

Jenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2026. (II. 16.) önkormányzati rendelete

**Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 2/2017. (III. 20.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] Jenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének célja, hogy megfelelően szabályozza az önkormányzat tulajdonában álló vagyon megőrzésének, védelmének, valamint a vagyonnal való felelős gazdálkodásnak a követelményeit.

[2] Jenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 6), 11) pontja, 5. § (2) bekezdés b) pontja, 13. § (1) bekezdése, 18. § (1) bekezdése, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva - az Ügyrendi Bizottság előzetes véleményének kikérésével - a következőket rendeli el:

1. §

Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 2/2017. (III.20.) önkormányzati rendelet 2. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A törzsvagyon körébe tartozó vagyontárgyak körét – ezen belül a forgalomképtelen vagyontárgyak körét - az 1. melléklet tartalmazza.

(2) Az Önkormányzat korlátozottan forgalomképes vagyonának felsorolását az 2. melléklet tartalmazza.”

2. §

(1) Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 2/2017. (III.20.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 2/2017. (III.20.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.


Budai Ferenc
polgármester


dr. Pahola Tünde
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetése 2026. február 16-án megtörtént.

Jenő, 2026. február 16.


dr. Pahola Tünde
jegyző



Végső előterjesztői indokolás

Az önkormányzat vagyonrendeletének 1. melléklete tartalmazza a forgalomképtelen és a korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak felsorolását. A 2. sz. melléklet a forgalomképes vagyontárgyak felsorolását tartalmazza. Szükségessé vált a melléklet és az ingatlan-vagyonkataszter összhangjának megteremtése érdekében a mellékletek módosítása. Az önkormányzatnak nincs jogszabályi felhatalmazása a forgalomképes vagyonának felsorolását tartalmazó rendelet megalkotására, ezért a módosítás eredményeként az 1. mellékletben a forgalomképtelen, a 2. mellékletben a korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak kerülnek feltüntetésre.

1. melléklet a 3/2026. (II.16.) önkormányzati rendelethez

1. melléklet a 2/2017. (III. 20.) önkormányzati rendelethez

Megnevezés	Helyrajz szám	Utcanév	Ingatlanjel	Jogi rendszertípus	111. Az ingatlan forgalomképesége
Közerület	66/II	8146 JENŐ UTJÓRÓ	21124 - BELTERÜLETI KISZÓGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
Közerület	526/13/II	8146 JENŐ SZABADSÁG	21124 - BELTERÜLETI KISZÓGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
szántó	526/46/II	8146 JENŐ NÁVTELEN	00001 - MŰVELÉS ALA NEM TARTOZÓ BEÉPÍTÉLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
beépítetlen terület	526/37/II	8146 JENŐ PETŐFI S	00002 - VÍZEK, KÖZCÉLU VÍZLETESÍTMÉNYEK TERÜLETEI	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
árok	600/II	8146 JENŐ NÁVTELEN	00002 - VÍZEK, KÖZCÉLU VÍZLETESÍTMÉNYEK TERÜLETEI	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
Közerület	616/II	8146 JENŐ FŐ U	21124 - BELTERÜLETI KISZÓGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
Közerület	644/II	8146 JENŐ RÁKÓCZI	21124 - BELTERÜLETI KISZÓGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
Közt	801/II	8146 JENŐ NÁVTELEN	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
Közt	802/II	8146 JENŐ NÁVTELEN	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
Közt	803/II	8146 JENŐ NÁVTELEN	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
Közt	818/II	8146 JENŐ NÁVTELEN	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
Közt	822/II	8146 JENŐ NÁVTELEN	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
Közt	823/II	8146 JENŐ NÁVTELEN	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
Közt	363/II	8146 JENŐ BATHYÁNY U 53	12201 - POLGÁRMESTER HIVATALOK KÖRNYEZŐSÉGEK (ÉPÜLETEI)	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
Közt	1/II	8146 JENŐ NÁVTELEN	21124 - BELTERÜLETI KISZÓGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
Közerület	12/II	8146 JENŐ ADY ENDRE U	21124 - BELTERÜLETI KISZÓGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
Közerület	30/1/II	8146 JENŐ BATHYÁNY U	21124 - BELTERÜLETI KISZÓGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
KÖZTERÜLET	31/II	8146 JENŐ JÓKAI MÓR U	21124 - BELTERÜLETI KISZÓGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
Közerület	48/II	8146 JENŐ NÁVTELEN	21124 - BELTERÜLETI KISZÓGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
Közerület	128.4/II	8146 JENŐ FŐ U	21124 - BELTERÜLETI KISZÓGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
Közerület	136/2/II	8146 JENŐ NÁVTELEN	21124 - BELTERÜLETI KISZÓGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
Közerület	153/II	8146 JENŐ ÖREG-HEGYI	21124 - BELTERÜLETI KISZÓGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
Közerület	190/2/II	8146 JENŐ NÁVTELEN	21124 - BELTERÜLETI KISZÓGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
TEMETŐ	213/II	8146 JENŐ HÖSCSK UTJ	00004 - TEMETŐ	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
Közerület	225/II	8146 JENŐ ÖREG-HEGYI	21124 - BELTERÜLETI KISZÓGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
Közerület	274/II	8146 JENŐ ANDRÁSSY U	21124 - BELTERÜLETI KISZÓGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
árok	316/II	8146 JENŐ NINCS	00002 - VÍZEK, KÖZCÉLU VÍZLETESÍTMÉNYEK TERÜLETEI	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
Közerület	338/II	8146 JENŐ SÁNDOR KÖZ	21124 - BELTERÜLETI KISZÓGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
Közerület	365/II	8146 JENŐ NAGY SÁNDOR	21124 - BELTERÜLETI KISZÓGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
Közerület	381/II	8146 JENŐ NÁVTELEN	21124 - BELTERÜLETI KISZÓGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
Közerület	423.2/II	8146 JENŐ NÁVTELEN	21124 - BELTERÜLETI KISZÓGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
Szabchenyi utca	440/2/II	8146 JENŐ NÁVTELEN	21124 - BELTERÜLETI KISZÓGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
árok	508/II	8146 JENŐ NINCS	00002 - VÍZEK, KÖZCÉLU VÍZLETESÍTMÉNYEK TERÜLETEI	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
Közerület	526.1/II	8146 JENŐ SZABADSÁG	21124 - BELTERÜLETI KISZÓGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
Közt közt	526.13/II	8146 JENŐ SZABADSÁG	21124 - BELTERÜLETI KISZÓGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
árok	526.25/II	8146 JENŐ NINCS	00002 - VÍZEK, KÖZCÉLU VÍZLETESÍTMÉNYEK TERÜLETEI	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
Közerület	526/27/II	8146 JENŐ NÁVTELEN	21124 - BELTERÜLETI KISZÓGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
Közerület	526.99/II	8146 JENŐ NÁVTELEN	21124 - BELTERÜLETI KISZÓGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
Közerület	526.40/II	8146 JENŐ NÁVTELEN	21124 - BELTERÜLETI KISZÓGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
Temető	551.1/II	8146 JENŐ BATHYÁNY U 28	00004 - TEMETŐ	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
kvett út	551.2/II	8146 JENŐ KOSSUTH	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
beépítetlen terület	526/20/II	8146 JENŐ NÁVTELEN	21124 - BELTERÜLETI KISZÓGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
Kvett közt	561.3/II	8146 JENŐ NÁVTELEN	21124 - BELTERÜLETI KISZÓGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
Kvett közt	561.16/II	8146 JENŐ NÁVTELEN	21124 - BELTERÜLETI KISZÓGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
Kvett közt	561.16/II	8146 JENŐ NÁVTELEN	21124 - BELTERÜLETI KISZÓGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
Kvett út	561.29/II	8146 JENŐ NÁVTELEN	21124 - BELTERÜLETI KISZÓGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
Közerület	036/2/II	8146 JENŐ KÖZTÁRSASÁG	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
Kvett út	504/2/II	8146 JENŐ BATHYÁNY U	21124 - BELTERÜLETI KISZÓGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
Kvett út	505/II	8146 JENŐ NÁVTELEN	21124 - BELTERÜLETI KISZÓGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
Sa át használatú ut	02/13/II	8146 JENŐ NÁVTELEN	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
Sa át használatú ut	07/1/II	8146 JENŐ NÁVTELEN	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
Sa át használatú ut	015/27/II	8146 JENŐ NÁVTELEN	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
Sa át használatú ut	015.90/II	8146 JENŐ NÁVTELEN	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
Sa át használatú ut	016/II	8146 JENŐ NÁVTELEN	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
Sa át használatú ut	027/1/II	8146 JENŐ NÁVTELEN	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
árok	028.1/II	8146 JENŐ NINCS	00002 - VÍZEK, KÖZCÉLU VÍZLETESÍTMÉNYEK TERÜLETEI	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
Sa át használatú ut	029.1/II	8146 JENŐ NÁVTELEN	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
Sa át használatú ut	030/II	8146 JENŐ NÁVTELEN	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
Sa át használatú ut	031.1/II	8146 JENŐ NÁVTELEN	21124 - BELTERÜLETI KISZÓGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
Sa át használatú ut	032/II	8146 JENŐ NÁVTELEN	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
Sa át használatú ut	034/2/II	8146 JENŐ NÁVTELEN	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
Sa át használatú ut	036/II	8146 JENŐ NÁVTELEN	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
Sa át használatú ut	037/II	8146 JENŐ NÁVTELEN	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
Sa át használatú ut	050.9/II	8146 JENŐ NÁVTELEN	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
Kulturház	245/II	8146 JENŐ ANDRÁSSY U 27	12633 - ÁLTALÁNOS ISKOLA	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN HELVI DÖNTÉS ALAPJÁN
Óvoda	270/II	8146 JENŐ ANDRÁSSY U 3	12632 - ÓVODA	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
Buszváró	00/1/II	8146 JENŐ FŐ U 15	12743 - BUSZMEGÁLLÓK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
Buszváró	00/2/II	8146 JENŐ FŐ U 73	12743 - BUSZMEGÁLLÓK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
Buszváró	00/3/II	8146 JENŐ BATHYÁNY U 20	12743 - BUSZMEGÁLLÓK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
Közerület	00/4/II	8146 JENŐ FŐ U 81	24209 - EGYEB, EDDIG FEL NEM SOROLT ÉPÍTMŐMŰNYI LÉTESÍTMÉNYEK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN
Csillagvölgy	019/II	8151 SZABADATTYÁN,	0 - FÖLDTERÜLETEK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVENY ALAPJÁN

2. melléklet a 3/2026. (II. 16.) önkormányzati rendelethez

2. melléklet a 2/2017. (III. 20.) önkormányzati rendelethez

Helyrajzi szám	Naplósorszám	Utcanev	Ingatlanjelleg	Jogi rendezettség	I11. Az ingatlan forgalomképessége
051/2//	104	8146 Jenő, Fő U 1	24111 - SZABADTÉRI SPORTPÁLYÁK (PL. LABDARÚGÁS RÉSZÉRE, AUTÓ- VAGY KERÉKPÁR	RENDEZETT	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.

