



JENŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK ALPOLGÁRMESTERE
8146 JENŐ, BATTHYÁNY UTCA 53.

Tel: +36-22/590-004; E-mail: onkormanyzat@jeno.hu

Előterjesztés

Jenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. március 27-én 08:00 órakor tartandó nyílt ülésére

Tárgy: Művelődési Ház bérbeadása során a bérleti díj meghatározása
Előterjesztő: Tóth István alpolgármester
Előkészítő: dr. Pahola Tünde jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A közelmúltban elkészült a művelődési ház felújítása, amelynek köszönhetően az ingatlan megújult formában áll a település lakosai rendelkezésére.

A képviselő-testület 2023-ban a 63/2023. (V. 25.) határozatával hozott döntést arról, hogy a bérleti díj mértékét kereskedelmi célokra 10.000.-Ft/alkalom összegben határozza meg. Egyéb esetekben pl. családi rendezvény esetén a rendezvény időtartamára 10.000.-Ft bérleti díjat állapított meg a képviselő-testület azzal, hogy ha a rendezvény előtti és utáni napokra is igénybe veszik az épületet, úgy 3.600.-Ft/nap bérleti díjat kell pluszba fizetni.

Miután érdeklődés mutatkozik a Művelődési Ház igénybevételére, ezért szükséges lenne felülvizsgálni a megállapított bérleti díjakat, esetleg további tételeket és igénybevételi formákat is nevesítve a bérlet során.

Megfontolandó a kaució alkalmazása is, ami indokolt esetben fedezetül szolgálhatna a használat során bekövetkezett károkozások miatt szükségessé váló javításokra. Meggondolandó a különbségtétel a fűtési szezonban és az azon kívüli időszakban történő használat tekintetében.

Tisztelet Képviselő-testület!

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megtárgyalását követően alakítsa ki a napirenddel kapcsolatos álláspontját.

Jenő, 2025. március 24.

Tisztelettel:

Tóth István s. k.
alpolgármester