburkolat	2,65	013	WC	lapburkolat	1,18	024	Kazánház	pvc	4,59	B010	Ak.m.WC	lapburkolat	4,31	028	Faház	beton	13,76
003	Raktár	lapburkolat	3,43	014	Vasaló	lapburkolat	5,72	030	Közlekedő	parketta	11,07	B011	Előtér	pvc	17,04	029	Babakocsi tároló	térkő	13,26
004	Iroda	pvc	7,19	015	Mosókonyha	lapburkolat	4,30	031	Közlekedő	pvc	6,64	B012	Gy.öltöző	pvc	13,17	B017	Tornász	térkő	43,93
005	Közlekedő	lapburkolat	14,99	016	Raktár	lapburkolat	9,26	B002	Szertár	pvc	16,01	B013	Csoportszoba	pvc	36,42	B018	Terasz	térkő	46,85
006	Ig.Iroda	pvc	9,77	017	Hűtő	lapburkolat	10,01	B003	Tornaszoba	sportpadló	60,36	B014	Gy.mosdó	lapburkolat	12,06	B019	Előlépcsők	térkő	10,52
007	Előtér	lapburkolat	4,25	018	Mosogató	lapburkolat	8,31	B004	M.konyha	lapburkolat	15,92	B015	Öltöző	pvc	6,08				129,88
008	Csoportszoba	parketta	49,05	019	Gyermek mosdó	lapburkolat	5,73	B005	Átadó	lapburkolat	2,24	B016	Takszer	lapburkolat	1,08				
009	Öltöző	lapburkolat	14,78	020	Fejlesztő	pvc	10,49	B006	Hulladék	lapburkolat	2,03				498,17				
010	Gyermek mosdó	lapburkolat	9,01	021	Csoportszoba	parketta	50,29	B007	Mosogató	lapburkolat	3,90								

A méretek a helyszínen ellenőrizendőek!