



JENŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK ALPOLGÁRMESTERE
8146 JENŐ, BATTHYÁNY UTCA 53.

Tel: +36-22/590-004; E-mail: onkormanyzat@jeno.hu

ELŐTERJESZTÉS

Jenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. október 30-án 08:00 órakor tartandó nyílt ülésére

Tárgy: A Jenő 245 hrsz-ú ingatlan szennyvízbekötésének tervezési munkáira érkezett ajánlatok elbírálása
Előterjesztő: Budai Ferenc polgármester
Előkészítő: Dr. Pahola Tünde jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Árajánlatok beszerzésére került sor a Jenő 245 hrsz-ú ingatlan szennyvízbekötésének tervezése érdekében.

Az árajánlatok az alábbiak szerint érkeztek meg az önkormányzathoz:

	Ajánlattevő:	Címe:	Bruttó ajánlati ár tervezésre:
1.	Special Bauterv Építőmérnöki Kft.	8000 Székesfehérvár, Pozsonyi u. 99/A.	266 700-Ft
2.	Pintérné Tomor Judit ev.	8000 Székesfehérvár, Vágsellyei u. 1.	190 000-Ft
3.	Török Attila ev.	8000 Székesfehérvár, Farkasdi u. 26.	250 000.-Ft

Az árajánlatok az előterjesztés mellékletét képezik.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az előterjesztés megtárgyalását követően a határozati javaslatot fogadják el.

Jenő, 2025. október 22.

Budai Ferenc s. k.
polgármester

Határozati javaslat:

**Jenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025. (X. 30.) határozata**

**megbízás a Jenő 245 hrsz-ú ingatlan csatornabekötéséhez szükséges tervezői feladatok
ellátására**

Jenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Jenő 245 hrsz-ú ingatlan csatornabekötésének megvalósítása érdekében a tervezési feladatok ellátására megbízást ad a legkedvezőbb ajánlatot tevő részére, bruttóFt azaz bruttó Ft tervezési díj ellenében.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a tervezési feladat ellátására a-val tervezési szerződés kössön.

Határidő: azonnal

Felelős: Budai Ferenc polgármester

Török Attila ev. tervező

Cím: 8000 Székesfehérvár, Farkasdi utca 26.

Tárgy: Tervezési árajánlat
E.a.: Török Attila (30/9-564-119)

Jenő Község Önkormányzata

8146 Jenő, Batthyány utca 53.

Tisztelt Polgármester Úr!

Megkeresésüket köszönettel vettük, melyre vonatkozó ajánlatunkat a következőkben adjuk meg:

Tárgy: Jenő, Andrásy utca 25. (245 hrsz.) ingatlan szennyvízbekötés terve

Tervezési díj: 250.000 Ft (ÁFA mentes)
(Lechner Tudásközpont egyeztetés díját a tervezési díj tartalmazza.)

Amennyiben külön geodézia szükséges, annak díja 50.000 Ft (ÁFA mentes).
Tervezési díj az esetleges eljárási díjakat (Kivétela Lechner Központ díja) , valamint a forgalomkorlátozási tervet nem tartalmazza.

Tervezési határidő: Szerződés aláírásától, valamint a Fejérvíz Zrt. alapadat biztosításától számított 15 munkanap.

Fizetési határidő: Terv leadásakor, egy összegben, számla ellenében, 15 napos fizetési határidővel.
Ezt követően kerül megkérésre az e-hiteles közműnyilatkozat.

Székesfehérvár, 2025. október 22.

Tisztelettel:



Török Attila tervező
30/9-564-119

From: Judit Pintérné Tomor <p.tomor.judit@gmail.com>

Sent: Tuesday, October 21, 2025 9:47 PM

To: polgarmester@jeno.hu

Subject: Re: csatornabekötés_tervezés_Jenő

TERVEZÉSI Árajánlat : Jenő Andrássy u. 25. Szennyvíz bekötés engedélyezési terve
190000,- Ft (ebből 45000,- "E" Közmű díja)

1. Igénybejelentés
2. Felmérés
3. Terv készítés
4. Közművek visszaigazolása után Közútkezelői és Tulajdonosi kérelem kérése "E" papíron
5. Papír alapon 2 példány leadása (Teljes anyag) Fejérvíz Zrt-hez
6. Engedélyezett terv

Üdv. Pintérné Tomor Judit
06-20/ 9103-555

Judit Pintérné Tomor <p.tomor.judit@gmail.com> ezt írta (időpont: 2025. okt. 21., K, 21:32):
Jenő szennyvíz

From: Éri Balázs - Special Bauterv Kft. <specialbauterv@gmail.com>
Sent: Saturday, October 18, 2025 8:43 AM
To: polgarmester@jeno.hu
Subject: Tervezési árajánlat, Jenő hrsz: 245 ingatlan szennyvíz bekötés tervezése

Tisztelt Polgármester úr!

Tárgyi tervezési munkára az alábbi árajánlatot adom:

- helyszíni felmérések,
- földhivatali adatok lekérése, fizetése
- Fejérvíz Zrt. igénybejelentés intézése,
- közútkezelői hozzájárulás beszerzése,
- közmű egyeztetések elvégzése, közmű egyeztetési díjak befizetése
- engedélyezési terv elkészítése, dokumentálása

Tervezési ár: 210.000.- Ft +áfa

--



Éri Balázs

Ügyvezető

- +36/30-409-7484
- +36/22-614-662
- Székhely: 8000 Székesfehérvár, Pozsonyi u. 99/A 1/2.
- Iroda: 8000 Székesfehérvár, Zámoly u. 47. fsz. 2.
- info@specialbauterv.hu
- www.specialbauterv.hu
- www.vizkarelharitasiterv.hu